

**Zarządzenie Nr 3**  
**Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie**  
**z dnia 11 stycznia 2008 roku**

**w sprawie określenia granic pasa technicznego od strony lądu na terenie gminy Police**

Na podstawie art. 36 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502 z późniejszymi zmianami), zgodnie z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia minimalnej i maksymalnej szerokości pasa technicznego i ochronnego oraz sposobu wyznaczania ich granic (Dz. U. Nr 89, poz. 820), po zasięgnięciu opinii Rady Miasta i Gminy w Policach - zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Granicę pasa technicznego wybrzeża morskich wód wewnętrznych od strony lądu określa się – jak następuje:

1) obręb ewidencyjny Trzebież 2

Począwszy od punktu granicznego 826 położonego na granicy administracyjnej gmin Nowe Warpno i Police oraz obrębów ewidencyjnych Brzózki oraz Trzebież 2, w odległości 76,0m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego, granica pasa technicznego biegnie w kierunku południowo-wschodnim, prawną granicą nieruchomości przez punkty graniczne nr 807, 810, 811, 812, 813, 802, 803, 804, 814, 808, 324, 328, 325, 326, 329, 327, 805, 815, 816, 685, 686, 688 do punktu granicznego nr 687, usytuowanego na zachodniej stronie drogi. Dalej granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno-wschodni, przecina drogę przechodząc na jej południową stronę, biegnie granicą prawną nieruchomości przez punkty graniczne nr 74, 75, 76 do punktu granicznego nr 68, położonego na południowej stronie deptaka spacerowego i na północnej granicy ul. Spacerowej. Od punktu granicznego nr 68 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-wschodni, biegnie północną granicą ul. Spacerowej do punktu granicznego nr 71, dalej przecinając deptak spacerowy, biegnie na północ do punktu granicznego nr 820. W punkcie granicznym nr 820 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-wschodni, biegnie północną granicą deptaka przez punkty graniczne nr 821, 822, 823, 824, 825 do punktu granicznego nr 806, od którego zmienia kierunek na południowo-zachodni, biegnie wschodnią granicą deptaka i ul. Spacerowej przez punkty graniczne nr 1054 i 404. Od punktu granicznego nr 404 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-wschodni, południowo-zachodni, biegnie linią łamaną, granicą prawną nieruchomości KW 18720, 72647, 7602 przez punkty graniczne nr 17, 62, 399, 25, 1052, 1053 i 398, włączając w obszar pasa technicznego nieruchomości Skarbu Państwa i Gminy Police. Punkt graniczny nr 398 jest punktem wspólnym granicy pasa technicznego i morskiego portu rybackiego w Trzebieży. Od tego punktu granica pasa technicznego pokrywa się z granicą portu i biegnie do punktu granicznego nr 35, położonego w linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 35 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Trzebież 2, gmina Police;

2) obręb ewidencyjny Trzebież 3

Począwszy od punktu granicznego 420, położonego w linii brzegu Zalewu Szczecińskiego, granica pasa technicznego pokrywa się z granicą portu morskiego w Trzebieży, biegnie w kierunku południowo-zachodnim granicą prawną nieruchomości przez punkty graniczne nr 23 i 34. Od punktu granicznego nr 34 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-wschodni, biegnie odwodnym podłożem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 637, 1808, 1807, 1806, 1805, 1804, 641, 1803,

1802, 1801, 1800, 1799, 1798, 1797 do punktu granicznego nr 503. Punkt graniczny nr 503 położony jest na granicy obrębów Trzebież 3 i 5 w odległości 7,7m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 503 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Trzebież 3, gmina Police;

3) obręb ewidencyjny Trzebież 5

Począwszy od punktu granicznego nr 503 położonego na granicy obrębów Trzebież 3 i 5. w odległości 7,7m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego, granica pasa technicznego biegnie w kierunku południowo-wschodnim, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 502, 384, 385, 386, 387, 388, 389 do punktu granicznego nr 157, usytuowanego w linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. Od punktu granicznego nr 157 granica pasa technicznego biegnie dalej odwodnym podnóżem wału, w kierunku południowo-wschodnim i południowym, linią brzegu Zalewu Szczecińskiego, będąca równocześnie granicą obrębów Trzebież 3 i 1 przez punkty graniczne nr 99, 98, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 128, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19 do punktu granicznego nr 18, usytuowanego w północno-wschodnim brzegu zbiorczego rowu melioracyjnego i linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. Dalej granica pasa technicznego biegnie w tym samym kierunku, linią brzegu Zalewu Szczecińskiego, na południowy brzeg rowu gdzie znajduje się przepompownia do punktu granicznego nr 149. Od tego punktu granica pasa technicznego biegnie w tym samym kierunku, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego przez punkty graniczne nr 150 i 484. Od punktu 484 granica pasa technicznego zmienia kierunek na zachodnio-południowy, biegnie odwodnym podnóżem wału, będącego granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Szczecinie, KW 78854 przez punkty graniczne nr 485, 486, 487 do punktu granicznego nr 488, od którego zmienia kierunek na południowo-wschodni, dochodząc do punktu granicznego nr 489. Dalej granica pasa technicznego biegnie w tym samym kierunku, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, przecina nieruchomość prywatną KW 6542 i dochodzi do punktu granicznego nr 490, od którego biegnie dalej odwodnym podnóżem wału, będącego granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Szczecinie, przez punkty graniczne nr 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500 do punktu granicznego nr 501, położonego na granicy obrębów ewidencyjnych Trzebież 5 i Uniemyśl. w odległości 38,2m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 501 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Trzebież 5, gmina Police;

4) obręb ewidencyjny Uniemyśl

Począwszy od punktu granicznego nr 501 położonego na granicy obrębów Trzebież 5 i Uniemyśl w odległości 38,2m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego, granica pasa technicznego biegnie w kierunku południowo-wschodnim, odwodnym podnóżem nowego wału przeciwpowodziowego, przecina nieruchomość prywatną KW 92216 i dochodzi do punktu granicznego nr 857. Dalej granica pasa technicznego biegnie granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Szczecinie, KW 81469 do punktu granicznego nr 858. Od punktu granicznego nr 858 granica pasa technicznego, przecina nieruchomość prywatną KW 92216 i biegnie dalej w kierunku południowo-wschodnim, odwodnym podnóżem nowego wału przeciwpowodziowego przez punkty nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 do punktu nr 20, od którego przecina nieruchomości Skarbu Państwa i wał przeciwpowodziowy, przechodząc przez punkty nr 21 i 22. Od punktu nr 22 granica pasa

technicznego załamuje się w kierunku zachodnio-południowym, biegnie granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa, podstawą wału wzniesionego wzdłuż północnego brzegu rzeki Karpinki do punktu granicznego nr 87, położonego w miejscu ujścia rzeki Karpinki do wód Zalewu Szczecińskiego. Od punktu granicznego nr 87 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowy, biegnie granicą prawną oddzielającą wody Zalewu Szczecińskiego od wód rzeki Karpinki przez punkty graniczne nr 566 i 88. Punkt graniczny nr 88 usytuowany jest na południowej granicy rzeki Karpinka u jej ujścia do wód Zalewu Szczecińskiego. Dalej granica pasa technicznego przecina nieruchomość Skarbu Państwa, dochodzi do punktu granicznego nr 915, położonego u podstawy odwodnej granicy wału przeciwpowodziowego i biegnie do punktu granicznego nr 914. Od tego punktu granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-wschodni, biegnie odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 913, 912, 911, 910, 909, 908, 907 do punktu granicznego nr 597, położonego na granicy obrębów ewidencyjnych Uniemyśl i Niekłończyca w odległości 30,5m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 597 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Uniemyśl, gmina Police;

5) obręb ewidencyjny Niekłończyca

Począwszy od punktu granicznego nr 597 położonego na granicy obrębów Niekłończyca i Uniemyśl w odległości 30,5m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego, granica pasa technicznego biegnie w kierunku południowo-wschodnim, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 596, 595, 285, 286, 253, 254, 594, 593 do punktu granicznego nr 738. Odcinek granicy pasa technicznego od punktu nr 285 do punktu nr 286, pokrywa się z linią brzegu wód Zalewu Szczecińskiego. Punkt graniczny nr 738 położony jest na granicy obrębów ewidencyjnych Niekłończyca i Dębostrów w odległości 25,5m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 738 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Niekłończyca, gmina Police;

6) obręb ewidencyjny Dębostrów

Począwszy od punktu granicznego nr 738 położonego na granicy obrębów Niekłończyca i Dębostrów w odległości 25,5m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego, granica pasa technicznego biegnie w kierunku południowo-wschodnim, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 737, 736, 187, 195, 735, 734, 733, 732, 731, 730, 729, 728, 148, 149 do punktu granicznego nr 150. Dalej granica pasa technicznego biegnie w tym samym kierunku odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie, nieruchomości Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Szczecinie, KW 38783 i Gminy Police przez punkty graniczne nr 151, 152 do punktu granicznego nr 153, położonego w północno-zachodnim narożniku granicy portu morskiego w Policach. W punkcie granicznym nr 153 granica pasa technicznego biegnie w kierunku wschodnim, granicą poru morskiego w Policach do punktu granicznego nr 154, usytuowanego w linii brzegu morskich wód wewnętrznych Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 154 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Dębostrów, gmina Police.

**§ 2.** Materiały kartograficzne i dane analityczne dla opisanych w § 1 odcinków granic pasa technicznego znajdują się w zasobie Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz w zasobie geodezyjnym i kartograficznym prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Policach.

**§ 3.** Traci moc komunikat Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 27 maja 1998 r. w sprawie wytyczenia granic pasa technicznego wokół morskich wód wewnętrznych od strony lądu na terenie gminy Police (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 14, poz. 94).

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Dyrektor  
Urzędu Morskiego w Szczecinie