

**Zarządzenie Nr 4**  
**Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie**  
**z dnia 11 stycznia 2008 roku**

**w sprawie określenia granic pasa technicznego od strony lądu**  
**na terenie gminy Nowe Warpno**

Na podstawie art. 36 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502 z późniejszymi zmianami), zgodnie z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia minimalnej i maksymalnej szerokości pasa technicznego i ochronnego oraz sposobu wyznaczania ich granic (Dz. U. Nr 89, poz. 820), po zasięgnięciu opinii Rady Miasta i Gminy w Nowym Warpnie - zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Granicę pasa technicznego wybrzeża morskich wód wewnętrznych od strony lądu określa się – jak następuje:

1) obręb ewidencyjny 3 Nowe Warpno (od strony jeziora Nowowarpieńskiego)

Począwszy od punktu granicznego 427 położonego na brzegu rzeki Myśluborska Struga i Jeziora Nowowarpieńskiego granica pasa technicznego biegnie na południowy – wschód, wschodnim brzegiem rzeki Myśluborska Struga przez punkty graniczne 2226, 2046, 2045, 2044, 2043 do punktu granicznego 2527. W punkcie granicznym 2527 granica pasa technicznego zmienia kierunek na wschodni, biegnie po granicy prawnej gruntów Skarbu Państwa KW 58684 oraz w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież KW 22628 przez punkty graniczne nr 5511, 5512 do punktu granicznego 5513, w którym zmienia kierunek na południowy do punktu granicznego 5514. W punkcie granicznym 5514 granica pasa technicznego zmienia kierunek na wschodni, biegnie przez punkty graniczne 5515, 5516, 5517, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599 do punktu granicznego 2600, tu granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – wschodni i biegnie przez punkty graniczne 2601 i 1370. Od punktu granicznego nr 1370 granica pasa technicznego przecina nieruchomości gminną, biegnie dalej na północny wschód przez punkt 1 do punktu granicznego nr 1374. i dalej po granicy prawnej działki będącej w zarządzie Pomorskiego Oddziału Straży Granicznej KW 18694 przez punkty graniczne nr 1375, 1376, 1377, 1378, 1379 do punktu granicznego 1380 włączając w obszar pasa technicznego zachodnią część działki gminnej i nieruchomości oznaczoną KW 18694. Od punktu granicznego nr 1380 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – zachodni, przecina nieruchomości gminną i dochodzi do punktu granicznego nr 1353, od którego zmienia kierunek na północno – wschodni i biegnie po granicach prawnych przez punkty graniczne 1789, 1790, 1785 do 1783. Tu zmienia kierunek na północny i przechodzi przez punkt 1782 do punktu granicznego 1731, włączając w granice pasa technicznego nieruchomości oznaczone KW 6533, 36764. Dalej granica pasa technicznego biegnie na północ, zachodnią granicą drogi przez punkty graniczne 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 8, 9, 10, 2406, 2405, 72, 71, 700, 718, 723, 726, 734, 1800, 1798, 1797, 1845, 1796, 1795, 1794, 1793, 1842, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 1822, 33, 31, 29, 27, 25, 1821, 23, 21, 19, 17, 15, 37, 1820, 1819, 1818, 1817, 1816, 1815, 1814, 1813, 1812, 1811, 1847 do punktu granicznego 601. Na tym odcinku w granice pasa technicznego włączono nieruchomości oznaczone w KW 849, 60020, 30462, 133131, 17435, 125844, 14485, 16755, 106845, 115723, 14822, 76936, 76935, 8757, 76937, 78180, 14646, 110964,864, 121956, 121955, 111083, 108692, 108691, 108690, 108689, 108688, 108687, 108686, 108685, 108684, 108683, 108682, 108681, 108693, 76504, 14014, 76612, 7660, 76508, 8756, 76507, 76509, 8818, 78182. W punkcie granicznym 601 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – zachodni, biegnie granicą nieruchomości w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież KW

22628 przez punkty graniczne 2602, 2603, 2604 do punktu granicznego 2605, położonego na granicy obrębów 1 i 3 Nowe Warpno w odległości 45,1m od linii brzegu Jeziora Nowowarpieńskiego. W punkcie granicznym nr 2605 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie 3 Nowe Warpno, gmina Nowe Warpno;

2) obręb ewidencyjny 1 Nowe Warpno

Począwszy od punktu granicznego 2605, położonego na granicy obrębów 1 i 3 Nowe Warpno w odległości 45,1m od linii brzegu Jeziora Nowowarpieńskiego, granica pasa technicznego biegnie na wschód po granicy obrębów 1 i 3 Nowe Warpno przez punkty graniczne nr 703 i 702. W punkcie granicznym 702 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – zachodni, biegnie po granicy działek KW 1760, 58727 przez punkty graniczne nr 2027, 2032, 2031 do punktu granicznego nr 2030, w którym zmienia kierunek na północno – wschodni i biegnie do punktu granicznego 2018. Punkt graniczny nr 2018 położony jest na zachodniej granicy drogi i północnej rowu. Od punktu granicznego nr 2018 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – zachodni, biegnie zachodnią granicą drogi, granicami nieruchomości KW 33211 i 23995 przez punkty graniczne nr 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 do punktu granicznego 2306. Od punktu granicznego nr 2306 granica pasa technicznego zmienia kierunek na zachodni, biegnie południową stroną drogi dojazdowej, granicą nieruchomości KW 23994 i 23995 przez punkty graniczne nr 2310, 2307 i 2308. Od punktu nr 2308 granica pasa technicznego wielokrotnie zmienia kierunek na zachodni i północno – zachodni, biegnie granicami prawnymi nieruchomości KW 7645, 23990, 3523, 7521, 5202, 93838, 72953, 108336 przez punkty graniczne 2301, 1786, 1761, 1760, 1856, 1851, 1853, 2118, 2047, 2048 do punktu granicznego 2044. W punkcie granicznym 2044 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo – zachodni, przecina nieruchomość oznaczoną w KW 14401, dochodzi do punktu granicznego 1294 i biegnie dalej na zachód do punktu granicznego 1295, od którego zmienia kierunek na południowy, biegnie granicą nieruchomości KW 77523 i 77522 przez punkty graniczne 1296, 1297 do punktu granicznego 1300. Na tym odcinku granicy pasa technicznego w jego obszar włączono nieruchomości oznaczone w KW 58727, 33211, 23995, 7645, 5202, 72953, 77523, 77522. Z punktu granicznego 1300 granica pasa technicznego biegnie na zachód, przecina ul. Słoneczną, dochodzi do punktu granicznego 14 i dalej biegnie do punktu granicznego 15, w którym zmienia kierunek na południowy i przez punkt graniczny 1252 dochodzi do punktu granicznego 1249. Od punktu granicznego nr 1249 granica pasa technicznego biegnie na południowy – zachód, przecina nieruchomości KW 34656 i 59945 i przechodzi przez punkt graniczny 1251 do punktu granicznego 19, włączając w granice pasa technicznego części nieruchomości oznaczonych w KW 34656 i 59945. W punkcie granicznym 19 granica pasa technicznego zmienia kierunek na zachodni, biegnie po granicach prawnych przez punkt graniczny 1240 do punktu granicznego 20. Tu granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu granicznego 2357. W punkcie granicznym 2357 granica pasa technicznego zmienia kierunek na zachodni, biegnie po granicy prawnej nieruchomości Skarbu Państwa i Gminy Nowe Warpno przez punkty graniczne 2356, 2355, 2354, 2470, 2353, 2468, 2352, 2351 do punktu granicznego 2350. Dalej granica pasa technicznego biegnie na północny – zachód przez punkty graniczne 2349, 2348, 2347, 2346, 2345, 2344, 2343, 2342, 2341, 2340, 2339, 2338, 2337, 2336, 2335, 2334 do punktu granicznego 2333. Od punktu granicznego nr 2333 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północny, następnie na północno – wschodni, biegnie przez punkty graniczne nr 2332, 2331, 2330 2329, 2358, 2109 do punktu granicznego 151. Punkty graniczne nr 2329, 2358 i 2109 są równocześnie punktami granicznymi granic morskiego portu rybackiego w Nowym Warpnie. W punkcie granicznym nr 151 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie 1 Nowe Warpno, gmina Nowe Warpno;

### 3) obręb ewidencyjny 2 Nowe Warpno

Począwszy od punktu granicznego nr 58 położonego na północno-wschodniej granicy morskiego portu rybackiego w Nowym Warpnie, granica pasa technicznego biegnie w kierunku północno – wschodnim, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 236 do punktu granicznego nr 237. Dalej granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo – wschodni i wschodni, biegnie po granicach prawnych, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego przez punkty graniczne nr 238, 239, 240, 241, 242, 243, 499, 500, 501, 502, 503 do punktu granicznego 478. Z punktu granicznego nr 478 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północny i północno – zachodni, biegnie dalej podnóżem wału przez punkty graniczne 477, 468, 433, 384 do 382. Punkt graniczny nr 382 położony jest na linii brzegu Jeziora Nowowarpieńskiego. Dalej granica pasa technicznego pokrywa się z linią brzegu Jeziora Nowowarpieńskiego i biegnie przez punkty graniczne nr 382, 381, 124, 554, 123 do punktu granicznego 370. Z punktu granicznego nr 370 granica pasa technicznego biegnie dalej odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie w kierunku północno-zachodnim przez punkty graniczne nr 368, 357, 330 do punktu granicznego nr 1031. Dalej granica pasa technicznego biegnie w kierunku północno-wschodnim przez punkt graniczny 1025 do punktu granicznego 1015, odwodną stroną wału przeciwpowodziowego. Z punktu granicznego nr 1015 granica pasa dochodzi do punktu granicznego nr 1014 i dalej brzegiem Jeziora Nowowarpieńskiego do punktu granicznego nr 1007. Tu granica pasa technicznego zmienia kierunek na północny, biegnie dalej odwodnym podnóżem wału przez punkty graniczne nr 1001, 998, 985 do punktu granicznego nr 1063, gdzie zmienia kierunek na północno – zachodni i północny biegnie przez punkty graniczne nr 1059, 1057, 1056, 1052, 1050, 1049, 1037, 1036, 1122, 1158, 1154, 1147 i 1144. W punkcie granicznym nr 1144 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – wschodni, biegnie dalej po granicach prawnych nieruchomości przez punkty graniczne nr 1143, 1138, 1134, 1129, 217 i 209, tu kolejny raz zmienia kierunek na północny i biegnie po granicach prawnych nieruchomości KW 19025 i 23974 przez punkty graniczne 1271, 1272, 1273, 173, 650, 1275, 2288 do punktu granicznego 2287. Od punktu granicznego nr 2287 granica pasa technicznego kolejny raz zmienia kierunek na północny, dochodzi granicą nieruchomości KW 23974 i 17154 do punktu granicznego 606, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu granicznego 1278. Dalej granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – wschodni, biegnie po granicach prawnych przez punkty graniczne 1279, 1280, 1281, 592 do punktu granicznego 1282, gdzie zmienia kierunek na południowo – wschodni, obiega nieruchomość KW 23037 i biegnie przez punkty graniczne 1506, 1501, 1505, 319, 2124 do punktu granicznego nr 393. Punkt graniczny nr 393 położony jest na wschodniej stronie drogi. Dalej granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo - wschodni, przecina nieruchomości KW 24917, 26330, 25932 i 1112, biegnie przez punkty 3, 4, 5 do punktu granicznego 2289, włączając w obszar pasa technicznego północne części nieruchomości oznaczone w KW 24917, 26330, 25932, 1112. Od punktu granicznego nr 2289 granica pasa technicznego biegnie po granicy prawnej przez punkty graniczne 1291, 1292, 1293, 1578, 1294 do punktu granicznego 2290, położonego na granicy prawnej nieruchomości KW 22982. Od punktu granicznego nr 2290 granica pasa technicznego nie zmieniając kierunku, przecina nieruchomości i biegnie przez punkty 6, 7, 8, 9, 10, włączając w obszar pasa technicznego północne części nieruchomości oznaczone w KW 22982, 109928, 22982, 7504 oraz Półwysep Podgrodzie. W punkcie 10 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północny, biegnie do punktu granicznego 2291, gdzie zmienia kierunek na południowo – wschodni i biegnie po granicy prawnej nieruchomości w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież przez

punkty graniczne nr 2292, 2293 do punktu granicznego 2294, od którego zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu granicznego 2295. Od punktu granicznego nr 2295 granica pasa technicznego zmienia kierunek na zachodni, dochodzi do punktu granicznego 747, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkty graniczne nr 2252, 746, 1365, 1378 do punktu granicznego 1381. Z punktu granicznego 1381 granica pasa technicznego zmienia kierunek na wschodni, biegnie do punktu granicznego 1382, włączając w obszar pasa technicznego nieruchomości oznaczona w KW 82964. W punkcie granicznym 1382 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowy, biegnie po granicy prawnej, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne 1385, 1384, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328 do punktu granicznego 2329. Punkt graniczny nr 2329 położony jest na granicy obrębów 2 i 3 Nowe Warpno. w odległości 14,7m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 2329 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie 2 Nowe Warpno, gmina Nowe Warpno. W obszar pasa technicznego została włączona Łysa Wyspa, położona na jeziorze Nowowarpieńskim, w obrębie 2 Nowe Warpno;

4) obręb ewidencyjny 3 Nowe Warpno (od strony Zalewu Szczecińskiego)

Począwszy od punktu granicznego nr 2329, położonego na granicy obrębów 2 i 3 Nowe Warpno, granica pasa technicznego biegnie na południowy – wschód, odwodną krawędzią wału przeciwpowodziowego po granicy prawnej gruntów Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629 do punktu granicznego 2630. Punkt graniczny nr 2630 położony jest na granicy obrębów 3 Nowe Warpno i Warnołęka, w odległości 25,5m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 2630 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie 3 Nowe Warpno, gmina Nowe Warpno;

5) obręb ewidencyjny Warnołęka

Począwszy od punktu granicznego nr 2630, położonego na granicy obrębów 3 Nowe Warpno i Warnołęka, w odległości 25,5m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego granica pasa technicznego biegnie na południowy wschód, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne nr 684, 685, 686, 350, 351, 352, 353, 354, 355 do punktu granicznego 356. Tu granica pasa technicznego zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu granicznego 357, gdzie zmienia kierunek na południowo – wschodni i przez punkty graniczne nr 27, 28 dochodzi do punktu granicznego nr 29. Odcinek granicy pasa technicznego od punktu granicznego nr 27 do punktu granicznego nr 29 stanowi linię brzegu Zalewu Szczecińskiego. Z punktu granicznego nr 29 granica pasa technicznego zmienia kierunek na zachodni, dochodząc do punktu granicznego nr 358. Dalej granica pasa technicznego biegnie na południowy wschód, odwodnym podnóżem wału przez punkty graniczne nr 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 705, 704, 703, 702, 701, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384 do punktu granicznego 78. Punkt graniczny 78 jest położony na granicy obrębów Warnołęka i Brzózki. w odległości 22,0m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 78 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Warnołęka, gmina Nowe Warpno;

6) obręb ewidencyjny Brzózki

Począwszy od punktu granicznego 78 położonego na granicy obrębu Warnołęka i Brzózki w odległości 22,0m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego, granica pasa technicznego biegnie na południowy wschód, odwodnym podnóżem wału przeciwpowodziowego, w administracji Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie przez punkty graniczne 1119, 1120, 1121, 1122, 732, 731, 730, 1131, 1130, 1129, 1128, 1127, 1126, 1125, 1124, 1123, 707, 706, 705, 704 do punktu granicznego 703. W punkcie granicznym nr 703 granica pasa technicznego zmienia kierunek na wschodni i przez punkt graniczny 702 dochodzi do punktu granicznego 701. Na odcinku od punktu granicznego 701 do punktu granicznego 700 granica pasa technicznego biegnie na południowy – zachód. Od punktu granicznego 700 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo – wschodni, biegnie północną granicą drogi przez punkt graniczny 699 do punktu granicznego 606. Dalej granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo – zachodni, biegnie wschodnią stroną drogi, stanowiącej granicę nieruchomości KW 27612 przez punkty 605, 604, 603 do punktu granicznego 602. Od punktu granicznego 602 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo – wschodni, biegnie północną stroną drogi, stanowiącej prawną granicę nieruchomości KW 27612, 13540 i 120476 przez punkty graniczne 929, 237, 928 do punktu granicznego 927. W punkcie granicznym 927 granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno – wschodni, biegnie granicą nieruchomości przez punkt graniczny 235 do punktu granicznego 1087, włączając w obszar pasa technicznego nieruchomości oznaczone w KW 27612, 13540 i 120476. Dalej granica pasa technicznego biegnie w ogólnym kierunku wschodnim, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież, KW 22621 oraz nieruchomości prywatnej KW 105283 przez punkty graniczne 1088, 523, 524, 525, 526, 516, 517, 527, 528, 729, 529, 530 do 1089. Na tym odcinku w granica pasa technicznego włączono nieruchomości oznaczone w KW 105283, 22621 i 109605. Dalej granica pasa technicznego biegnie na wschód przez punkty graniczne 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107 do punktu granicznego 1108, w którym zmienia kierunek na południowo – wschodni i biegnie dalej granicami prawnymi nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież przez punkty graniczne 1109, 1110, 1116, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778 do punktu granicznego 826. Punkt graniczny 826 położony jest na granicy administracyjnej gmin Nowe Warpno i Police oraz obrębów ewidencyjnych Brzózki oraz Trzebież 2, w odległości 76,0m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym nr 826 zakończono opis granicy pasa technicznego od strony lądu w obrębie Brzózki, gmina Nowe Warpno.

**§ 2.** Materiały kartograficzne i dane analityczne dla opisanych w § 1 odcinków granic pasa technicznego znajdują się w zasobie Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz w zasobie geodezyjnym i kartograficznym prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Policach.

**§ 3.** Traci moc komunikat Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie wytyczenia granic pasa technicznego wokół morskich wód wewnętrznych od strony lądu na terenie gminy Nowe Warpno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 3, poz. 47).

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Dyrektor  
Urzędu Morskiego w Szczecinie