

**„Przebudowa falochronu wschodniego w Świnoujściu”
POLiŚ 7.2-9**

(WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO)

**Kontrakt na wykonanie
robót inżynieryjno – budowlanych:**

**„PRZEBUDOWA FALOCHRONU WSCHODNIEGO
W ŚWINOUJŚCIU”**

Urząd Morski w Szczecinie
Pl. Batorego 4
70-207 Szczecin, Polska

**„Przebudowa falochronu wschodniego w Świnoujściu”
POIiŚ 7.2-9**

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH
(W TYM ZE ŚRODKÓW FUNDUSZY STRUKTURALNYCH
PROGRAM OPERACYJNY INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO POIiŚ)

„PRZEBUDOWA FALOCHRONU WSCHODNIEGO W ŚWINOUJŚCIU”

KONTRAKT NR:

Niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu 2009 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie

adres:

70-207 Szczecin , Pl. Batorego 4

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

Andrzeja Borowca - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

a

.....
adres:

.....
(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....

.....

AKT UMOWY

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako: „**Przebudowa falochronu wschodniego w Świnoujściu**” zostały wykonane przez Wykonawcę oraz że Strony uzgodniły warunki wykonania i wykończenia tych Robót oraz usunięcia w nich wszelkich wad, w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego, niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część I);
 - (d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - (e) Dokumentacja projektowa;
 - (f) wyceniony Przedmiar Robót (po korekcie arytmetycznej);
 - (g) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty
oraz
 - (h) inne dokumenty będące częścią Kontraktu:
 - (h1) harmonogram rzeczowo-finansowy
 - (h2) zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu
 - (h3) Karta Gwarancyjna.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z miejscem budowy, warunkami naturalnymi, projektem budowlanym i wykonawczym oraz nie wnosi do nich uwag oraz oświadcza, iż dostarczona dokumentacja oraz warunki budowy umożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Kontraktem.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy – Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową
..... zł.
(słownie złotych:).
w tym podatek od towarów i usług, wg stawki, w kwocie
..... zł.
5. Zapłaty będą dokonywane w złotych polskich na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę. Numer konta bankowego Wykonawcy Krajem płatności zapłaty jest
6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

7. Na dowód tego Strony podpisały, zgodnie z ich uprawnieniami, niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....
[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....
[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Wykonawcy]

Spis treści

Warunki Ogólne Kontraktu (część I)	str. 6
Warunki Szczególne Kontraktu (część II).....	str. 7
Załączniki	str. 33

CZĘŚĆ I

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), PO. Box 311 CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria, oraz 4. wydanie angielsko-polskie 2008, dostępne pod adresem:

SIDIR
PL 00-241 Warszawa, ul. Długa 44/50 lok.101
tel. nr (48 22) 826 56 49; e-mail: biuro@sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się **CZĘŚĆ I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz **CZĘŚĆ II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

CZĘŚĆ II

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis treści

KLAUZULA 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE	10
1.1 <i>DEFINICJE</i>	10
1.2 <i>INTERPRETACJA</i>	12
1.3 <i>PRZEPŁYW INFORMACJI</i>	12
1.4 <i>PRAWO I JĘZYK</i>	12
1.5 <i>PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW</i>	12
1.6 <i>AKT UMOWY</i>	13
1.7 <i>CESJE</i>	13
1.8 <i>PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW</i>	13
1.12 <i>POUFNE SZCZEGÓŁY</i>	14
1.14 <i>SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ</i>	14
KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY	14
2.2 <i>ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA</i>	14
KLAUZULA 3 INŻYNIER	14
3.1 <i>OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA</i>	14
KLAUZULA 4 WYKONAWCA	14
4.1 <i>OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY</i>	14
4.2 <i>ZABEZPIECZENIE WYKONANIA</i>	15
4.3 <i>PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY</i>	15
4.4 <i>PODWYKONAWCY</i>	16
4.7 <i>WYTYCZENIE</i>	16
4.8 <i>PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA</i>	16
4.9 <i>ZAPEWNIENIE JAKOŚCI</i>	17
4.10 <i>DANE O TERENIE BUDOWY</i>	17
4.11 <i>ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA</i>	17
4.18 <i>OCHRONA ŚRODOWISKA</i>	17
4.19 <i>ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA</i>	18
4.20 <i>SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIONE BEZPŁATNIE</i>	18
4.21 <i>RAPORTY O POSTĘPIE</i>	18
4.25 <i>DZIENNIK BUDOWY</i>	19
4.26 <i>ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI I AKWENÓW</i>	19
4.27 <i>ISTNIEJĄCE INSTALACJE I WYPOSAŻENIE</i>	19
KLAUZULA 5 WYZNACZENI PODWYKONAWCY	20
5.4 <i>DOWODY PŁATNOŚCI</i>	20
KLAUZULA 6 KADRA I ROBOTNICZY	20
6.2 <i>STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA</i>	20
6.8. <i>KADRA WYKONAWCY</i>	20
6.9 <i>PERSONEL WYKONAWCY</i>	20
6.12 <i>ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY</i>	21
KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	21
8.1 <i>ROZPOCZĘCIE ROBÓT</i>	21
8.2 <i>CZAS NA UKOŃCZENIE</i>	22
8.3 <i>PROGRAM</i>	22
8.4 <i>PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE</i>	23
8.7 <i>KARY ZA ZWŁOKĘ</i>	23
KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	23
10.1. <i>PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW</i>	23
KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	23
KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA	24
12.1 <i>OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT</i>	24
12.2 <i>METODA OBMIARU</i>	24
12.3 <i>WYCENA</i>	24

KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY	24
13.1. <i>PRAWO DO ZMIAN</i>	24
13.3. <i>PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN</i>	24
13.5 <i>KWOTY TYMCZASOWE</i>	25
13.8 <i>KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU</i>	25
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	25
14.2 <i>ZALICZKA</i>	265
14.3 <i>WNIOSEK P PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI</i>	26
14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	26
14.6 <i>WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI</i>	26
14.7 <i>ZAPŁATA</i>	27
14.8 <i>OPÓŹNIONA ZAPŁATA</i>	27
14.16 <i>GWARANCJA ZAPŁATY</i>	27
KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	27
15.2 <i>WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</i>	27
15.5 <i>UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU</i>	29
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ	29
16.1 <i>UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT</i>	29
16.2 <i>ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ</i>	29
16.4 <i>ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU</i>	29
KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ	29
17.3 <i>RYZYO ZAMAWIAJĄCEGO</i>	29
KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE	29
18.2 <i>UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY</i>	29
18.5 <i>ZAKAZ WYŁĄCZANIA</i>	30
KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I POSTĘPOWANIE ODWOŁAWCZE PRZED SĄDEM POWSZ.	29
20.1 <i>ROSZCZENIA WYKONAWCY</i>	30
20.4 <i>UZYSKIWANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ</i>	30
20.5 <i>ROZSTRZYGNIECIA POLUBOWNE</i>	30
20.6 <i>ROZSTRZYGANIE SPORÓW PRZED SĄDEM POWSZECHNYM</i>	30
20.7 <i>NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ</i>	31
KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	31
KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE	31
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	33

WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Warunki Kontraktu, Specyfikacje, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **"Specyfikacja"** oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót", włączony do Kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)*

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem **"Oferta"** i wszelkie odniesienia do **"Dokumentów Ofertowych"** w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do **"Oferty"**.

Wprowadza się następująco definicję:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Żadna Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 45 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „**Inwestor**”.

1.1.2.4 **"Inżynier"** – równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

„Inżynier” oznacza osobę wyznaczoną przez Zamawiającego i wymienioną w Załączniku do Oferty do pełnienia funkcji Inżyniera dla potrzeb Kontraktu, lub inną osobę, wyznaczoną przez Zamawiającego za powiadomieniem Wykonawcy na mocy Klauzuli 3.4 [*Zmiana Inżyniera*].

Funkcja Inżyniera zawiera również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.6 **"Waluta obca"**

Klauzulę skreśla się, jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.10 **"Kwota Tymczasowa"**

Klauzulę skreśla się, jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.11 **"Kwota Zatrzymana"**

Klauzulę skreśla się, jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące definicje:

1.1.4.13 **"Protokół konieczności"** - dokument przygotowany przez Inżyniera, zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych, wynikających z zapisów Klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 **"Protokół z negocjacji"** – dokument przygotowany przez Inżyniera, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13. Parametry cenotwórcze dla robót dodatkowych i zamiennych winny być jednakowe, lub w miarę możliwości zbliżone do parametrów przyjętych dla cen jednostkowych dotyczących robót występujących w Kontrakcie.

1.1.5 Roboty i Dostawy

1.1.5.6 **"Odcinek"**

Klauzulę 1.1.5.6 skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych warunkach.

1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo powszechnie obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi i innymi towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 **"Projekt Architektoniczno - Budowlany"** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.12 **Projekt Wykonawczy** – stanowi uzupełnienie i uszczegółowienie projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie i stopniu niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty wykonawczej i realizacji robót budowlanych.
- 1.1.6.13 **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.
- 1.1.6.14 **"Dziennik Budowy"** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.15 **"Książka Obmiarów"** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy, pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót. Formę i treść zapisów w Książce Obmiarów Wykonawca uzgodni z Inżynierem.
- 1.1.6.16 **„Kodeks cywilny"** oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.)

1.2 Interpretacja

Po punkcie (d) Klauzuli, a przed ostatnim akapitem, dodaje się następujące postanowienia:

(e) „wypowiedzenie Kontraktu” oznacza również „odstąpienie od Kontraktu”.

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

Na końcu Klauzuli dodaje się postanowienie:

Wpisy wprowadzane do Dziennika Budowy, zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego, nie są uważane za informacje w rozumieniu niniejszej Klauzuli.

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następującym postanowieniem:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Pierwsze i drugie zdanie Klauzuli skreśla się i zastępuje się następującym postanowieniem:

Dokumenty stanowiące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się. W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się Klauzulę 1.6 i zastępuje następującym postanowieniem:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następującym postanowieniem:

Wykonawca nie sceduje realizacji kontraktu na osobę trzecią.

Wykonawca wyraża zgodę na ustanowienie przez Zamawiającego cesji zabezpieczenia należytego wykonania umowy na rzecz Instytucji Pośredniczącej w Zarządzaniu PROJEKTEM OPERACYJNYM INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO (Ministerstwo Infrastruktury) - zgodnie Umową o dofinansowanie projektu - „Przebudowa Falochronu Wschodniego w Świnoujściu”.

Cesja wejdzie w życie w przypadku nienależytego realizowania zamówienia i na żądanie Instytucji Zarządzającej.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Klauzuli 1.8 nadaje się następujące brzmienie:

Specyfikacje i Rysunki będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i wszelkich następnym Rysunków. Wykonawca może na własny koszt uzyskać dalsze kopie.

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], Wykonawca otrzyma:

1 egz. Projekt Architektoniczno – Budowlanego, dwa egz. Projektu Wykonawczego oraz egzemplarz Pozwolenia na Budowę oraz egzemplarz Dziennika Budowy wydanego przez właściwy organ.

Wykonawca będzie prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Wszelkie Dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy jeżeli i dopóki, nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to Wykonawca dostarczy Inżynierowi sześć egzemplarzy każdego z Dokumentów Wykonawcy.

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub kosztu.

Wykonawca będzie przechowywał na Terenie Budowy kopię Kontraktu, dokumenty wymienione w Specyfikacji, Dokumenty Wykonawcy, Rysunki i Zmiany oraz inne komunikaty otrzymane na mocy Kontraktu. Personel Zamawiającego będzie miał prawo dostępu do tych dokumentów w każdym stosownym czasie.

Jeżeli jedna ze Stron zauważy błąd lub wadę natury technicznej w dokumencie sporządzonym w celu wykonywania Robót, to ma ona obowiązek niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o takim błędzie.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu klauzuli 1.12 dodaje się następujący akapit:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

Na końcu Klauzuli 1.14 dodaje się następujący punkt (d):

- (d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu Klauzuli 2.2 po słowie „żądanie” dodaje się słowa „i na koszt”.

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Po trzecim akapicie Klauzuli 3.1 dodaje się akapity o następującej treści:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]
- (b) klauzula 5 [*Wyznaczeni Podwykonawcy*]
- (c) klauzula 8.3 [*Program*]
- (d) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]
- (e) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]
- (f) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]
- (g) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]
- (h) klauzula 15 [*Rozwiązanie kontraktu przez Zamawiającego*]
- (i) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

Po pierwszym akapicie Klauzuli 4.1 dodaje się akapit o następującej treści:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Architektoniczno- Budowlanym oraz w Projekcie Wykonawczym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów], czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Klauzulę 4.2. skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Wykonawca na własny koszt uzyska Zabezpieczenie Wykonania w wysokości i walutach ustalonych w Załączniku do Oferty. Jeżeli nie jest tam podana żadna kwota, to niniejsza klauzula nie znajduje zastosowania.

Zabezpieczenie Wykonania będzie wystawione przez jednostkę z kraju, lub innej jurysdykcji, zatwierdzonego przez Zamawiającego i będzie miało formę załączoną do Szczególnych Warunków lub inną, zatwierdzoną przez Zamawiającego.

Zabezpieczenie Wykonania musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty i usunie wszelkie wady. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać prawa do Świadectwa Wykonania w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone i wszystkie wady usunięte.

Zamawiający nie zgłosi roszczenia pod Zabezpieczenie Wykonania z wyjątkiem kwot, do których będzie miał prawo na mocy Kontraktu w przypadkach:

- (a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania opisanego powyżej. W tym przypadku Zamawiający może zgłosić roszczenie do całej kwoty Zabezpieczenia Wykonania;
- (b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należnej lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub rozdziału 20 [Roszczenia, spory i postępowanie odwoławcze przed Sądem Powszechnym] w ciągu 42 dni po takim uzgodnieniu lub ustaleniu;
- (c) nie usunięcia przez Wykonawcę uchybienia w terminie do 42 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego do usunięcia takiego uchybienia; lub
- (d) zaistnienia okoliczności, uprawniających Zamawiającego do rozwiązania kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie kontraktu przez Zamawiającego], nie zależnie od tego czy postanowienie o rozwiązaniu zostało już wydane.

Zamawiający powetuje Wykonawcy i zabezpieczy go od wszelkich szkód, strat i wydatków włącznie z kosztami sądowymi i opłatami, powstałymi w następstwie roszczeń Zamawiającego na mocy Zabezpieczenia Wykonania w granicach, w jakich Zamawiający nie był uprawniony do takich roszczeń.

Zamawiający zwróci wykonawcy 70% kwoty Zabezpieczenia Wykonania w ciągu 30 dni po otrzymaniu kopii Świadectwa Przejęcia, a pozostałe 30 % nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego akapitu likwiduje się kropkę i dodaje następujące postanowienie:

„lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy, we wszystkich godzinach pracy”.

4.4 Podwykonawcy

W punkcie (b) na końcu, po słowie „Inżyniera” dodaje się słowa „wydana w terminie 14 dni”.

Dodaje się ponadto punkty (e), (f) i (g) o następującej treści:

- (e) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;
- (f) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą;
Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (g) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.

Do zatwierdzania płatności dla podwykonawców stosuje się postanowienia klauzuli 5.4.

4.7 Wytyczenie

Na końcu klauzuli 4.7 dodaje się akapit o następującej treści:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót przez cały okres ich realizacji, zgodnie z Prawem a w szczególności Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną i batymetryczną, jak określono w Specyfikacjach.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Klauzulę 4.8 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Wykonawca winien:

- (a) przestrzegać wszelkich przepisów, odnoszących się do bezpieczeństwa, w tym: zarządzeniem Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 17.09.2002 r. Przepisy Portowe (dostępnych na stronie www.ums.gov.pl/pdf/portowe.pdf) oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa. Plan ten, winien uzyskać wcześniejszą akceptację odpowiednich służb Urzędu Morskiego w Szczecinie - Kapitanatu Portu w Świnoujściu,
- (b) dbać o bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na Terenie Budowy a także jednostek pływających, korzystających z toru wodnego na odcinku podejściowym do Portu Morskiego w Świnoujściu,
- (c) stosować wszelkie rozsądne środki celem utrzymania Terenu budowy i Robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, które mogłyby stanowić zagrożenie dla tych osób i jednostek pływających,
- (d) ogrodzić, oświetlić, wystawić boje ostrzegawcze na akwenie, zapewnić pilnowanie i strzeżenie Robót aż do ich ukończenia i przejęcia zgodnie z rozdziałem 10 [Przejęcie przez Zamawiającego], oraz
- (e) wykonać Roboty Tymczasowe, włącznie z drogami, przejściami, poręczami i ogrodzeniami, które z powodu wykonywania Robót mogą być konieczne dla użytku i bezpieczeństwa publicznego oraz właścicieli i użytkowników terenów sąsiednich

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Skreśla się pierwszy akapit Klauzuli 4.9 i w jego miejsce wprowadza się następujące postanowienia:

Wykonawca ustanowi system zapewnienia jakości w celu wykazania stosowania się do wymagań Kontraktu.

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

Szczegóły wszystkich procedur i dokumentów potwierdzających ich przestrzeganie należy przedłożyć Inżynierowi do wiadomości zanim rozpocznie się każdy etap projektowania i wykonawstwa. Dowody wcześniejszego zatwierdzenia przez samego Wykonawcę winny być zaznaczone na każdym dokumencie o charakterze technicznym zanim zostanie on przedłożony Inżynierowi.

Przestrzeganie systemu zapewnienia jakości nie zwolni Wykonawcy z żadnego z obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności objętych kontraktem.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10: "i istniejącą infrastrukturą techniczną, a także z uwzględnieniem faktu, że prace odbywać się będą przy czynnym torze wodnym".

4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Na początku Klauzuli 4.11 dodaje się następujący akapit:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca, przed złożeniem Oferty, dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji, Warunkami Kontraktu oraz warunkami naturalnymi.

4.18 Ochrona środowiska

Po pierwszym akapicie Klauzuli 4.18 dodaje się akapit o następującej treści:

Prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu, w tym pogłębiarek należy prowadzić poza okresem zimowania występujących na tym terenie ptaków, tj. poza miesiącami: listopad – luty, zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Na końcu Klauzuli dodaje się akapit o następującej treści:

Koszty powyższych działań, z uwzględnieniem wydłużenia ich realizacji o okresy przerwy w robotach w związku z zimowaniem ptaków, winny zostać ujęte w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

4.19 Elektryczność, woda

Tekst Klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

Tekst Klauzuli 4.20 skreśla w całości, jako niemający zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Pierwszy akapit Klauzuli 4.21 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w 4 egzemplarzach. Pierwszy raport powinien obejmować okres aż do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia. Następnie raporty będą dostarczane co miesiąc, każdy w ciągu 7 dni od ostatniego dnia okresu, do którego się odnosi.

Na końcu Klauzuli dodaje się następujące postanowienia:

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [*Obmiary i wycena*], klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i postępowanie odwoławcze przed Sądem Powszechnym*]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniem dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7–dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Dodaje się nową klauzulę **4.25** [*Dziennik Budowy*] w brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy. Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę **4.26** [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości i akwenów*], w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości i akwenów

Z uwagi na możliwość jednoczesnej realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie terenu budowy innych inwestycji budowlanych, związanych z budową w latach 2010 – 2012 Zewnętrznego Portu w Świnoujściu oraz Terminalu LNG, Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji, budynków, budowli i akwenów sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z innymi podmiotami w sprawach dot. ewentualnych kolizji, powstałych na styku równolegle prowadzonych budów.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji, budynków, budowli lub akwenów sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody, a także w związku z prowadzeniem robót w rejonie czynnego toru wodnego Szczecin-Świnoujście. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne dodatkowe zwolnienia z tytułu Zapewnienia Jakości, jak też wynikające z rękojmi i gwarancji na wykonane Roboty.

Dodaje się nową klauzulę **4.27** [*Istniejące instalacje i wyposażenie*], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje i wyposażenie

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje zarówno na Terenie Budowy, Zaplecza Wykonawcy jak i wszelkich dróg wykorzystywanych w związku z realizacją prac objętych Kontraktem.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca

niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Przed rozpoczęciem robót, Wykonawca zabezpieczy przed uszkodzeniem istniejące oznakowanie nawigacyjne oraz urządzenia pomiarowe, zlokalizowane na falochronie wschodnim wraz z ich zasilaniem, a także pamiątkową płytę kamienną zlokalizowaną pomiędzy trzecią a czwartą ostrogą, zgodnie z zatwierdzonym przez Inżyniera szczegółowym opisem wykonania tych prac. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

5.4 Dowody płatności

Na końcu klauzuli 5.4 dodaje się następujące postanowienie:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Na końcu Klauzuli 6.2 dodaje się następujące postanowienie:

Powyższe postanowienia niniejszej Klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej Klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

6.8. Kadra Wykonawcy

Na końcu Klauzuli 6.8 dodaje się następujące postanowienie:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż, należące do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub do odpowiadającej jej Organizacji, w przypadku Wykonawców zagranicznych i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Klauzulę 6.9 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Personel Wykonawcy ma być odpowiednio wykwalifikowany, posiadać umiejętności i doświadczenie w odpowiednim rzemiośle lub zawodzie. Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy. Inżynier może wymagać, aby Wykonawca usunął lub spowodował usunięcie każdej osoby, włącznie z Przedstawicielami Wykonawcy, jeżeli zajdzie taka potrzeba, zatrudnioną na Terenie Budowy lub przy Robotach, która:

(a) uporczywie narusza swoje obowiązki służbowe lub zachowuje się nieostrożnie,

- (b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
- (c) nie przestrzega któregokolwiek postanowienia Kontraktu, lub
- (d) uporczywie zachowuje się w sposób szkodliwy dla bezpieczeństwa, zdrowia, lub ochrony środowiska

Jeżeli będzie to potrzebne, to Wykonawca w takim przypadku powoła lub spowoduje powołanie odpowiedniej osoby na zastępstwo.

Dodaje się nową klauzulę **6.12** [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego należących do Polskiej Izby Samorządu Zawodowego.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Klauzulę 8.1 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Data Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę **o planowanym rozpoczęciu Robót**. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [*Program*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć, zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w

pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku Klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie;

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Klauzulę 8.3 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*].

Każdy program będzie zawierał:

- (a) porządek, w jakim Wykonawca zamierza wykonywać Roboty, z uwzględnieniem obowiązkowej przerwy w robotach, wynikającej z okresu zimowania ptaków, włącznie z założoną koordynacją każdego przewidzianego w Kontrakcie etapu projektowania, Dokumentami Wykonawcy, zakupami, produkcją Urządzeń i Materiałów, dostawą na Teren Budowy, budową, montażem i próbami,
- (b) każdy etap roboty każdego Wyznaczonego Podwykonawcy zgodnie z definicją w rozdziale 5 [*Wyznaczeni Podwykonawcy*]
- (c) porządek i koordynację inspekcji i prób wymienionych w Kontrakcie, oraz
- (d) raport towarzyszący, który obejmuje:
 - (i) ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza zastosować i ważniejsze etapy wykonywania Robót, oraz
 - (ii) szczegóły opisujące uzasadnione przewidywania Wykonawcy co do liczby każdej kategorii Personelu Wykonawcy, oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, potrzebnego na Terenie Budowy dla każdego większego etapu budowy.

Jeżeli Inżynier w ciągu 21 dni od otrzymania takiego programu nie powiadomi Wykonawcy o zakresie swoich zastrzeżeń w stosunku do niezgodności programu z Kontraktem, to Wykonawca winien działać zgodnie z tym programem, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań kontraktowych. Personel Zamawiającego winien planować swoje działania na podstawie tego typu programu.

Wykonawca winien niezwłocznie powiadamiać Inżyniera o przewidywanych szczególnych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na robotę, zwiększyć Cenę Kontraktową, lub opóźnić wykonywanie Robót. Inżynier może wymagać od Wykonawcy przedstawienia oczekiwanych szacunkowych skutków przyszłych wydarzeń lub okoliczności czy też oferty na mocy Klauzuli 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*].

Jeżeli w jakimkolwiek czasie Inżynier powiadomi Wykonawcę, że program w określonym zakresie nie spełnia wymagań Kontraktu lub że nie jest zgodny z rzeczywistym postępem i deklarowanymi zmianami Wykonawcy, to Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi program skorygowany na podstawie niniejszej Klauzuli.

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Wykreśla się podpunkt (c) niniejszej Klauzuli.

Po podpunkcie (e) dodaje się następujące postanowienie:

Postanowienia podpunktu (b) i (e) niniejszej Klauzuli nie będą miały zastosowania, jeżeli do opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu, Personelowi Zamawiającego lub innemu Wykonawcy, zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy, w jakimkolwiek sposób przyczyni się Wykonawca, jego Podwykonawcy lub Personel Wykonawcy.

8.7 Kary za zwłokę

Skreśla się drugi akapit Klauzuli 8.7, a w jego miejsce wprowadza się następujące postanowienia:

Jeżeli Wykonawca opóźni się z przyczyn niezależnych od Zamawiającego z wykonaniem częściowego zakresu Robót, ujętych w okresach kwartalnych, opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Inżyniera harmonogramu rzeczowo-finansowego, wówczas zapłaci Zamawiającemu karę umową za każdy dzień opóźnienia w wysokości ustalonej w Załączniku do Oferty.

Kary te nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań terminowego ukończenia całości Robót, ani z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu.

W przypadku, gdy kary umowne za opóźnienie nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1. Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu Klauzuli 10.1 dodaje się następujący akapit:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych.

10.2 Przejęcie części robót.

Treść Klauzuli 10.2 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Zakres prac objętych kontraktem został podzielony zgodnie z Projektem Wykonawczym na 59 odcinków, łączących charakterystyczne przekroje (60 szt.) przez konstrukcję zachodniej skarpy falochronu wschodniego w Świnoujściu. Każdy odcinek skarpy, po zrealizowaniu pełnego zakresu prac przewidzianych Kontraktem, stanowić będzie przedmiot odbioru częściowego, mogącego stanowić podstawę do rozliczenia należności Wykonawcy za wykonane Roboty i do śledzenia postępu Robót w stosunku do harmonogramu ich realizacji.

Odbiory częściowe, o których mowa wyżej, nie będą stanowiły podstawy do wystawienia odrębnego Świadectwa Przejęcia dla każdej części Robót Stałych.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący akapit:

Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem. Roboty objęte są gwarancją przez okres trzech lat.

Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi w okresie przewidzianym w Kodeksie cywilnym i zgodnie z jego postanowieniami.

Klauzula 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Po pierwszym zdaniu klauzuli 12.1 dodaje się następujący akapit:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.

12.2 Metoda obmiaru

W klauzuli 12.2 skreśla się punkt (b) i zastępuje się go następującym postanowieniem:

(b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.

12.3 Wycena

Na początku klauzuli 12.3 dodaje się następujące postanowienie:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe w okresie Kontraktu i nie podlegają zmianom.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1. Prawo do zmian

Na końcu klauzuli 13.1 dodaje się następujące postanowienie:

Wszelkie zmiany dokonane na podstawie niniejszej klauzuli muszą uwzględniać obowiązek stosowania przez Zamawiającego ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

13.3. Procedura wprowadzania Zmian

Treść klauzuli 13.3 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Jeżeli przed poleceniem Zmiany Inżynier zażąda oferty, to Wykonawca winien odpowiedzieć tak szybko jak to będzie możliwe odpowiedzieć na piśmie, składając:

- (a) opis proponowanej roboty, oraz program jej wykonania,
- (b) oferty Wykonawcy koniecznych zmian w programie stosownie do klauzuli 8.3 [Program] i Czasu na Ukończenie, oraz
- (c) ofertę Wykonawcy odnośnie wyceny Zmiany

Tak szybko jak to będzie możliwe po otrzymaniu oferty Wykonawcy Inżynier winien na mocy klauzuli 13.2 [Analiza wartości] lub na innej podstawie odpowiedzieć przez zatwierdzenie, odrzucenie lub komentarze. Wykonawca nie będzie opóźniał żadnych robót w oczekiwaniu na odpowiedź.

Każde polecenie wykonania Zmiany, wraz z wymaganiami rejestracji Kosztów, winno być wystawione przez Inżyniera dla Wykonawcy, który winien potwierdzić jego otrzymanie.

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zmianę ilości każdej pracy objętej Kontraktem, jakkolwiek nie każda taka zmiana stanowi zmianę,
- (ii) zmianę jakości i innych cech charakterystycznych którejkolwiek części pracy,
- (iii) rezygnację z jakiegokolwiek pracy (jednak bez prawa zlecenia jej osobom trzecim)
- (iv) konieczność wykonania wszelkich dodatkowych prac lub usług, urządzeń, zakupu materiałów niezbędnych dla Robót Stałych, włącznie z towarzyszącymi im Próbami Końcowymi, wierceniami i innymi próbami i pracami badawczymi.
- (v) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej ; lub
- (vi) przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu. Zmiana do Kontraktu musi zostać sporządzona zgodnie z Prawem Kraju, w szczególności z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 45 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

Jeżeli Inżynier nie poleci ani nie zatwierdzi inaczej zgodnie z niniejszą klauzulą, to każda zmiana winna być wyceniona zgodnie z rozdziałem 12 [*Obmiary i wycena*].

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 skreśla się jako nie mającą zastosowania.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.2 Zaliczka

Klauzulę 14.2 skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Klauzulę 14.3 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe dokumenty) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, w tym dotyczącymi kwalikowalności kosztów, oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Wszystkie koszty planowane do poniesienia w ramach realizacji Kontraktu są kwalifikowane. Jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpią roboty dodatkowe będące kosztem niekwalifikowanym, faktury Wykonawcy będą musiały być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych, w oparciu o dyspozycje Inżyniera, na podstawie klauzuli 14.6

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie w pięciu (5) egzemplarzach, w formie uzgodnionej, wykazujące szczegółowo kwoty do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać raport o postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*].

Rozliczenie winno obejmować następujące pozycje (które będą wyrażone w walutach, w jakich jest płatna Cena Kontraktowa), uszeregowane w następującej kolejności:

- (a) szacunkowa wartość kontraktowa wykonanych Robót i Dokumentów Wykonawcy sporządzonych do końca danego miesiąca, włącznie ze Zmianami, lecz z wyłączeniem składników opisanych w punktach (b) do (e) poniżej;
- (b) wszelkie kwoty, które należy dodać lub odjąć z powodu zmian prawnych na mocy klauzuli 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*];

- (c) wszelkie kwoty, które należy dodać lub odjąć za Urządzenia i Materiały na mocy Klauzuli 14.5 [*Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót*];
- (d) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogły stać się należne na mocy Kontraktu lub z innego tytułu, włącznie z tymi, które wynikną ze stosowania rozdziału 20 [*Roszczenia, spory i postępowanie odwoławcze przed Sądem Powszechnym*] oraz
- (e) odjęcie kwot poświadczonych we wcześniejszych Świadectwach Płatności.

Kopie całej korespondencji pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem, dotyczącej wszystkich płatności, muszą być wysyłane do Zamawiającego.

14.4 Plan płatności

Klauzulę 14.4 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Wykonawca opracuje w terminie 21 dni od wejścia w życie Kontraktu plan płatności i uzyska dla niego akceptację Zamawiającego. Jeżeli plan płatności obejmuje raty w jakich ma zostać zapłacona Cena Kontraktowa, to o ile w tym planie nie ustalono inaczej:

- (a) raty, wymienione w tym wykazie płatności winny odpowiadać szacunkowej wartości kontraktowej dla celów pkt. (a) klauzuli 14.3 [*Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności*]

oraz

- (b) jeśli te raty nie są powiązane z rzeczywistym postępowaniem wykonania Robót, a zostanie stwierdzone, że rzeczywisty postęp jest mniejszy niż ten na którym był oparty plan płatności, to Inżynier może postąpić zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] celem uzgodnienia lub ustalenia korekty tych rat, biorąc pod uwagę zmniejszenie rzeczywistego postępu w stosunku do tego, który był poprzednio podstawą do wyliczenia rat.

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadectwa Przejścia całości Robót. Płatności będą ściśle powiązane z rzeczywistym postępowaniem Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

Zamawiający zastrzega prawo korekty Planu Płatności, w przypadku nierównomiernego (skokowego) rozkładu kwot miesięcznych a wynikających z nierównomiernego tempa Robót (długotrwałych przestojów a następnie prób nadrobienia opóźnienia poprzez zwielokrotnienie wydajności), do kwot gwarantujących stały, i satysfakcjonujący Inżyniera postęp robót.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.

Skreśla się drugi akapit klauzuli 14.6 i w to miejsce wprowadza się następujące postanowienia:

Przejściowe Świadectwo Płatności, potwierdzające wraz z odpowiednim komentarzem kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustala jako należną. Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowalnych i o ile wystąpią, niekwalifikowalnych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia

kosztów (lub wartości) kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych na podstawie wytycznych Ministerstwa Rozwoju Regionalnego. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

14.7 Zapłata

Tekst klauzuli 14.7 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy. Płatność należnej kwoty w polskiej walucie będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę, w kraju płatności wymienionym w Kontrakcie.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [*Zapłata*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny). Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową klauzulę **14.16** [*Gwarancja zapłaty*] w brzmieniu:

14.16 Gwarancja zapłaty

Zgodnie z zapisami *Ustawy z dnia 9 lipca 2003r o gwarancji zapłaty za roboty budowlane (Dz. U. Nr 180, poz. 1758 z późn. zm.)*, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności ustala się, że:

- pierwszy wyznaczony termin do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 25 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy,
- dodatkowy termin będzie nie krótszy niż 25 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy,
- gwarancja obejmie nie więcej niż trzy kolejno następujące po sobie płatności w oparciu o plan płatności Wykonawcy uzgodniony z Inżynierem,
- koszt uzyskania gwarancji pokrywa Wykonawca i będzie on odjęty z jego płatności z zastrzeżeniem art. 4 wyżej wymienionej *Ustawy*

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

Tekst klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia Kontraktu jeśli Wykonawca:

- (a) nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*] lub do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 15.1 [*Wezwanie do naprawy uchybienia*],
- (b) opuszcza Roboty, lub w inny sposób jasno okazuje zamiar zaprzestania wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,
- (c) bez racjonalnego usprawiedliwienia

- (i) nie prowadzi Robót zgodnie z rozdziałem 8 [*Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie*], lub
 - (ii) nie zastosuje się do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 7.5 [*Odrzucenie*] lub klauzuli 7.6 [*Prace zabezpieczające i naprawcze*] w ciągu 28 dni od daty jego otrzymania,
- (d) podzleci całość lub część Robót lub sceduje Kontrakt bez wymaganej zgody,
- (e) zbankrutuje lub okaże się niewypłacalny, przejdzie w stan likwidacji, zostanie objęty nakazem przejęcia lub zarządu przymusowego, ułoży się z wierzycielami, lub będzie prowadził działalność pod nadzorem komisarza, syndyka lub zarządcy w imieniu wierzycieli, lub jeśli nastąpi jakiejkolwiek działanie lub wydarzenie o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, lub
- (f) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, darów, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:
- (i) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub
 - (ii) okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z Kontraktem,

lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego agentów lub Podwykonawców da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialne lub wynagrodzenie, jak opisano w niniejszym pkt. (f). Jednakże zgodne z prawem nakłanianie i nagradzanie Personelu Wykonawcy nie uprawnia do wypowiedzenia Kontraktu,

- (g) będzie opóźniony w Robotach o ponad 60 (sześćdziesiąt) dni w stosunku do Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego (dotyczy to także poszczególnych rodzajów Robót, składających się na całość Robót).

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Zamawiający może wypowiedzieć Wykonawcy Kontrakt ze skutkiem natychmiastowym i usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy.

Decyzja Zamawiającego o rozwiązaniu (wypowiedzeniu) Kontraktu nie pozbawi go żadnego uprawnienia do posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie.

W razie wypowiedzenia Kontraktu przez Zamawiającego na podstawie dowolnego z punktów klauzuli 15.2, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Po otrzymaniu wypowiedzenia Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane Dostawy, Dokumenty Wykonawcy, oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca ma przy tym dołożyć wszelkich starań aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich racjonalnych poleceń, zawartych w wypowiedzeniu a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń, oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót.

Po rozwiązaniu Kontraktu Zamawiający może dokończyć Roboty czy też zorganizować inne jednostki do tego celu. Zamawiający i te jednostki mogą w takim przypadku korzystać z Dostaw, Dokumentacji Wykonawcy oraz innych dokumentów projektowych sporządzonych przez lub dla Wykonawcy.

Następnie Zamawiający powiadomi, że Sprzęt wykonawcy oraz Roboty Tymczasowe będą zwolnione dla Wykonawcy na Terenie Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca winien wtedy niezwłocznie usunąć je na własne ryzyko i koszt. Jednakże o ile do tego

czasu Wykonawca nie ureguluje swojego długu wobec Zamawiającego, to te przedmioty mogą zostać przez Zamawiającego sprzedane w celu odzyskania należności. Wykonawca otrzyma w takim przypadku saldo takiego postępowania.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Po pierwszym akapicie klauzuli 15.5 dodaje się akapit o następującej treści:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu pierwszego akapitu skreśla się słowa „mniej niż 21 dni naprzód” i zastępuje następującymi słowami „z nie mniej niż 21 dniowym wyprzedzeniem”.

Na końcu trzeciego akapitu po słowie „możliwe” likwiduje się kropkę i dodaje słowa: „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty”.

16.2 Rozwiązanie kontraktu przez Wykonawcę

W treści tej klauzuli skreśla się punkt (d).

Na końcu klauzuli dopisuje się zdanie: Wykonawca jest uprawniony do wypowiedzenia lub odstąpienia od Kontraktu wyłącznie na podstawie postanowień niniejszego Kontraktu. W szczególności nie stosuje się art. 491-496 kodeksu cywilnego.

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Tekst klauzuli 16.4 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

Gdy rozwiązanie Kontraktu na mocy klauzuli 16.2 [*Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę*] wejdzie w życie, Zamawiający ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w terminie 42 dni:

- (a) zwrócić Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania, wyjąwszy część przewidzianą na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji;
- (b) zapłacić Wykonawcy zgodnie z klauzulą 19.6 [*Rozwiązanie z wyboru, zapłata i zwolnienie od zobowiązań*].

Zapłata wyżej wymienionych kwot wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane z rozwiązaniem Kontraktu. Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności za utracone zyski Wykonawcy.

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.3 Ryzyko Zamawiającego

W treści klauzuli skreśla się punkt (g).

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

W klauzuli 18.2 skreśla się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następującym podpunktem:

- (e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Dodaje się nową klauzulę **18.5** [Zakaz wyłączenia] w brzmieniu

18.5 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzuli 20 nadaje się nowy tytuł:

Klauzula 20 Roszczenia, spory i postępowanie odwoławcze przed Sądem Powszechnym

20.1 Roszczenia Wykonawcy

W klauzuli 20.1 skreśla się ostatni akapit i zastępuje następującym postanowieniem:

Uchybienie przez Wykonawcę terminom wskazanym w niniejszej klauzuli, w szczególności w akapicie pierwszym i piątym wyklucza roszczenia Wykonawcy o przedłużenie Czasu na Ukończenie lub o dodatkową zapłatę.

20.4 Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej

W treści niniejszej klauzuli słowo „arbitraż” zastępuje się odpowiednio „Sąd Powszechny” .

Skreśla się końcowe zdanie w trzecim akapicie tekstu klauzuli o treści „Nie będzie się uważało, że KR działa jako arbiter czy arbitrzy”.

20.5 Rozstrzygnięcie polubowne

W tekście klauzuli 20.5 słowa „arbitrażowego” i „arbitrażowe” zastępuje się odpowiednio słowami „sądowego” i „sądowe”.

Klauzulę 20.6 [Arbitraż] skreśla się w całości i zastępuje następująco:

20.6 Rozstrzygnięcie sporów przed Sądem Powszechnym

Spory, w stosunku do których decyzja Komisji Rozjemczej, chociaż wydana, nie stała się ostateczna i wiążąca, ani nie zostały rozstrzygnięte polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez Sąd Powszechny w Szczecinie.

Żadna ze Stron nie będzie w trakcie postępowania przed Sądem Powszechnym ograniczona do dowodów ani argumentów uprzednio przedłożonych Komisji Rozjemczej celu uzyskania jej decyzji, ani powodów odrzucenia, podanych w proteście. Wszelkie decyzje Komisji Rozjemczej będą dopuszczalne jako dowody w postępowaniach sądowych.

Postępowanie sądowe może być rozpoczęte przed lub po ukończeniu Robót. Zobowiązania Stron, Inżyniera, ani komisji Rozjemczej nie będą zmienione z powodu prowadzenia postępowania w trakcie realizacji Robót.

Tekst klauzuli 20.7 skreśla się i zastępuje następującymi postanowieniami:

20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej

W przypadku, gdyby:

- (a) żadna ze Stron nie złożyła powiadomienia o odrzuceniu decyzji KR w sprawie sporu w terminie ustalonym w klauzuli 20.4 [*Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej*],
- (b) odnośna decyzja KR stała się ostateczna i wiążąca, oraz
- (c) jedna ze Stron nie zastosowała się do tej decyzji, wtedy druga Strona, bez uszczerbku dla wszystkich innych praw jakie może posiadać, może zaskarżyć do Sądu Powszechnego na mocy klauzuli 20.6 [*Rozstrzygnięcie sporów przed Sądem Powszechnym*] sam fakt niezastosowania się. Postanowienia klauzuli 20.4 [*Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej*] ani klauzuli 20.5 [*Rozstrzygnięcie polubowne*] nie będą miały w taki przypadku zastosowania.

Jeżeli między stronami powstanie spór w związku z Kontraktem, w jego następstwie, lub w związku z wykonaniem Robót w czasie, kiedy nie ma na miejscu Komisji Rozjemczej, z powodu wygaśnięcia umowy z Komisją Rozjemczą lub innego, to

- (a) klauzula 20.4 [*Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej*], oraz klauzula 20.5 [*Rozstrzygnięcie polubowne*] nie będą miały do takich przypadków zastosowania, oraz
- (b) spór może być bezpośredni skierowany do Sądu Powszechnego w Szczecinie na mocy klauzuli 20.6 [*Rozstrzygnięcie sporów przed Sądem Powszechnym*].

Dodaje się nową klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową klauzulę 22 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych, w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju; Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.
- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych; Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju; i w konsekwencji Centrum Unijnych Projektów Transportowych lub Komisja Europejska zawiesi czy też unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

- 22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
- 22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.
- 22.4 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, zakazuje się zmian postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.
- 22.5 Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy, w sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, późn. zm.).

Spis załączników

Załącznik Nr 1: Wzór zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu w formie gwarancji str. 34

Załącznik nr 2: Wzór Karty Gwarancyjnej (gwarancja jakości) str. 35

WZÓR ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU W FORMIE GWARANCJI

Do Zamawiającego:

**Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie
Pl. Batorego 4 ,
70-207 Szczecin**

**Dotyczy: Zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych „Przebudowa
falachronu wschodniego w Świnoujściu”
Kontrakt nr:**

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadomiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości:

- (1) 100% wartości zabezpieczenia należytego umowy, w terminie do trzydziestego dnia od dnia wystawienia Świadczenia Przejęcia.
- (2) 30% wysokości zabezpieczenia należytego umowy w terminie do piętnastego dnia po upływie gwarancji jakości.

Gwarancja jest bezwarunkowa, nieodwołalna i nieprzenośna.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

KARTA GAWARANCYJNA (Gwarancja Jakości)

Do Zamawiającego:

Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie
Pl. Batorego 4
70-207 Szczecin

Dotyczy: **Zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych „Przebudowa falochronu wschodniego w Świnoujściu”**
Kontrakt nr:

Gwarantem jest [nazwa adres],.....

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:

Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie
Pl. Batorego 4
70-207 Szczecin

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość zamówienia publicznego – wykonania robót budowlanych pn. „Przebudowa falochronu wschodniego w Świnoujściu”, określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy opisanych w punkcie 2 Aktu Umowy.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2
3. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Ogólnych Kontraktu FIDIC.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 §1 Kc.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;

- b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 10.000,00 zł + 22% VAT za każdy dzień zwłoki;
- e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (patrz Akt Umowy) + 22% VAT za każdy dzień zwłoki;
- f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:

- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
- b) terminowego spełnienia Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust.1 lit c);
- d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. d);
- e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 lit. e);
- f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).

3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „*usunięciu wady*” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą jak następuje:

- a) przegląd gwarancyjny nr 1 – dotyczyć będzie części podwodnej Robót i odbędzie się na 2 miesiące przed upływem terminu Zgłaszania Wad;
- b) przeglądy gwarancyjne części nadwodnej Robót odbywać się będą co 6 miesięcy, w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji; data pierwszego takiego przeglądu ustalona zostaje na ;
- c) końcowy przegląd części podwodnej Robót – odbędzie się na 3 miesiące przed upływem terminu gwarancji.

2. Datę, godzinę i miejsce dokonania każdego przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.
6. Wszelkie przeglądy odbędą się na koszt Gwaranta.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wad

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie;

- 1) Zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- 2) Awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 3.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
3. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki awaria zostanie usunięta przez Wykonawcę w ciągu 48 godzin. Wykonawca zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).
4. Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwaniu wad w trybie awaryjnym przez służby Użytkownika na koszt Wykonawcy.

§ 6 Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres;

[adres Wykonawcy, nr faksu]

4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:

**Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie
Pl. Batorego 4
70-207 Szczecin**

5. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.)
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Akt Umowy oraz inne dokumenty będące integralną częścią Umowy, wymienione w punkcie 2 Aktu Umowy, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Umowy oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....
[podpisy osób upoważnionych]

.....
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]