

## CZĘŚĆ II – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

NR: .....

W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WSPÓŁFINASOWANEGO ZE ŚRODKÓW  
PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO

NA

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU  
INWESTORSKIEGO NA ZADANIU  
PRZEBUDOWA FALOCHRONU WSCHODNIEGO W ŚWINOUJŚCIU

Niniejsza Umowa zawarta dnia ..... roku w Szczecinie

pomiędzy

Skarbem Państwa - Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie,  
pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin,  
NIP 852-04-09-053, Regon 000145017  
reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
.....

Zwanym dalej Wykonawcą

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2007 nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 nr 171 poz. 1058 ze zmianami), na podstawie oferty Wykonawcy z dnia .....

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi Inżyniera Kontraktu wraz z nadzorem inwestorskim dla Kontraktu na Roboty, ujęte w Projekcie „Przebudowa Falochronu Wschodniego w Świnoujściu” dla robót budowlanych prowadzonych według Warunków kontraktu FIDIC (*Warunki kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione z 2008 r. w tłumaczeniu SIDIR pierwszego wydania z 1999 r.*).
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, zawarty w Części III SIWZ i będący integralną częścią niniejszej Umowy.

## § 2

1. Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
  - 1.1. Warunki Ogólne Umowy wraz z załącznikami do nich,
  - 1.2. Opis przedmiotu zamówienia (część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla Przetargu),
  - 1.3. Oferta Wykonawcy złożona w Przetargu wraz z formularzami.Ilekcóż w postanowieniach niniejszej Umowy jest mowa o „Umowie” należy przez to rozumieć także dokumenty wymienione w pkt 1) - 3) powyżej.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy oraz któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami poszczególnych dokumentów, o których mowa w ust. 1, poszczególne dokumenty mają znaczenie hierarchiczne zgodnie z kolejnością ich przywołania w ust. 1, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.
4. W odniesieniu do zobowiązań Wykonawcy określonych w Przedmiocie Umowy, niniejszą Umowę oraz dokumenty, o których mowa w ust. 1 należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu Przedmiotu Umowy, ani wymaganego zakresu należytej staranności.

## § 3

1. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy wykonywał będzie czynności przypisane Inżynierowi i opisane w:
  - 1.1. Warunkach Kontraktowych dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione z 2008 r. w tłumaczeniu SIDIR pierwszego wydania z 1999 r.
  - 1.2. Warunkach Szczególnych i Specyfikacjach Technicznych, stanowiących część Kontraktu na Roboty, o którym mowa w § 1 ust. 1,
  - 1.3. Opisie przedmiotu zamówienia (część III niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla Przetargu)
  - 1.4. Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami)
2. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy na roboty, Zamawiający przekaże Wykonawcy, kopie dokumentów Kontraktu na Roboty, o których mowa w § 1 oraz inne dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji Kontraktu na Roboty.
3. Zamawiający upoważnia Przedstawiciela Zamawiającego Pana(ia) ....., do zarządzania i nadzorowania w imieniu Zamawiającego niniejszą umową, odbioru Przedmiotu Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą. Zamawiający może powierzyć część swoich uprawnień innym osobom, o czym winien powiadomić na piśmie Wykonawcę z wyprzedzeniem 7 dniowym.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 3. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę z wyprzedzeniem 7 dniowym.
5. Przedstawicielem Wykonawcy jest Pan(i) .....
- 5.1. Tel. ...., fax.....
- 5.2. e-mail: .....

#### § 4

1. Rozpoczęcie realizacji Umowy zostanie wyznaczone pisemnym poleceniem Zamawiającego, wydanym po jej podpisaniu.
2. Przewidywany termin finansowego Rozliczenia po ukończeniu realizacji Kontraktu na Roboty i wydanie odpowiedniego Świadectwa Płatności nie przekroczy dnia 31.12.2011 r.
3. Zakończenie zatrudnienia Inżyniera Kontraktu nastąpi po ostatecznym rozliczeniu inwestycji, sporządzonym po upływie okresu gwarancji, wynoszącego dla tej inwestycji - 36 miesięcy.
4. Inżynier jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w sprawach rozliczeń finansowych oraz w sprawach technicznych po upływie okresu gwarancji, o ile wystąpi taka potrzeba, a także przez 5 lat po zakończeniu Projektu w zakresie wynikającym z wymogów unijnych.
5. Przesunięcie planowanego terminu rozpoczęcia realizacji Kontraktu na Roboty **do pół roku**, nie stanowi podstawy do renegocjacji wysokości wynagrodzenia umownego.
6. Przesunięcie rozpoczęcia realizacji kontraktu na Roboty ponad określony termin w ust. 4 może stanowić podstawę waloryzacji wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 o wskaźnik wzrostu wynagrodzeń w sferze budżetowej, opublikowanym w ustawie budżetowej na dany rok.

#### § 5

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana przez Wykonawcę w Ofercie złożonej w Przetargu.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z Formularza Oferty Wykonawcy wynosi:  
Kwotę netto (bez VAT) (.....) PLN  
słownie: (.....) PLN  
plus podatek VAT 22% w kwocie (.....) PLN  
słownie: (.....) PLN  
co stanowi łącznie wynagrodzenie brutto w wysokości (.....) PLN  
słownie: (.....) PLN
3. Kwoty określone w ust. 2 obejmują wszystkie czynności, urządzenia oraz materiały i narzędzia użyte przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym: koszt utrzymania użytkowanych pomieszczeń, zapewnienie i koszt utrzymania środków transportu, koszt stałej obsługi przez bazę nurkową, koszt nadzoru inwestorskiego w okresie zgłaszania wad, koszt rozliczenia budowy po upływie okresu gwarancji i inne, niezbędne koszty.
4. Jeżeli po zawarciu Umowy ulegnie zmianie obowiązująca stawka podatku VAT, to wynagrodzenie umowne zostanie odpowiednio skorygowane przez strony Umowy.

#### § 6

1. Rozliczenie za wykonanie Umowy będzie następowało na zasadach określonych w art. 22 Warunków Ogólnych Umowy.
2. Należności z tytułu niniejszej Umowy regulowane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu wraz ze wszystkimi załącznikami. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Nr rachunku w PLN Wykonawcy .....
4. Urząd Morski w Szczecinie jako podatnik podatku od towarów i usług oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT, posiada nr NIP 852-04-09-053
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP nr .....

## § 7

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach i na warunkach określonych w art. 26, art. 27 Warunków Ogólnych Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, lub przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia (bez VAT), o którym mowa w § 5 ust. 3.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia (bez VAT), o którym mowa w § 5 ust. 3, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą Umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
5. Jeśli z powodu niewłaściwego lub nieterminowego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę dojdzie do opóźnienia:
  - 5.1. realizacji kontraktu na Roboty, o którym mowa w § 1,
  - 5.2. w zatwierdzeniu dokumentów dotyczących rozliczania robót,
  - 5.3. w terminach składania Raportów,Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia (bez VAT), o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, za każdy dzień spowodowanego przez Wykonawcę opóźnienia.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje lub nie realizuje prawidłowo innych istotnych obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonywania Umowy w terminie wskazanym w wezwaniu.
7. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia (bez VAT), o którym mowa w § 5 ust. 3 Aktu Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy, z faktur Wykonawcy lub dochodzenia należności wynikających z kar umownych na zasadach ogólnych.
9. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

## § 8

Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

## § 9

1. Tytułem należytego wykonania Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w kwocie stanowiącej równowartość 5 % wynagrodzenia brutto, , o którym mowa w § 5. tj. kwotę ..... PLN, (słownie PLN: .....).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie.....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza wszelkie roszczenia służące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności roszczenia odszkodowawcze, o zapłatę kar umownych, o

odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz o obniżenie wynagrodzenia.

4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone:
  - 5.1. w wysokości 70% - w terminie do 30 dni po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Zakończenia,
  - 5.2. pozostałe 30% - w terminie do 15 dni po upływie okresu gwarancji i zatwierdzeniu Raportu Końcowego.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądz i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

## **§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie dniem podpisania jej przez obie Strony.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## **WARUNKI OGÓLNE UMOWY DO UMOWY NR .....**

### **POSTANOWIENIA WSTĘPNE**

#### **Artykuł 1. Definicje**

- 1.1. Nagłówki i tytuły w niniejszych Warunkach Ogólnych Umowy nie będą uważane za część tych Warunków, ani nie będą uwzględniane przy ich interpretacji.
- 1.2. W niniejszych Warunkach Umowy zastosowanie mają następujące definicje:
  - „**Dni**” – to dni kalendarzowe,
  - „**Miesiące**” – to miesiące kalendarzowe,
  - „**Przedmiot Umowy**” – określony w Umowie, do której odnoszą się niniejsze Warunki Umowy,
  - „**Wykonawca**” – Inżynier Kontraktu wraz z zespołem (równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier**), wykonujący Przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy,
  - „**Kontrakt**” – dokumenty wymienione w definicji podanej w Warunkach Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione z 2008 r. w tłumaczeniu SIDIR pierwszego wydania z 1999 r.
  - „**Obiekt**” - budowla, przy realizacji której Wykonawca będzie świadczyć Usługi Inżyniera związane z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem.
  - „**Usługi**” – czynności, które ma wykonać Wykonawca stosownie do postanowień Umowy.
  - „**Polecenie**” – jakiegokolwiek pisemne lub ustne oświadczenie, zawiadomienie, zatwierdzenie lub decyzja wydana Wykonawcy przez Zamawiającego, a dotycząca wykonania usług.
  - „**Prawo budowlane**” – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy w zakresie, w jakim określają lub wpływają na sposób wykonywania Przedmiotu Umowy.

#### **Artykuł 2. Pisemność postępowania i język umowy.**

- 2.1. Jeżeli określono termin doręczenia Polecenia, nadawca powinien poprosić o potwierdzenie odbioru.
- 2.2. O ile nie określono inaczej, wszystkie Polecenia wydawane przez jakąkolwiek osobę i wymagane na podstawie niniejszej Umowy, muszą być sporządzone w formie pisemnej i przekazane niezwłocznie.
- 2.3. Wszystkie ustne polecenia nabierają mocy w czasie przekazu i winny być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.
- 2.4. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib, adresu zamieszkania lub nazw firm, przedstawicieli stron, numerów telefonów.
- 2.5. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2.4., pisma przesłane pod ostatni adres uważa się za doręczone.
- 2.6. Językiem obowiązującym w kontaktach między Zamawiającym, a Wykonawcą jest język polski.

#### **Artykuł 3. Podwykonawstwo.**

- 3.1. W związku ze wskazaniem przez Wykonawcę w swojej Ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom, Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na wykonanie

- usług przez proponowanego podwykonawcę. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz ze wskazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.
- 3.2. W celu potwierdzenia zdolności podwykonawcy do wykonania części zamówienia Wykonawca, zobowiązany będzie dołączyć do ww. wniosku:
- a) Wykaz wykonanych przez podwykonawcę usług, obejmujących przedmiot zbliżony do części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie,
  - b) Wykaz opisujący potencjał kadrowy podwykonawcy, wraz z dokumentami potwierdzającymi wymagane prawem uprawnienia pracowników podwykonawcy,
  - c) Wykaz opisujący potencjał techniczny podwykonawcy.
- 3.3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w ciągu 14 dni od otrzymania wniosku z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
- 3.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniechania samego Wykonawcy.
- 3.5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

## ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

### Artykuł 4. Dostarczanie Informacji. Pełnomocnictwo.

- 4.1. W terminie określonym w Umowie Zamawiający przekaze Wykonawcy, na czas pełnienia nadzoru, kopie Kontraktu na Roboty budowlane przy realizacji których Wykonawca będzie świadczył Usługi oraz inne dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji Umowy.
- 4.2. Zamawiający będzie przekazywał pisemnie Wykonawcy wszelkie posiadane informacje niezbędne do wykonania Umowy.
- 4.3. Zamawiający udzieli Wykonawcy **pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego** w zakresie wszelkich czynności prawnych i administracyjnych, niezbędnych do realizacji Kontraktu na Roboty.

### Artykuł 5. Pomoc w pozyskaniu dokumentów.

- 5.1. Zamawiający udostępni wszelkie dokumenty i informacje będące w jego posiadaniu, niezbędne do wykonania Usługi.

## ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

### Artykuł 6. Zobowiązania ogólne.

- 6.1. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów obowiązującego prawa polskiego. Wykonawca pokryje wszelkie roszczenia wynikające z jakiegokolwiek naruszenia przez Wykonawcę, jego podwykonawców i pracowników takich przepisów.
- 6.2. Wykonawca będzie świadczył Usługi z należytą dbałością i starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową.
- 6.3. Wykonawca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wystawionej na piśmie.

- 6.4. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego wystawionej na piśmie.
- 6.5. W przypadkach, kiedy Usługi obejmują wykorzystanie uprawnień lub wykonywanie obowiązków, do których upoważnienie lub wymaganie wynika z warunków kontraktu zawartego pomiędzy Zamawiającym, a jakimikolwiek stronami trzecimi, Wykonawca:
- a) będzie działać zgodnie z takim kontraktem pod warunkiem, że szczegółowe określenie takich pełnomocnictw będzie mu podane na piśmie,
  - b) jeżeli będzie upoważniony do poświadczenia, decydowania lub działania uznaniowo, to będzie postępował w sposób rzetelny wobec Zamawiającego i stron trzecich, zgodnie z wiedzą i osądem niezależnego profesjonalisty,
  - c) jeżeli zostanie upoważniony do zmiany zobowiązań strony trzeciej, to (z wyjątkiem nagłych przypadków, o których Wykonawca powinien informować Zamawiającego, skoro tylko będzie to możliwe) uzyska uprzednią zgodę Zamawiającego na każdą zmianę, która mogłaby mieć znaczący wpływ na koszty, jakość lub terminy.
- 6.6. Wykonawca będzie stosował się do Poleceń wydanych przez Zamawiającego. Jeżeli w opinii Wykonawcy wydane polecenie wykracza poza zakres uprawnień Zamawiającego lub poza zakres Umowy, Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania takiego Polecenia, powiadomi wraz z uzasadnieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Powiadomienie Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z wykonania Polecenia.
- 6.7. Wykonawca nie przekaze do wiadomości publicznej lub nie ujawni żadnych szczegółów Umowy i Kontraktu na Roboty, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji, gdy jest to niezbędne w celu wykonania niniejszej Umowy. W przypadku powstania różnicy poglądów, co do konieczności przekazania do wiadomości publicznej lub ujawnienia informacji koniecznych do realizacji Umowy, ostateczną decyzję w tej kwestii podejmuje Zamawiający.
- 6.8. Jeżeli Wykonawca występuje jako konsorcjum lub inna równoważna forma prawna, to wszystkie podmioty tworzące konsorcjum (lub inna równoważną formę prawną), ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy.
- 6.9. Podmioty realizujące wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę.
- 6.10. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do podmiotów realizujących wspólnie Umowę.
- 6.11. W terminie 14 dni od podpisania Umowy podmioty realizujące wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopie umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców, przy realizacji niniejszej Umowy.

## **Artykuł 7. Zasady postępowania**

- 7.1. Wykonawca powinien zawsze działać lojalnie i bezstronnie, jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności, Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy i Kontraktu bez uzyskania wcześniejszej zgody



Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z niniejszej Umowy.

- 7.2. Wykonawca i jego personel będzie przestrzegać tajemnicy służbowej w trakcie realizacji Umowy i po jej zakończeniu. Z uwagi na powyższe, z wyjątkiem uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie przekaze jakiegokolwiek osobie lub podmiotowi żadnej informacji stanowiącej tajemnicę służbową i nie poda jej do wiadomości publicznej.

#### **Artykuł 8. Specyfikacje techniczne i rysunki**

Wykonawca sprawdzi wszystkie opracowania przekazane mu w czasie trwania Umowy, co do zgodności proponowanych rozwiązań z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

#### **Artykuł 9. Odszkodowanie**

- 9.1. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty, Jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec Zamawiającego (w szczególności szkód osobowych, rzeczowych i finansowych), wynikłych z jakiegokolwiek nie wywiązania się Wykonawcy z jego zobowiązań, pod warunkiem, że Wykonawca został powiadomiony o takich roszczeniach, startach lub szkodach nie później niż w ciągu 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o nich.
- 9.2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, naprawi na koszt własny każdą nieprawidłowość w realizacji Usługi wynikającą z winy Wykonawcy.
- 9.3. Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za roszczenia, straty lub szkody spowodowane:
- a) niepodjęciem przez Zamawiającego działań wynikających z zaleceń Wykonawcy lub wydaniem polecenia przez Zamawiającego Wykonawcy wykonania decyzji, z którą Wykonawca nie zgadza się;
  - lub
  - b) niewłaściwym wykonaniem zaleceń Wykonawcy przez Zamawiającego zgłoszonych na piśmie.
- 9.4. Wykonawca będzie odpowiedzialny na zasadach ogólnych za jakiegokolwiek naruszenie swoich obowiązków wynikających z umowy.

#### **Artykuł 10. Ubezpieczenia**

- 10.1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć odrębną umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu realizacji niniejszej Umowy zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 1 do Warunków Umowy i przekazać Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy oraz przedłożyć oryginał do wglądu. Warunki umowy ubezpieczeniowej muszą być uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego. Nie wywiązanie się z tego obowiązku może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 10.2. Bez ograniczenia swoich zobowiązań, odpowiedzialności i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Wykonawca na własny koszt zawrze i utrzyma w mocy takie ubezpieczenie. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopię odpowiedniej polisy ubezpieczeniowej oraz przedłoży oryginał do wglądu wraz ze wszystkimi załącznikami i aneksami przed podpisaniem Aktu Umowy.
- 10.3. W przypadku konieczności przedłużenia ważności polisy, najpóźniej na 3 dni przed datą wygaśnięcia danej umowy ubezpieczenia lub terminem płatności składki/raty z danej umowy

ubezpieczenia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ważności umowy ubezpieczenia lub dokonania płatności składki/raty.

- 10.4. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków umowy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić dla Zamawiającego według własnego wyboru i bez utraty innych praw, i środków zaradczych, szczególnie wynikających z ww. punktu 10.7 będzie podstawą do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 10.5. Wykonawca lub jego Podwykonawcy poniesie koszty wszelkich potrąceń (nadwyżek), wyłączeń, wyjątków lub ograniczeń mających zastosowanie w zawartych rzeczowych polisach, w takim stopniu, w jakim dotyczą one ryzyk i zobowiązań, z tytułu których Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z Warunkami Umowy zarówno w odniesieniu do roszczeń zgłaszanych przez Wykonawcę i/lub Zamawiającego.
- 10.6. Wykonawca zapłaci wszystkie takie koszty niezwłocznie po tym jak staną się one płatne i wymagalne. Jednakże, bez uszczerbku dla powyższego, wszelkie kwoty płatne przez Wykonawcę na podstawie niniejszego Punktu mogą być potrącone z kwot należnych lub mogących stać się należnymi Wykonawcy w ramach niniejszej Umowy.
- 10.7. Jeżeli Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy jakiegokolwiek ubezpieczenia, do którego jest obowiązany na mocy niniejszej Umowy, Zamawiający może, według własnego wyboru i bez utraty innych praw i środków zaradczych, szczególnie wynikających z ww. punktu 10.3, zawrzeć umowy ubezpieczenia dla zapewnienia odpowiedniego pokrycia oraz opłacić należne składki. Wykonawca w takim przypadku winny jest zwrócić Zamawiającemu odpowiednie kwoty. Zamawiający będzie miał prawo potrącić te kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a jeżeli żadne wynagrodzenia Wykonawcy jeszcze się nie należy zamawiający będzie mógł żądać zapłaty poniesionych kosztów na zapłatę składek.

#### **Artykuł 11. Prawa własności dotyczące dokumentów**

- 11.1. Wszystkie dokumenty, takie jak raporty, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego. Po zakończeniu Umowy Wykonawca przekaże wszystkie takie dokumenty Zamawiającemu. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie używał dokumentów zawierających dane poufne Zamawiającego.
- 11.2. Wykonawca nie będzie publikował informacji dotyczących Usługi, powoływał się na Umowę w trakcie świadczenia jakichkolwiek usług innym osobom, lub nie wyjawia informacji uzyskanych od zamawiającego, bez jego uprzedniej zgody wystawionej na piśmie.
- 11.3. **Wszelka dokumentacja wytworzona przez Wykonawcę będzie opatrzona informacjami zgodnymi z zasadami promocji POLiŚ.**

#### **CHARAKTER USŁUG**

##### **Artykuł 12. Zakres usług**

- 12.1. Wykonawca przejmie wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem Kontraktem na Roboty, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego.

##### **Artykuł 13. Personel i sprzęt**

- 13.1. Wykonawca skieruje do wykonania Umowy personel wskazany w Ofercie, w formularzu „Wykaz osób wykonujących zamówienie”. Pozostałe osoby podlegać będą zatwierdzeniu

przez Zamawiającego. Wykonawca proponuje kandydatury tych osób najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przez nich pracy.

- 13.2. Wykonawca zapewni swojemu personelowi sprzęt oraz środki transportu i łączności a także wszelkie inne wyposażenie, wymagane do wykonywania obowiązków personelu Wykonawcy w związku z realizacją Umowy.
- 13.3. Personel Wykonawcy wskazany w Ofercie musi być dostępny w zakresie opisanym w Części III SIWZ.

#### **Artykuł 14. Zmiany w składzie personelu**

- 14.1. Wykonawca nie może wprowadzać zmian w składzie personelu wskazanego w Ofercie Wykonawcy, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 14.2. Wykonawca musi z własnej inicjatywy zaproponować zastępstwo w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub wypadku którejkolwiek z osób personelu,
  - b) utraty uprawnień do wykonywania zawodu,
  - c) jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób personelu z innych przyczyn, niż wymienione w pkt a), które nie są zależne od Wykonawcy.
- 14.3. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem, uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca jest zobowiązany dokonać zmiany osoby wskazanej przez Zamawiającego, pod rygorem uznania Umowy za nienależycie wykonaną.
- 14.4. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany którejkolwiek z osób personelu, proponowana osoba musi posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie. W przypadku gdy Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowej osoby, o co najmniej równoważnych kwalifikacjach oraz/i lub doświadczeniu, Zamawiający może podjąć decyzję o odstąpieniu od Umowy, jeżeli właściwa jej realizacja jest zagrożona.
- 14.5. Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty związane ze zmianami w składzie personelu. W przypadku, gdy członek personelu nie może zostać niezwłocznie zastąpiony, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyznaczenie tymczasowego zastępcy, lub o podjęcie takich kroków, które zrekompensują tymczasową nieobecność członka personelu.
- 14.6. Wykonawca nie będzie rekrutował personelu spośród pracowników Zamawiającego.

### **WYKONANIE UMOWY**

#### **Artykuł 15. Zmiana Umowy**

- 15.1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
- 15.2. Każda zmiana Umowy pod rygorem nieważności musi być dokonana na piśmie w formie aneksu. Jeżeli o zmianę postanowień Umowy wnioskuje Wykonawca, musi on złożyć taki wniosek Zamawiającemu, co najmniej na 30 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
- 15.3. Zmiana personelu polecona przez Zamawiającego nie stanowi zmiany postanowień Umowy. Polecenie zmiany personelu musi być dokonane na piśmie.

- 15.4. Przed wystawieniem jakiegokolwiek Polecenia zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o charakterze i formie takiej zmiany. Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Wykonawca w możliwie najkrótszym terminie przedstawi Zamawiającemu propozycję na piśmie zawierającą:
- opis proponowanych Usług lub środków do wykonania Robót;
  - wszelkie niezbędne modyfikacje harmonogramu wykonania Usług;
  - niezbędne modyfikacje realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy.
- 15.5. Po otrzymaniu propozycji Wykonawcy, Zamawiający, podejmie w możliwie najkrótszym terminie decyzję o wprowadzeniu zmiany lub jej odrzuceniu. Jeżeli Zamawiający podejmie decyzję o wprowadzeniu zmiany, wyda polecenie stwierdzające, że zmiana zostanie wprowadzona zgodnie z warunkami określonymi w propozycji Wykonawcy lub zmienionymi przez Zamawiającego.
- 15.6. Po otrzymaniu Polecenia z żądaniem zmiany, Wykonawca przystąpi do wykonania zmiany i przy wykonywaniu tych czynności będzie związany niniejszymi Warunkami Umowy, tak jakby taka zmiana była określona w Umowie.
- 15.7. Żadna zmiana nie może zostać uczyniona wstecznie. Jakakolwiek zmiana w Umowie, która nie została dokonana w formie Polecenia lub aneksu zostanie uznana za nieważną.
- 15.8. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **Artykuł 16. Godziny Pracy**

Dni i godziny pracy personelu Wykonawcy zostały ustalone w III Części SIWZ.

#### **Artykuł 17. Należne urlopy**

- 17.1. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu osobom wykonującym zamówienie na następujących warunkach:
- terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego,
  - Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów osób wykonujących zamówienie oraz zaproponować osoby zastępujące;
  - wszystkie osoby zastępujące osoby wykonujące zamówienie w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
- 17.2. Do osób zastępujących osoby wykonujące zamówienie znajduje odpowiednie zastosowanie treść art. 14.4.

#### **Artykuł 18. Informacje**

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane przez Zamawiającego informacje dotyczące Usługi i Kontraktu.

#### **Artykuł 19. Dokumentacja**

- 19.1. Wykonawca będzie sporządzał na bieżąco dokumentację świadczonych Usług w formie i zakresie wymaganym przez Zamawiającego .
- 19.2. Kopia każdego dokumentu sporządzonego przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy będzie przekazywana Zamawiającemu.

#### **Artykuł 20. Przejściowe i Końcowe Raporty z postępu prac.**

Wykonawca musi sporządzać Raporty z postępu prac w czasie realizacji Umowy w zakresie i w terminach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia – część III SIWZ.

### **Artykuł 21. Zatwierdzenie Raportów i dokumentów**

- 21.1. Procedury zatwierdzenia przez Zamawiającego raportów i dokumentów określone są w Opisie przedmiotu zamówienia – część III SIWZ.
- 21.2. Zamawiający może, w drodze pisemnego powiadomienia Wykonawcy, nie zatwierdzić Raportów, jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje Umowę.

### **Artykuł 22. Płatności oraz odsetki od płatności zaległych**

- 22.1. Zamawiający dokonuje płatności na rzecz Wykonawcy w następujący sposób:
  - a) pierwsza płatność w maksymalnej wysokości, stanowiącej równowartość **5% wartości Umowy** po zatwierdzeniu Raportu Otwarcia,
  - b) kolejne płatności, realizowane będą w okresach miesięcznych, zgodnie z planem płatności, wynikającym z „Harmonogramu wykonania usługi i planu płatności”, dołączonego do oferty Wykonawcy, **do 90% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy**,
  - c) pozostała kwota należna Wykonawcy zostanie wypłacona przez Zamawiającego po zatwierdzeniu Raportu Zakończenia.

Podstawę wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę stanowiąc będą, zatwierdzone przez Zamawiającego Raporty Miesięczne, Raport Zakończenia. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT, w ciągu 7 dni od zatwierdzenia przez Zamawiającego w/w Raportów.

- 22.2. Warunkiem każdorazowego uruchomienia płatności Wykonawcy jest doręczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców o opłaceniu na ich rzecz wszystkich wymaganych faktur na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę Zamawiającemu.
- 22.3. Po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 2 Umowy, Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe. Płatności należne od Zamawiającego będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie.
- 22.4. Faktura VAT i dokumentacja dotycząca płatności muszą być sporządzone w języku polskim.
- 22.5. Za datę sprzedaży uważa się dzień zatwierdzenia i podpisania przez Zamawiającego Raportów stanowiących podstawę wystawienia faktur VAT.

## **NARUSZENIE POSTANOWIEŃ I ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **Artykuł 23. Naruszenie postanowień Umowy**

- 23.1. Każda strona narusza postanowienia Umowy w przypadku, gdy nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań lub wykonuje je nienależyście.
- 23.2. W przypadku zaistnienia naruszenia postanowień Umowy, Strona poszkodowana takim naruszeniem winna upomnieć na piśmie drugą Stronę i wezwać do zaprzestania naruszeń w terminie określonym w piśmie.

### **Artykuł 24. Zawieszenie realizacji Umowy przez Zamawiającego**

- 24.1. Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia wykonania Umowy w przypadku, gdy realizacja Umowy nie będzie możliwa z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron, w szczególności z powodu siły wyższej, zmiany przepisów prawa, decyzji administracyjnych i przyczyn społecznych.
- 24.2. Jeżeli okres zawieszenia wykonywania Usługi lub dowolnej jej części przekracza 60 dni i zawieszenie to nie wynika z niewywiązania się z płatności przez Zamawiającego, to

Wykonawca może, zawiadamiając Zamawiającego, domagać się zezwolenia na wznowienie wykonania Usług w ciągu 30 dni lub odstąpić od Umowy.

### **Artykuł 25. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego**

25.1. Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:

- a) Wykonawca mimo pisemnego upomnienia nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy,
- b) Wykonawca mimo pisemnego upomnienia nie zastosuje się w terminie 7 dni od daty otrzymania do żądania, zawartego w powiadomieniu przekazanym przez Zamawiającego, wymagającego, aby Wykonawca naprawił zaniedbanie, które ma poważny wpływ na właściwe i terminowe wykonanie Usług;
- c) Wykonawca mimo pisemnego upomnienia odmawia lub zaniebduje wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego
- d) Wykonawca podzleca Usługi bez zgody Zamawiającego lub wykonuje Umowę przez personel nie zaakceptowany przez Zamawiającego;
- e) Wystąpił jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie Umowy;
- f) Wykonawca nie dostarczył umowy ubezpieczenia, w tym dowodów opłacenia składek.

Wykonawca nie ma prawa żądać, oprócz kwot należnych za wykonanie Usługi, rekompensaty za wszelkie poniesione starty lub szkody. Zamawiający poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od Umowy.

25.2. Zamawiający może również odstąpić od Umowy, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, stwierdzonego protokolarnie przez Strony.

### **Artykuł 26. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę**

26.1. Wykonawca może odstąpić od Umowy, ze skutkiem na trzydziesty dzień po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu, jeżeli Zamawiający:

- a) nie rozpoczął realizacji robót budowlanych dotyczących przedsięwzięcia „Przebudowa falochronu wschodniego w Świnoujściu” w ciągu 5 miesięcy od daty podpisania niniejszej umowy,
- b) konsekwentnie nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań po dwukrotnych upomnieniach;
- c) zawiesza Usługi lub dowolną ich część na okres dłuższy niż 60 dni z przyczyn nie zwinionych przez Wykonawcę.

### **Artykuł 27. Siła wyższa**

27.1. Żadna ze stron nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiekolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania Umowy.

27.2. W niniejszych Warunkach Umowy termin „siła wyższa” oznacza wydarzenia lub okoliczności:

- a) na które Strony nie mają wpływu,
- b) przed którymi Strony nie mogłyby się zabezpieczyć przed zawarciem Umowy,
- c) które, gdyby wystąpiły, Strony nie mogłyby ich uniknąć,

- d) których nie można przypisać drugiej Stronie.
- 27.3. Strona której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę.
- 27.4. Obie strony nie ponoszą odpowiedzialności za odstąpienie od Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zdarzenia siły wyższej.
- 27.5. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna bezzwłocznie powiadomić drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile przedstawiciel Zamawiającego nie poleci na piśmie inaczej, Wykonawca będzie kontynuował wypełnienie swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim zakresie, jaki będzie możliwy i będzie poszukiwał wszystkich uzasadnionych, alternatywnych środków w celu wypełnienia swoich zobowiązań, których nie uniemożliwia zdarzenie siły wyższej. Wykonawca nie zastosuje w praktyce takich środków, jeżeli nie otrzyma od Zamawiającego polecenia do takiego działania.
- 27.6. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i ich trwania przez okres 180 dni niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze Stron będzie miała prawo doręczyć drugiej Stronie powiadomienie o odstąpieniu od Umowy z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia.

## **ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

### **Artykuł 28 Rozstrzygnięcie sporów**

- 28.1. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących Umowy, które mogą powstać między nimi.
- 28.2. Po powstaniu sporu, Strony powiadomią siebie wzajemnie na piśmie o swoich stanowiskach dotyczących sporu, a także o możliwym, w ich opinii sposobie rozwiązania sporu. Jeżeli którakolwiek ze Stron uzna to za właściwe, Strony zorganizują spotkanie i podejmą próbę rozstrzygnięcia sporu.
- 28.3. Każda ze Stron odpowie na żądanie polubownego rozwiązania sporu w terminie 14 dni od takiego żądania. Okres do osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia wynosi 60 dni.
- 28.4. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu, każda ze Stron może przedstawić spór do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### Załącznik Nr 1 – warunki ubezpieczeniowe

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności odpowiedzialności cywilnej zawodowej

- 1) **Ubezpieczony:** Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, Podwykonawcy.
- 2) **Okres ubezpieczenia:** 1 rok od daty podpisania Umowy. Ubezpieczający jest zobowiązany do utrzymania i każdorazowych wznowień na przedmiotowych warunkach przedmiotowej umowy ubezpieczenia na cały okres trwania Umowy, czyli do zakończenia i rozliczenia Kontraktu na Roboty budowlane wraz z ewentualnymi przedłużeniami.
- 3) **Minimalny zakres ubezpieczenia OC działalności:** ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub mieniu wyrządzone osobom trzecim w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, także zawodowej, w tym szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa. Ubezpieczenie ma dotyczyć wyłącznie realizacji przedmiotowej Umowy.
- 4) **Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia:**
  - a) szkody związane z pełnieniem funkcji Inżyniera, w tym między innymi: nadzór inwestorski, budowlany, zarządzanie budową, zarządzanie finansami i rozliczenia inwestycji budowlanych, kontrola i weryfikacja dokumentacji wykonawców;
  - b) szkody powodujące roszczenia pomiędzy osobami objętymi ubezpieczeniem;
  - c) szkody wyrządzone przez podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem;
  - d) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania;
  - e) czyste straty finansowe, jako szkody nie wynikające ani ze szkód osobowych i/lub rzeczowych, z rozszerzeniem o starty następcze powstałe po czystych stratach finansowych (utracone korzyści).
- 5) **Suma ubezpieczenia:** nie mniej niż 0,8 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia, bez ograniczenia ilości zdarzeń w okresie ubezpieczenia
- 6) **Zakres terytorialny ubezpieczenia:** obszar Rzeczypospolitej Polskiej.



**WZÓR ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY  
W FORMIE GWARANCJI**

**Do Zamawiającego:**

**Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie  
Pl. Batorego 4 ,  
70-207 Szczecin**

**Dotyczy:      Zamówienia publicznego na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu podczas  
przebudowy falochronu wschodniego w Świnoujściu,**

**Umowa nr: .....**

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w § 9 Umowy, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja Umowy lub usług, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienioną powyżej Umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości:

- (1) 100% wartości zabezpieczenia należytego umowy, w terminie do trzydziestego dnia od dnia sporządzenia przez Wykonawcę Raportu Zakończenia,
- (2) 30% wysokości zabezpieczenia należytego umowy w terminie do piętnastego dnia od dnia sporządzenia przez Wykonawcę Raportu Końcowego i zatwierdzenia go przez Zamawiającego.

Gwarancja jest bezwarunkowa, nieodwołalna i nieprzenośna.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: \_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_.

Nazwisko i imię: \_\_\_\_\_

W imieniu \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]