

Załącznik nr 7 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1. Dokumentacja projektowa zadania pn.:** „Poprawa bezpieczeństwa żeglugi i stanu technicznego wejścia do portu w Mrzeżynie – projekt przebudowy falochronu i umocnienia brzegowego wschodniego”

I. Lokalizacja:

Port w Mrzeżynie usytuowany jest u ujścia rzeki Regi do Bałtyku i osłonięty dwoma falochronami wybiegającymi w morze, o profilu w kierunku wschodnim. Kanał portowy przebiega zakolem do mostu drogowego. W końcowym odcinku kanału po stronie wschodniej, usytuowane są stanowiska postojowe i przeładunkowe. Głębokości przy budowach hydrotechnicznych, z wyjątkiem nabrzeża przeładunkowego i głowic falochronów, są mniejsze od głębokości projektowanych.

Ujście rzeki Regi do morza w miejscowości Mrzeżyno – port morski.
Działka nr 151/9 oraz 387/1 obręb Mrzeżyno 2.

II. Opis obiektów istniejących wraz z opisem stanu technicznego:

Przedmiotem zadania jest projekt remontu falochronów wschodniego i zachodniego zbudowanych w latach 70-tych XX wieku wraz z umocowaniem brzegowym

Istniejące falochrony są wydłużeniem odcinka wyjściowego rzeki Rega oraz stanowią osłonę toru podejściowego prowadzącego do portu w Mrzeżynie. Głębokości na torze wodnym są zbyt małe, ze względu na systematyczne spływanie się wejścia do portu. Wejście do portu przy nawet lekko niekorzystnych warunkach atmosferycznych (przy stanach 4oB i wyższych) jest niebezpieczne. Głowica falochronu zachodniego jest uszkodzona, ścianka szczelna jest pęknięta, woda morska wlewa się do wewnątrz falochronu i wypłukuje drobne frakcje kamienia.

Falochron wschodni jest za niski (rzędna korpusu ca +0,8 m), praktycznie niewidoczny dla jednostek pływających wchodzących w warunkach ograniczonej widoczności. Nie spełnia roli osłonowej przed nawiewaniem piasku do awanportu oraz jest niewidoczny w czasie wysokich stanów morza.

Urząd Morski w Szczecinie może udostępnić archiwalną dokumentacją techniczną konstrukcji falochronu wschodniego i zachodniego, z którą może zapoznać się Wykonawca.

1) Falochron wschodni

Falochron o długości 138,5 m o ścianach pionowych. Falochron połączony umocnieniem brzegowym o długości 65,5 m o ścianach pionowych. Falochron zbudowano w oparciu o istniejącą wcześniej drewniana konstrukcje starego falochronu. Aktualnie jest to budowla składająca się z dwóch odmiennych pionowo ściennych odcinków konstrukcyjnych, postępując od strony lądu występują kolejno:

- Odcinek wykonany jako palisada z pali drewnianych pochodzących z poprzedniej konstrukcji, osłoniętych dodatkowo ścianką szczelną od strony odmorskiej. Przestrzeń pomiędzy palami wypełniona narzutem kamiennym.

Całość zwieńczona jest żelbetową płytą z parapetem od strony odmorskiej, długość odcinka 98 m,

- Odcinek głowicowy wykonany jako grodza ze stalowej ścianki szczelnej z wypełnieniem kamiennym, zwieńczony żelbetowa płytą z parapetem, długości odcinka 40,5 m.

Na obu odcinkach konstrukcyjnych w żelbetowej płycie zwieńczającej elementy palowe wykonane zostały otwory do uzupełnienia wewnętrznego zasypu kamiennego. Na odcinku grodzy otwory mają kształt kwadratów i są szczelnie wypełnione betonem. Na odcinku palisadowym pozostawiono 5 otworów w części konstrukcji obustronnie otoczonej wodą, które przykryte są kratami stalowymi i służą do wypełnienia narzutu kamiennego wewnątrz palisady, pozostałe otwory są szczelnie wypełnione betonem.

Dno akwenu od strony odmorskiej falochronu umocnione jest materacem faszynowo – kamiennym o szerokości 6 m.

Parametry techniczne:

- Szerokość falochronu w koronie:
 - Na odcinku palisadowym 3,5 m
 - Na odcinku grodzy ze ścianki szczelnej 6,0 m
- Rzędna korpusu falochronu:
 - Na odcinku palisadowym +1,15 m
 - Na odcinku grodzy ze ścianki szczelnej +0,70 m
- Rzędna korony parapetu:
 - Na odcinku palisadowym +2,50 m
 - Na odcinku grodzy ze ścianki szczelnej +1,30 m
- Głębokość dopuszczalna
 - Na odcinku palisadowym $H_{dop}=4,6$ m
 - Na odcinku grodzy ze ścianki szczelnej $H_{dop}=3,0$ m

Dno wokół głowicy umocniono materacem kamiennym. Na głowicy falochronu zlokalizowano światło nawigacyjne. Falochron wyposażony jest w instalację elektryczną, pachyły cumownicze, drabinki wyjściowe oraz balustrady ochronne. Na podstawie wizji lokalnej i atestu nurkowego nr 05/06/UM/2015 ([załącznik nr 1](#)) oraz protokołu nr 32/2017-Mrzeżyno ([załącznik nr 2](#)) dokonano opisu stanu technicznego.

Falochron:

Stan techniczny obiektu określa się jako mało zadawalający. Stwierdzono przemieszczanie konstrukcji, które spowodowało pęknięcie falochronu oraz stwierdzono osiadanie oczepu w stosunku do korony budowli. Widoczne są spękania oraz ubytki w betonie spowodowane erozją. Powierzchnia betonowa pokrywająca otwory do uzupełniania kamienia z licznymi ubytkami. Dno od strony morza umocnione jest materacem faszynowo – kamiennym.

Stan techniczny obiektu zgodnie z zapisami protokołu Nr 32/2017-Mrzeżyno z kontroli okresowej morskiej budowli hydrotechnicznej przeprowadzonej w dniu 15.04.2017 r. określono jako mało zadawalający ale pozwalający na pełnienie swojej funkcji zgodnie z przeznaczeniem.

Umocnienie brzegowe przy falochronie:

Umocnienie o konstrukcji oczepowej zbudowano w oparciu o istniejącą wcześniej konstrukcję stergo umocnienia brzegu, pogrążając przed istniejącą konstrukcją

stalową ściankę szczelną. Ściankę zwieńczono żelbetowym oczepem żelbetowym i zakotwiono stalowymi ściągami do tarcz żelbetowych oraz do elementów starej konstrukcji. Za nabrzeżem w pasie szerokości 5 m wykonana jest wylewana nawierzchnia betonowa.

Parametry techniczne:

- Długość odcinka umocnienia 65,5 m
- Rzędna korony oczepu +1,20 m
- Głębokość dopuszczalna $H_{dop}=1,5$ m
- Obciążenie dopuszczalne naziomu $q=10$ kN/m²

Stan ogólny umocnienia określa się jako dostateczny. Korona nabrzeża jest w wielu miejscach popękana i pozapadana, oczep z ubytkami erozyjnymi. Miejscami odsłonięte jest zbrojenie konstrukcji. Dno w rejonie umocnienia brzegowego przy falochronie wschodnim w pasie o szerokości do 10,0 m jest czyste jednak znacznie wypłycone. Na podstawie wizji lokalnej i protokołu nr 31/2016 Mrzeżyno dokonano opisu stanu technicznego – [załącznik nr 3](#).

2) Falochron zachodni

Falochron o długości 327,5 m. Zasadniczą część falochronu wykonano w postaci narzutu z nadbudową żelbetową. Falochron składa się z trzech odcinków o różnej konstrukcji:

- Odcinek nasadowy wykonany jako konstrukcja narzutowa z żelbetową nadbudową na koronie z parapetem, częściowo usytuowaną na lądzie – długość 236,5 m,
- Odcinek środkowy pionowo ścienny wykonany jako grodza ze stalowej ścianki szczelnej z wypełnieniem kamiennym, zwieńczony żelbetową płytą z parapetem, długości 59 m
- Odcinek przygłowicowy z głowicą wykonany jako palisada z pali stalowych fi 508 mm z wypełnieniem kamiennym, zwieńczony płytą z parapetem o długości 32 m.

Na odcinku grodzy otwory mają kształt kwadratów o wymiarach 1,2x1,2m i są szczelnie wypełnione betonem.

Na odcinku palisady otwory mają formę prostokątów szerokości do 2m i długości 7.5 – 11,5m, usytuowanych poprzecznie do osi falochronu. W otworach widoczne jest wypełnienie kamienne wnętrza palisady.

Dno akwenu po stronie odmorskiej i wewnętrznej odcinka o konstrukcji pionowo – ściennej, na całej jej długości umocnione jest materacem faszynowo – kamiennym. Szerokość umocnienia po stronie odmorskiej wynosi 10 – 15 m, po stronie wewnętrznej 10m.

Parametry techniczne:

- Szerokość falochronu w koronie:
 - na odcinku narzutowym 6 – 8 m,
 - na odcinku grodzy ze ścianki szczelnej 6 – 11 m,
 - na odcinku palisady z rur stalowych 11,2 – 15 m
- Rzędna korpusu falochronu +1,5 m
- Rzędna korony parapetu +3,0 m
- Rzędna korony czoła falochronu +3,0 m
- Głębokość dopuszczalna na odcinku grodzy ze ścianki szczelnej $H_{dop}=4,5$ m
- Głębokość dopuszczalna na odcinku palisady z rur stalowych $H_{dop}=6,0$ m

- Obciążenie dopuszczalne naziomu

$$q=10 \text{ kN/m}^2$$

Na głowicy falochronu zlokalizowano światło nawigacyjne. Falochron wyposażony jest w instalację elektryczną, pachoły cumownicze, drabinki wyjściowe oraz balustrady ochronne.

Przy projektowaniu zagłębienia palisady zlokalizowanej na odcinku przygłowicowym i głowicowym należy koniecznie uwzględnić cyklicznie występujące zjawisko przegłębienia dna w tym rejonie. Podczas pomiarów sondażowych ten rejon wykazywał głębokości dochodzące nawet do 9,5 m. Należy zwrócić szczególną uwagę do głębokości zabicia palisady jak również zabezpieczenia dna, aby wyeliminować powstające tam zjawisko.

Na podstawie wizji lokalnej i atestu nurkowego nr 05/06/UM/2015 (załącznik nr 4) oraz protokołu nr 33/2017 – Mrzeżyno (załącznik nr 5), dokonano opisu stanu technicznego.

Korona falochronu:

Stwierdzono zły stan techniczny nadbudowy żelbetowej falochronu oraz parapetu górnego. W wielu miejscach widoczne i odsłonięte jest zbrojenie konstrukcji. Stwierdzono liczne powierzchniowe spękania konstrukcji żelbetowej nadbudowy. Stwierdzono również znaczną korozję odsłoniętych elementów zbrojenia nadbudowy żelbetowej. Odmorskie styki faz betonowania pomiędzy płytą a parapetem przybrały formę szczelin. Krawędzie dylatacji uległy zniszczeniu. Balustrady oraz drabinki są mocno zniszczone.

Ścianka szczelna:

Ścianka szczelna nie zachowuje szczelności. Stwierdzono występowanie perforacji korozyjnych w ścianie szczelnej, przez które fale przedostają się do wnętrza falochronu. Występuje możliwość utraty stateczności podłoża piaszczystego wewnątrz konstrukcji która będzie powodować zapadanie się materiału kamiennego.

Palisada:

Na całej długości falochronu stalowe pale są w stanie zadawalającym a ich korozja umiarkowana.

Stan techniczny obiektu zgodnie z zapisami protokołu Nr 33/2017 – Mrzeżyno z kontroli okresowej morskiej budowli hydrotechnicznej przeprowadzonej w dniu 15.04.2017 r. określono jako mało zadawalający, ale pozwalający na pełnienie swojej funkcji zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie przeanalizowanych materiałów stan falochronu na odcinku nasadowym oraz środkowym ocenia się jako dostateczny. Stan falochronu na odcinku przylegającym do głowicy ocenia się jako przedawaryjny.

Zamawiający posiada dokumentację archiwalną budowy falochronów.

III. Ogólny zakres prac przewidzianych do ujęcia w dokumentacji:

Konieczność przebudowy istniejących falochronów wynika z jego niedostatecznego stanu technicznego, co pokazano w materiałach załączonych do opisu przedmiotu zamówienia (zał. 1, 2, 3, 4, 5,) i co zostało opisane powyżej.

Zakłada się, iż podstawowe wymiary falochronów, czyli ich lokalizacja i kształt nie ulegną zmianie poza niezbędnymi koniecznymi korektami wynikającymi z potrzeb konstrukcyjnych. Nie zmniejszy się szerokość toru wodnego przebiegającego w osłonie falochronów.

Z uwagi na bardzo duże falowanie należy uwzględnić w projekcie przebudowy obu falochronów obustronne umocnienie dna (strona odmorska oraz strona wewnętrzna) wraz z narzutem kamiennym.

Rozwiązania projektowe przebudowy obu falochronów powinny szczególnie uwzględniać i mieć stosowne zabezpieczenia (np. wysokość parapetu itd.) przed zasypem piaskowym z plaży przy niesprzyjających wiatrach wschodnich i zachodnich oraz od fal przy wiatrach szczególnie wschodnich i północno-wschodnich.

Rozwiązania rzędnych nasady i parapetu falochronów wraz z umocowaniem brzegu (strona wschodnia), są bardzo ważnym jak nie najważniejszym warunkiem późniejszej dobrej eksploatacji falochronów zgodnie z ich przeznaczeniem jako budowli hydrotechnicznej, zabezpieczającej.

Zakłada się minimalizację robót rozbiórkowych, które w warunkach morskich są bardzo kosztowne. Przyjmuje się wykorzystanie w maksymalnym stopniu istniejących konstrukcji. Stanowią one będą (po ewentualnym uzupełnieniu kamiennego wypełnienia istniejących palisad) masywny rdzeń przebudowanych budowli.

Projekt powinien dążyć do unifikacji konstrukcji poszczególnych odcinków obiektów, aby uzyskać możliwie jednorodny przekrój poprzeczny (w tym szerokość nadbudowy) na możliwie długim odcinku budowli (obecnie, po wielu przebudowach konstrukcji, gabaryty nadbudowy zmieniają się z odcinka na odcinek).

Należy przewidzieć na **obu falochronach oraz umocnieniu brzegowym** wyposażenie dostosowane do potrzeb danego obiektu hydrotechnicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej z dnia 1.06.1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie, takie jak między innymi:

- pachoły cumownicze,
- drabinki wyjściowe, zarówno od strony kanału jak i na parapecie odmorskim,
- koła ratunkowe,
- odbojnice,
- zabezpieczenie odwodnej krawędzi korony nasady budowli,
- balustrady ochronne,
- nowe słupy oświetleniowe wraz z instalacją elektryczną – uwzględnione projekcie elektrycznym na oba falochrony osobno,
- przepusty dla nowych instalacji kablowych do staw nawigacyjnych wraz z ich remontem, Projekt nowej instalacji elektrycznej musi uwzględniać i być dopasowany do ewentualnej dobudowy nowych falochronów. Koncepcja ewentualnych nowych falochronów będzie udostępniona Wykonawcy.
- przepust w parapecie dla rurociągów refulacyjnych na falochronie wschodnim i zachodnim o fi 600 mm.
- Nowa instalacja elektryczna wraz z lampami oświetleniowymi na falochronach.

Parametry techniczne które powinien zakładać projekt:

- Szerokość toru wodnego:
 - na wejściu do portu 30,00 m,
- Głębokość techniczna:
 - Na wejściu do portu -4,60 m
- Obciążenie minimalne naziomu falochronów i umocnienia brzegu $q=10 \text{ kn/m}^2$

Ponad to :

1. Falochron wschodni:

- projekt przebudowy powinien przewidywać na całej długości falochronu to jest 138,50 m wykonanie dwustronnej palisady ze stalowej ścianki szczelnej, wbitej na zewnątrz obrysu istniejącego falochronu. Na ściankach oparta zostanie żelbetowa nadbudowa składająca się z dwóch oczepów żelbetowych, powiązanych żebrami i płytą żelbetową oraz dostosowanego wysokościowo parapetu. Należy również przewidzieć komory zasypowe zabezpieczone stalowymi kratami. Odmorska oraz wewnętrzna strona projektowanej konstrukcji zabezpieczona będzie przed falowaniem i prądami poprzez wykonanie kamiennego narzutu ochronnego. Długość oraz szerokość projektowych zasypów oraz ich konstrukcja będzie poparta stosownymi obliczeniami.
- Projekt oświetlenia z nową instalacją elektryczną.
- Należy zaprojektować odpowiednią wysokość korony zarówno nasady falochronu jak i parapetu i dostosować ją do warunków terenowych – dużego falowania, - wg stosownych obliczeń,
- Odcinek głowicowy falochronu będzie od strony morza zabezpieczony narzutem z zewnętrzną okładziną z kamienia o masie dopasowanej zgodnie z obliczeniami.
- Należy rozważyć przedłużenie parapetu falochronu wraz z nawierzchnią w formie łuku skierowanego w kierunku wydm, przy zachowaniu i utwardzeniu wg obowiązujących przepisów szerokości przejazdu technicznego na plażę dla służb ratunkowych oraz utrzymaniowych.

2. Falochron zachodni:

- Projekt przebudowy powinien przewidywać na całej długości odcinka nasadowego konstrukcję jako narzutową z żelbetową nadbudową na koronie z parapetem,
- Projekt przebudowy powinien przewidywać na całej długości odcinka środkowego wykonanie dwustronnej palisady ze stalowej ścianki szczelnej, wbitej na zewnątrz obrysu istniejącego falochronu. Na ściankach oparta zostanie żelbetowa nadbudowa składająca się z dwóch oczepów żelbetowych, powiązanych żebrami i płytą żelbetową oraz dostosowanego wysokościowo parapetu. Należy również przewidzieć komory zasypowe zabezpieczone stalowymi kratami. Odmorska oraz wewnętrzna strona projektowanej konstrukcji zabezpieczona będzie przed falowaniem i prądami poprzez wykonanie kamiennego narzutu ochronnego. Długość oraz szerokość projektowych zasypów oraz ich konstrukcja będzie poparta stosownymi obliczeniami.
- Projekt przebudowy powinien przewidywać na całej długości odcinka przygłowicowego wraz z głowicą wykonanie dodatkowej palisady z rur stalowych po zewnętrznym obrysie odcinka falochronu oraz oparcie na nich i istniejącej palisadzie od strony wewnętrznej - żelbetowej nadbudowy, z nowym żelbetowym parapetem od strony morza. Odcinek głowicowy falochronu będzie od strony morza zabezpieczony

narzutem z zewnętrzną okładziną z kamienia o masie dopasowanej zgodnie z obliczeniami.

- Projekt oświetlenia z nową instalacją elektryczną.
- Należy zaprojektować odpowiednią wysokość korony zarówno nasady falochronu jak i parapetu i dostosować ją do warunków terenowych – dużego falowania, na wszystkich trzech odcinkach falochronu zachodniego, - wg stosownych obliczeń
- Odcinek głowicowy falochronu będzie od strony morza zabezpieczony narzutem z zewnętrzną okładziną z kamienia o masie dopasowanej zgodnie ze stosownymi obliczeniami.
- Skrzynka rewizyjna do ewentualnego podłączenia nowoprojektowanego falochronu Zachodniego, w miejscu jego włączenia. Projekt jest w posiadaniu Zamawiającego.
- Należy zaprojektować kierownice ruchu statków wzdłuż falochronu zachodniego wraz z projektem oświetlenia nawigacyjnego zgodnego z obowiązującymi przepisami
- Należy rozważyć utwardzenie i dopasowanie wg obowiązujących przepisów szerokości przejazdu technicznego na plażę dla służb ratunkowych oraz utrzymaniowych.

3. Umocnienie brzegowe

- Projekt przebudowy powinien przewidywać na całej długości odcinka umocnienia brzegowego wykonanie palisady ze stalowej ścianki szczelnej, wbitej na zewnątrz obrysu istniejącego umocnienia. Na ścianie szczelnej zostanie zaprojektowany podłużny oczep żelbetowy. Nawierzchnia na koronie budowli powinna być zaprojektowana jako płyta betonowa o parametrach zgodnych ze stosownymi obliczeniami.
- Projekt oświetlenia z nową instalacją elektryczną.
- Należy zaprojektować odpowiednią wysokość korony oczepu jak i płyty betonowej i dostosować ją do warunków terenowych – dużego falowania, - wg stosownych obliczeń oraz istniejącego umocnienia brzegowego.
- Umocnienie brzegowe będzie od strony kanału zabezpieczony narzutem kamiennym o masie dopasowanej zgodnie z obliczeniami w celu łamania fal.

Zamawiający wymaga aby przebudowa falochronów w Mrzeżynie wraz z umocnieniem brzegowym została podzielona na dwa równoległe oddzielne zadania.

Pierwsze zadanie obejmować ma „Przebudowę falochronu zachodniego”. Drugie zadanie obejmować ma „Przebudowę falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”. Wszelką dokumentację należy podzielić na powyższy podział.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca uzyskał dwa oddzielne pozwolenia na budowę wg powyższego podziału tj.:

1. Pozwolenie na budowę pn. „Przebudowa falochronu zachodniego”.
2. Pozwolenie na budowę pn. „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”.

W projekcie należy uwzględnić założenie sieci punktów do pomiaru przemieszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia

23.10.2006 r. w sprawie warunków technicznych, użytkowania oraz szczegółowego zakresu kontroli morskich budowli hydrotechnicznych, na każdym falochronie i umocnieniu brzegu, do monitorowania przemieszczeń przestrzennych w czasie oraz opracowanie operatu pomiarowego określającego wyjściowe współrzędne punktów (reperów). Powyższe powinno być uwzględnione w kosztorysach inwestorskich i stosownych specyfikacjach technicznych.

Należy wykonać stosowne opracowania tj. między innymi: projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikację, kosztorys inwestorski itd., na każdą budowlę hydrotechniczną osobno – to jest – na dwa wcześniej opisane zadania.

Wykonawca jest zobowiązany jest również między innymi:

- Wykonania dokumentacji geologiczno – inżynierskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami, - osobno na każde zadanie tj.: „Przebudowa falochronu zachodniego” oraz „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”, wraz z jej zatwierdzeniem przez właściwy organ,
- uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych,
- uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i decyzji administracyjnych, w tym między innymi: pozwolenia wodno prawnego, pozwolenia na budowę, - osobno na każde zadanie tj.: „Przebudowa falochronu zachodniego” oraz „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”,
- Wykonanie operatu wodnoprawnego i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego,
- uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, - osobno na każde zadanie tj.: „Przebudowa falochronu zachodniego” oraz „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”
- uzyskania decyzji Ministra, odpowiedzialnego za gospodarkę morską, o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na obszarach morskich), - osobno na każde zadanie tj.: „Przebudowa falochronu zachodniego” oraz „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”
- nie przewiduje się uzyskania analizy nawigacyjnej,
- uzyskania wszelkich innych niezbędnych zgodnie z obowiązującymi przepisami uzgodnień, decyzji, postanowień, - osobno na każde zadanie tj.: „Przebudowa falochronu zachodniego” oraz „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”

Opracowania winny również zawierać niezbędną do sporządzenia dokumentacji inwentaryzacji budowlanej oraz przedmiar i kosztorys inwestorski, a także specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, - osobno na każde zadanie tj.: „Przebudowa falochronu zachodniego” oraz „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”

Opracowania powinny uwzględniać aktualnie obowiązujące Prawo budowlane, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim winny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz inne przepisy związane, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający umożliwia łączenie uzyskiwania potrzebnych decyzji , uzgodnień , itp. (bez rozdziału na dwa zadania), jeśli nie uniemożliwi to uzyskanie pozwoleń na budowę na każde zadanie osobno.

Dokumentacja projektowa obejmująca pełen zakres robót przewidzianych do wykonania powinna zawierać taki stopień szczegółowości, jaki pozwoli na

wykonanie wszystkich robót, które są niezbędne dla osiągnięcia założonego przez Zamawiającego celu – osobno na każde zadanie tj.: Przebudowa falochronu zachodniego” oraz „Przebudowa falochronu wschodniego wraz z umocnieniem brzegu”:

- dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, - 1 egz.
- wtórnik mapy do celów projektowych - 1 egz.
- inwentaryzacja budowlana dla potrzeb dokumentacji projektowo – kosztorysowej - 5 egz.
- operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem pozwolenia wodno prawnego- 1 egz.
- projekt budowlany we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego opracowania - 5 egz.
- projekt wykonawczy we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego opracowania - 5 egz.
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 5 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 5 egz.
- przedmiary robót w układzie kosztorysowym - 5 egz.
- kosztorys inwestorski - 5 egz.
- pełnienie nadzoru autorskiego - 1 kpl.

Powyższe elementy przedmiotu umowy zostaną przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej (wersja PDF oraz wersja edytowalna: pliki typu *.doc, *.dwg, *.ath i inne uzgodnione z Zamawiającym) zgodnie z umową.

Zamawiający wymaga aby przynajmniej raz w miesiącu odbyło się spotkanie robocze w siedzibie Zamawiającego, na którym to, Wykonawca będzie przedstawiał postęp w realizacji prac projektowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania częstszych naradach w razie potrzeb. Bezpośrednio na spotkaniach będzie ustalany i korygowany harmonogram rzeczowo – finansowy postępu prac.

IV. Nadzór autorski:

Nadzór autorski w trakcie realizacji robót wykonawczych sprawowany będzie od rozpoczęcia robót do ich zakończenia (oraz uzyskania przez Wykonawcę robót pozwolenia na użytkowanie). Strony uzgadniają, że w przypadku, gdy Zamawiający nie przystąpi do realizacji robót w okresie 3 lat od daty przekazania dokumentacji do odbioru, nadzór autorski nie będzie pełniony, a zawarta umowa w tej części nie będzie obowiązywała.

Warunki wykonania nadzoru inwestorskiego:

Za jednorazowy pobyt na nadzorze autorskim na terenie budowy uważa się wykonanie czynności zgodnie z § 2 stp. 15 lit. b) Umowy. Za jednorazowe pełnienie nadzoru autorskiego w siedzibie Wykonawcy, uważa się wykonanie czynności zgodnie z zapisem § 2 ust. 15 lit. c) Umowy.

V. Wizja lokalna:

Zamawiający przewiduje możliwość wizji lokalnej w/w obiekcie o **godz.10:00** w dniu **28.11.2017 r.** W związku z tym, informację taką należy zgłosić min. 3 dni wcześniej telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej przedstawicielowi Zamawiającego znowak@ums.gov.pl , jzawadzki@ums.gov.pl

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia stanowią załączniki od nr 1 do nr 5 zamieszczone w formie pliku PDF – pod nazwą (załączniki do opisu przedmiotu zamówienia)