

Załącznik nr 7 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

**PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU dla inwestycji
pn. „Poprawa infrastruktury dostępowej do portu w Stepnicy”**

Kod CPV

71540000-5	- Usługi zarządzania budową
71541000-2	- Usługi zarządzania projektem budowlanym
71520000-9	- Usługi nadzoru budowlanego
71248000-8	- Nadzór nad projektem i dokumentacją
71247000-1	- Nadzór na robotami budowlanymi
71244000-0	- Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
71311000-1	- Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71311100-2	- Usługi dodatkowe w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71317000-3	- Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

SPIS TREŚCI:

1.	WPROWADZENIE - informacje o Projekcie	3
1.1.	INFORMACJE OGÓLNE.....	3
1.2.	KLASYFIKACJA PROJEKTU	3
1.3.	LOKALIZACJA INWESTYCJI.....	4
1.4.	ZAKRES I CEL PROJEKTU	4
1.5.	OGÓLNY OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA.....	5
2.	ZADANIA INŻYNIERA	5
2.1.	CEL UMOWY I OCZEKIWANE EFEKTY.....	5
2.2.	OGÓLNE OBOWIĄZKI INŻYNIERA.....	6
2.3.	SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ZADAŃ INŻYNIERA	7
2.3.1.	Zadania wstępne przed rozpoczęciem realizacji Kontraktu	7
2.3.2.	Zadania podstawowe oraz działania podczas realizacji Kontraktu	7
3.	ZAŁĄCZNIKI.....	7

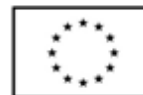


Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



1. WPROWADZENIE - informacje o Projekcie

1.1. INFORMACJE OGÓLNE

Projekt: Poprawa infrastruktury dostępowej do portu w Stepnicy.

Zadanie obejmuje poprawę infrastruktury dostępowej do portu w Stepnicy w zakresie przebudowy toru podejściowego do Portu w Stepnicy od stawy 24 do głowic falochronów Basenu Kolejowego poprzez parę pław ST1-ST2 wraz z obrotnicą.

Przewiduje się realizację zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” w oparciu o „Warunki Kontraktowe dla urządzeń oraz projektowania i budowy”, 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999), przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs - Conseils – FIDIC, P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria*) (dalej zwanymi „Warunkami Kontraktowymi FIDIC”), zmienione treścią warunków szczególnych uzupełnionych o wszelkie inne dokumenty określające Inwestycję oraz warunki jej wykonania zgodnie z przepisami polskiego prawa.

W kontrakcie z Wykonawcą Robót przewiduje się następujący, zasadniczy zakres rzeczowy do realizacji:

- 1) sporządzenie planu bezpieczeństwa żeglugi;
- 2) wykonanie kompletu aktualnych map do celów projektowych z naniesionymi niezbędnymi pomiarami wysokościowymi i sytuacyjnymi;
- 3) wykonanie koncepcji projektowych, w tym sporządzenie analizy nawigacyjnej i modelu 3D toru;
- 4) wykonanie kompletu projektów budowlanych i wykonawczych;
- 5) pozyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń i decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie (gdy jest wymagane) – tj. m.in. decyzji pozwolenia wodnoprawnego, decyzję o pozwoleniu na wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich;
- 6) przeprowadzenie prac przygotowawczych i zabezpieczających, w tym ewentualnie prac saperskich i archeologicznych;
- 7) przeprowadzenie prac budowlanych, w tym prac czerpalnych, prac związanych z przygotowaniem pola odkładu urobku i obsługą pola refulacyjnego;
- 8) założenie i prowadzenie dokumentacji budowlanej przewidzianej przepisami prawa oraz dokumentującej wszelkie uwarunkowania prowadzonych robót budowlanych;
- 9) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej dla przeprowadzonych robót;
- 10) przygotowanie kompletu dokumentacji technicznej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla wszystkich wykonanych budowli morskich i obiektów w ramach zleconych prac budowlanych (gdy jest wymagane).

1.2. KLASYFIKACJA PROJEKTU

- Nazwa Projektu: Poprawa infrastruktury dostępowej do portu w Stepnicy,
- Oś priorytetowa V – Zrównoważony Transport,
- Działanie – 5.7 – Budowa, rozbudowa lub modernizacja ogólnodostępnej infrastruktury szlaków żeglownych, utrzymanie dróg wodnych prowadzących do portów, monitoring dróg wodnych, w tym związany z systemami zarządzania ruchem,
- Projekt nr – RPZP.05.07.00-32-0002/17-00 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020,

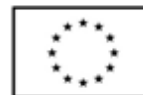


Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



- Projekt dofinansowany ze środków Unii Europejskiej, RPO WZ 2014 -2020,
- Przewidywany okres realizacji projektu – do 31 grudnia 2019 r.

1.3. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja jest zlokalizowana na obszarze administracyjnym następujących jednostek samorządu terytorialnego:

- województwo zachodniopomorskie,
- powiat: Goleniów,
- gmina: Stepnica.

Obszar inwestycji położony jest na terenie morskich wód wewnętrznych.

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje obszar toru podejściowego do Portu w Stepnicy, zlokalizowanego na wodach Roztoki Odrzańskiej i Zalewu Szczecińskiego. Tor podejściowy do Stepnicy mieści się w obrębie części działki nr 4/5, obręb 0001 Zalew Szczeciński.

- Obszar inwestycji zlokalizowany jest w granicach obszarów Natura 2000.
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Zalew Szczeciński: PLB320009.
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Ujście Odry i Zalew Szczeciński” PLH320018.

1.4 ZAKRES I CEL PROJEKTU

Zadanie ma polegać na zmianie parametrów technicznych infrastruktury dostępowej do Portu w Stepnicy, określonych w Zarządzeniu nr 5 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 7 października 2004 r. w sprawie określenia infrastruktury zapewniającej dostęp do portów morskich w Dziwnowie, Kamieniu Pomorskim, Lubiniu, Mrzeżynie, Nowym Warpnie, Policach, Stepnicy, Trzebieży, Wapnicy i Wolinie oraz do przystani morskich w Międzyzdrojach, Niechorzu i Rewalu.

Obecnie, zgodnie z ww. Zarządzeniem, w skład infrastruktury Portu w Policach wchodzi następujące tory wodne, obiekty, urządzenia i instalacje:

- tory wodne wraz ze związanymi z ich funkcjonowaniem obiektami, urządzeniami i instalacjami:
 - a) **tor podejściowy przebiegający od stawy 24 (licząc od krawędzi skarpy toru wodnego Świnoujście - Szczecin) do głowic falochronu Basenu Kolejowego poprzez parę pław ST-1/ST-2, o parametrach: długość - 4,05 km, szerokość w dnie - 35 m i głębokość - 4 m;**
 - b) tor podejściowy przebiegający od krawędzi skarpy toru wodnego Świnoujście - Szczecin od pławy ST do pary pław ST-1 - ST-2 (do krawędzi toru wodnego do Stepnicy), o parametrach: długość - 1,03 km, szerokość w dnie - 35 m i głębokość - 3 m;
 - c) **obrotnica o parametrach: średnica - 130 m i głębokość - 4 m;**
 - d) tor do Basenu Rybackiego o parametrach: długość - 110 m, szerokość w dnie - 30m i głębokość - 2,5 m;
- stałe i pływające znaki nawigacyjne:
 - a) nabieżnik świetlny Stepnica Port - 2 stawy;
 - b) pławy świetlne i nieświecące - 12 sztuk;
- urządzenia i instalacje: oświetlenie i system zasilania energetycznego obiektów wymienionych wyżej.

Realizacja niniejszej inwestycji ma na celu uzyskanie parametrów technicznych, tj. głębokości i szerokości toru podejściowego do Portu w Stepnicy oraz zwiększenie średnicy obrotnicy, umożliwiających obsługę statków do 3200 GT, o wymiarach 115m długości i 13,5m szerokości, zanurzeniu od 3,8m do 4,0m.

Przewiduje się, iż planowane do realizacji zamierzenie inwestycyjne ma na celu zmianę parametrów technicznych infrastruktury dostępowej do portu w zakresie jak poniżej:

- 1) pogłębienie toru podejściowego od stawy 24 do głowic falochronów Basenu Kolejowego poprzez parę pław ST1-ST2 do głębokości: **4,5m** oraz poszerzeniu tego toru - do ok. **40m**;
- 2) pogłębieniu obrotnicy do głębokości: **4,5m** oraz zwiększeniu jej średnicy - do ok. **160m**.

1.5 OGÓLNY OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

Projekt obejmuje wykonanie prac o niżej wymienionym zakresie:

- 1) pogłębienie i poszerzenie toru podejściowego,
- 2) pogłębienie i zwiększenie średnicy obrotnicy.

Projekt obejmuje również wykonanie dodatkowych prac:

- przeprowadzenie prac przygotowawczych i zabezpieczających teren zamierzenia inwestycyjnego, w tym m.in. przeprowadzenie prac saperskich w obszarze lądowym i morskim obejmujących teren zamierzenia inwestycyjnego oraz usunięcie i zabezpieczenie zieleni na obszarze inwestycji.

Realizacja powyższych robót planowana jest na lata: 2018-2019.

2. ZADANIA INŻNIERA

2.1. CEL UMOWY I OCZEKIWANE EFEKTY

Na podstawie zawartej Umowy, Inżynier będzie pełnił swe obowiązki przy ścisłej współpracy z Zamawiającym i stosowaniu się do jego zaleceń, zgodnie z wymogami Warunków Kontraktowych FIDIC: „Warunki Kontraktowe dla urzędzeń oraz projektowania i budowy”, 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999), przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs - Conseils – FIDIC, P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria*) (dalej zwanymi „Warunkami Kontraktowymi FIDIC”), zmienione treścią warunków szczególnych uzupełnionych o wszelkie inne dokumenty określające Inwestycję oraz warunki jej wykonania zgodnie z przepisami polskiego prawa.

Najważniejszy cel stanowi pomyślna realizacja Projektu oraz dotrzymanie opisanych Umową i Kontraktem terminów zakończenia Inwestycji, a Inżynier w ramach swojego zakresu świadczeń uczyni wszystko, co jest możliwe, wykonując obowiązki zgodnie z praktyką inwestycyjną na najwyższym poziomie i niczego nie zaniechając, aby umożliwić terminowe planowanie i wykonanie Inwestycji.

Celem umowy z Inżynierem, jest ustanowienie kompleksowego, profesjonalnego

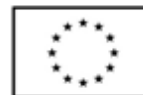


Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



i efektywnego nadzoru nad realizacją Kontraktu na Projektowanie i Roboty, zapewniającego prawidłowe wykonanie wszystkich zadań objętych Umową i uzyskanie zaplanowanych efektów użytkowych i finansowych, przy zachowaniu wymagań ochrony środowiska, w trakcie prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z decyzją nr 33/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 3 października 2017 r., WONS-OŚ.4211.4.2017.MS, wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, a także zgodnie z decyzją z dnia 30 marca 2016 r., udzielającą pozwolenia wodnoprawnego, WOŚ.II.7322.7.21.2015.WI, wydaną przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego.

2.2. OGÓLNE OBOWIĄZKI INŻYNIERA

Inżynier zobowiązany jest do zapewnienia zespołu odpowiednio przygotowanych, osób o wysokich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym (Inżynier Rezydent, Zastępca Inżyniera Rezydenta, branżowi inspektorzy nadzoru, personel pomocniczy i inni), które zdolne będą do skutecznego wykonania zamówienia. Szczegółowe wymagania w tym zakresie opisane zostały w rozdziale V ust. 3 pkt 3 litera b) SIWZ.

Ogólne obowiązki Inżyniera obejmują świadczenie Usług, na które składają się:

- 1) opiniowanie i zarządzanie Dokumentami Wykonawcy Robót i Dokumentami,
- 2) przygotowanie we współpracy z Zamawiającym dokumentów wymaganych w związku z zasadami, które wskazane zostaną w Porozumieniu o dofinansowanie, a w szczególności raportowanie w sposób opisany w **Załączniku nr 6 do Umowy**, a także wykonywanie innych procesów zarządczych opisanych w **Załączniku nr 5 do Umowy**,
- 3) przedstawianie i wyjaśnianie Wykonawcy Robót i innym podmiotom, którym zostało powierzone wykonywanie usług na rzecz Zamawiającego w związku z zaprojektowaniem i realizacją Robót, warunków określonych w Dokumentach oraz poleceń, wskazówek, instrukcji Zamawiającego, a także monitorowanie ich wykonywania,
- 4) koordynacja i nadzór prac projektowych i budowlanych prowadzonych przez Wykonawcę Robót, w zakresie Inwestycji,
- 5) nadzorowanie przestrzegania zasad BHP i przepisów prawa dotyczących Inwestycji,
- 6) administrowanie i zarządzanie Kontraktem,
- 7) nadzór nad przestrzeganiem przekazanego przez Zamawiającego budżetu Inwestycji,
- 8) rozliczanie Kontraktu,
- 9) nadzór nad usunięciem wad przedmiotu Inwestycji w trakcie jej realizacji,
- 10) prowadzenie wszelkich działań wynikających ze sprawowania funkcji Inżyniera zgodnie z Kontraktem (w tym w szczególności, według zakresu stanowiącego **Załącznik nr 5 do Umowy**) – w zakresie opisanym w Kontrakcie, przed wydaniem decyzji, Inżynier zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego,
- 11) rozliczanie Kontraktu w oparciu o dokumenty finansowe i zasady obowiązujące dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego i przygotowanie niezbędnych dokumentów do i przy realizacji Kontraktu w ramach Inwestycji finansowanej ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego,
- 12) nadzór nad sporządzeniem i weryfikacją Dokumentów Wykonawcy Robót w sposób zgodny z Kontraktem oraz Prawem,

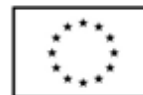


Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze Strukturalne i Inwestycyjne



- 13) wszelkie inne działania związane z nadzorem, administrowaniem, zarządzaniem i/lub kontrolowaniem Inwestycji,
- 14) wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

2.3. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ZADAŃ INŻYNIERA

Szczegółowy zakres zadań Inżyniera został opisany w Załączniku nr 8 do SIWZ – wzór umowy, w tym w Załączniku nr 5 do wzoru umowy (Usługi) oraz w Załączniku nr 6 do wzoru umowy (Raporty).

2.3.1. Zadania wstępne przed rozpoczęciem realizacji Kontraktu:

- 1) analiza stanu Kontraktu na potrzeby sporządzenia Raportu Wstępnego.

2.3.2. Zadania podstawowe oraz działania podczas realizacji Kontraktu:

- 1) dokonywanie na bieżąco, w miarę postępu prac projektowych, weryfikacji oraz akceptacji Dokumentów Wykonawcy sporządzanych przez Wykonawcę Robót, zgodnie z Umową, postanowieniami Klauzuli 5 Warunków Kontraktu, wymaganiami określonymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- 2) koordynowanie prac projektowych Wykonawcy Robót,
- 3) zweryfikowanie wszystkich Robót wykonanych przez Wykonawcę Robót w czasie realizacji Umowy, w szczególności pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami opisanymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- 4) pełnienie funkcji inspektora nadzoru, zgodnie z polskim Prawem budowlanym oraz aktami wykonawczymi, aktywne i skuteczne nadzorowanie Inwestycji i administrowanie Kontraktem,
- 5) zarządzanie, monitorowanie i kontrola Kontraktu pod względem finansowym i organizacyjnym.

3. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Program Funkcjonalno – Użytkowy wraz z załącznikami.