

Załącznik nr 7 do SIWZ

Wzór umowy nr

Wzór umowy
Dot. postępowania Nr PO-II-370/ZZP-3/43/18

W dniu 2018 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie pl. Batorego 4, reprezentowanym przez:

..... –

a

Wykonawcą:

.....
....

reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§1

Wykonawca przyjmuje do realizacji prace polegające na budowie zjazdu technicznego na plażę w Mrzeżynie: km 353,27

1. Zakres robót przewidziany do wykonania w ramach niniejszej umowy obejmuje:

Odcinek od strony morza posadowiony pośrednio (część hydrotechniczna długość 46,30m)

- a. płyta żelbetowa o długości 33,06 m, posadowiona na palach, szerokość całkowita zjazdu 4,5 m, szerokości użytkowej 4,0 m, o rzędnej górnej krawędzi płyty zjazdu od strony plaży +0,40m npm
- b. skarpy o nachyleniu 1:2, umocnione geokrata łożoną na geowłókninie, z wypełnieniem oczek żwirem i pospółką
- c. stopa wydmy przy zjeździe zabezpieczona za pomocą gwiazdobloków i piramidek Kardzisa, skarpy w górnej części odcinka umocnione geokrata łożoną na geowłókninie z wypełnieniem oczek żwirem i pospółką
- d. Odcinek przejściowy, należący do cz. hydrotechnicznej lecz posadowiony bezpośrednio na gruncie podparty stalową ścianką szczelną
 - nawierzchnia z kostki brukowej , szerokość 4,0 m i długość 13,5 m,

- skarpy o nachyleniu 1:1, umocnione geokratą ułożoną na geowłókninie z wypełnieniem oczek żwirem i pospółką.
Odcinek od strony lądu (długość 89,70m), stanowiący dojazd do zjazdu właściwego, posadowiony bezpośrednio na gruncie (część drogowa długość 98,70m):
 - a. jezdnia - nawierzchnia z kostki brukowej , szerokość 4,0 m i długość 89,70 m.
 - b. chodnik- nawierzchnia z kostki brukowej , szerokość 2,0 m i długość 13,65 m.
 - c. skarpy o nachyleniu 1:1, umocnione geokratą ułożoną na geowłókninie z wypełnieniem oczek żwirem i pospółką.
2. Roboty należy wykonać zgodnie z
- 2.1. opracowaniem projektowym pn „Budowa zjazdu technicznego na plażę poprzez rozbudowę ulicy Świerczewskiego i Słonecznej w m. Mrzeżyno” część drogowa i hydrotechniczna, wraz z opracowaniami wykonawczymi, przedmiarem robót i STWiORB wykonanymi przez firmę PROJEKTY BUDOWY DRÓG Ernest Klos, ul. Fabryczna 2B, 70 – 300 Gryfice, w czerwcu 2017 r.
- 2.2. opisem przedmiotu zamówienia.

TERMIN REALIZACJI

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1.1. Termin rozpoczęcia prac -2018 r.
 - 1.2. Bezusterkowe zakończenie prac - 30 listopada 2018 r.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia robót w przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających pracę.
3. W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności termin zakończenia robót zostanie przesunięty o rzeczywisty czas trwania przeszkód.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o niemożliwości kontynuowania prac z przyczyn atmosferycznych.
5. W przypadku braku niezwłocznej informacji o zaistnieniu warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenie prac Zamawiający ma prawo odmówić przedłużenia terminu zakończenia robót

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy będzie
2. Zamawiający będzie uzgadniał wszystkie dokumenty stanowiące podstawę do rozliczeń finansowych w terminie 5 dni od daty ich otrzymania.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością zgodnie z dokumentacją projektową otrzymaną od Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i normami, niniejszą umową oraz zaleceniami

inspektora nadzoru, a następnie przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.

2. Wykonawca odpowiada za warunki BHP, ochronę mienia oraz zabezpieczenie plaży w miejscu prowadzenia robót oraz składowania materiałów przed dostępem osób trzecich.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska podczas prowadzenia robót.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

PODWYKONAWSTWO

§ 5

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy samodzielnie lub z udziałem podwykonawców pod warunkiem zawarcia z podwykonawcami umowy w formie pisemnej i dopełnienia dalszych wymogów określonych niniejszą umową.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy wykonawca przed zawarciem umowy o podwykonawstwo lub jej zmianą, której przedmiotem będą roboty budowlane, rozumiane zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Po przedłożeniu projektu, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający może w terminie 14 dni zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy lub projektu jej zmiany.
4. Po zawarciu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do tej umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub jej zmianę.
5. Umowa na roboty budowlane z podwykonawcą jak również takie umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami muszą zawierać w szczególności następujące elementy, których brak może być przedmiotem zgłoszenia zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego:
 - 5.1. zakres robót powierzony podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
 - 5.2. kwotę wynagrodzenia należnego podwykonawcy – kwota ta nie może być wyższa od wartości tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 5.3. termin wykonania robót wraz z harmonogramem,
 - 5.4. termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych tym podmiotom robót budowlanych, dostawy lub usługi, z tym, że termin płatności wynagrodzenia w/w podmiotom powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał

wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego za dany zakres robót budowlanych, usług lub dostaw.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
7. W przypadku określonym w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 4, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy po rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

WYNAGRODZENIE

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości zł. netto (słownie..... złotych).
2. Po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23 %, kwota umowna za przedmiot umowy wyniesie zł brutto (słownie złotych:zł.).
3. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu.
4. W przypadku zatrudnienia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie przedłożenie dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla podwykonawcy i dalszych podwykonawców wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów. Za dowód zapłaty uznawane będą wyłącznie: poświadczony za zgodność z oryginałem kopie przelewu należności na rachunek podwykonawcy i dalszego podwykonawcy lub pisemne oświadczenia złożone przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którego treść będzie potwierdzała fakt otrzymania należnego tym podmiotom wynagrodzenia.
5. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
6. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 5 obejmuje wyłączenie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, Zamawiający może:
 - 8.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 8.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 8.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego Wykonawcy

PODATEK VAT

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
2. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług VAT. W szczególności wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - 2.1. wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - 2.2. brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego,
 - 2.3. różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.
3. W przypadku, gdy w toku wykonywania umowy zmianie ulegnie obowiązująca stawka podatku VAT obciążająca usługi świadczone przez Wykonawcę, zmianie ulegnie również odpowiednia część wynagrodzenia Wykonawcy przez doliczenie do kwoty wynagrodzenia netto należnego wykonawcy, właściwej stawki podatku VAT zgodnie z odrębnymi przepisami prawa regulującymi płatność w/w należności publicznoprawnej.

ODBIORY I SPOSÓB ROZLICZENIA ROBÓT

§ 8

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe za wykonane prace.
2. Faktury częściowe realizowane będą w systemie rozliczeń comiesięcznych.
3. Zaawansowanie oraz ilości wykonanych robót w danym okresie rozliczeniowym określone zostaną na podstawie załączonego do oferty kosztorysu.
4. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowić będzie protokół odbioru wykonanych robót potwierdzony przez Inspektora nadzoru i/lub pozostałych członków komisji odbiorowej Zamawiającego..
5. Strony ustalają, że odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu całości prac objętych umową. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego podpisany przez osoby upoważnione przez strony umowy. Protokół odbioru końcowego będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.
6. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego najpóźniej w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru.
7. Ustala się termin płatności faktur na 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty, zobowiązując się, że wykona te roboty zgodnie z dokumentacją oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
2. Okres gwarancyjny ustala się na 36 miesięcy, liczonych od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - 3.1. wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
 - 3.2. usunięcie tych wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
4. *Nie uznaje się za wadę uszkodzenie w przedmiotu Umowy powstałe w wyniku działania sztormu o sile przekraczającej 10 B z kierunków północnych tj. od północno-zachodniego do północno-wschodniego.*
5. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie 10 dni od chwili zgłoszenia.
6. W związku z wyznaczonym okresem gwarancji strony ustalają, że okres rękojmi rozszerza się na 39 miesięcy, tzn. o 3 miesiące ponad okres gwarancji.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODAWCZA

§ 10

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy strony zastrzegają stosowanie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
 - 1.1.1. odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 1.1.2. zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 1.1.3. zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - 1.1.4. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek
 - 1.1.5. za brak przedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmian tej umowy – wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek
 - 1.1.6. za brak przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 1.1.7. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty określonego w .§ 5 ust. 7 – 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek

- 1.1.8. za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami niniejszej umowy 5000 zł
- 1.1.9. za brak zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w § 15, bądź w przypadku nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w § 15 ust. 2 i 3 – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek. Kara za każdy stwierdzony przypadek może być naliczana wielokrotnie za każdy kolejny siedmiodniowy okres, w którym Wykonawca w dalszym ciągu będzie naruszał postanowienia § 15 umowy pomimo naliczenia mu kary umownej z tego tytułu.
- 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu
 - 1.2.1. odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto – z zastrzeżeniem treści art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych żądanie odszkodowania przez każdą ze stron jest dopuszczalne na zasadach ogólnych.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 11

1. Wykonawca wniósł w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego umowy tj. zł. (słownie: złotych) w formie tj. zgodnie z art. 148 ust. 1 pkt ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1759 z późn. zm.).
2. Strony ustalają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. kwota zł zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi/zwolnieniu na rzecz Wykonawcy, zgodnie z poniższymi ustaleniami:
 - 3.1. 70% - w ciągu 30 dni licząc od daty wykonania umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną – od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego prawidłowe wykonanie prac,
 - 3.2. 30% - w terminie 15 dni po upływie rękojmi.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ma być bezwarunkowa i nieodwołalna.

UBEZPIECZENIE

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy ochrony ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200 000, 00 zł.
2. W przypadku nie objęcia polisą całego okresu trwania zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu nową polisę ubezpieczeniową

w określonym powyżej zakresie, najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczeniowej.

3. Naruszenie postanowień określonych w ust. 1 lub 2 będzie uprawniało Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1.1 Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac objętych umową w wymiarze ponad 7 dni;
 - 1.2 Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy w wymiarze ponad 7 dni, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez zamawiającego;
 - 1.3 Na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 1.4 Wykonawca powierza wykonanie prac podwykonawcom innym, niż zaakceptowani przez zamawiającego.
 - 1.5 W innych przypadkach określonych ogólnie obowiązującymi przepisami prawa.

ZMIANA UMOWY

§ 14

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są wprowadzane w formie aneksu i nie mogą wykraczać poza treść art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w następującym zakresie:
 - 2.1. zmiana terminu zakończenia robót nastąpić może wyłącznie za zgodą Zamawiającego jedynie w przypadku wystąpienia przeszkód nieleżących po stronie Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy takich jak:
 - 2.1.1 wystąpienia warunków atmosferycznych (silny wiatr, falowanie, wysoki stan wody) uniemożliwiających prowadzenie robót. Siła wiatru i wysokość fali, przy której nie ma możliwości prowadzenia prac jest zależna od rodzaju sprzętu użytego podczas realizacji przedmiotu umowy.
 - 2.1.2 wstrzymanie prac na podstawie stosownej decyzji organu administracji budowlanej.
 - 2.2 w przypadku wystąpienia powyższych okoliczności termin zakończenia prac zostanie przesunięty o rzeczywisty czas trwania przeszkód.
 - 2.3 Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o niemożliwości kontynuowania prac z przyczyn atmosferycznych.
- 3 Zmiana postanowień umowy w zakresie terminu, sposobu wykonania prac lub wynagrodzenia będąca następstwem zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a które mają wpływ

- na realizację umowy i z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia w odpowiednim zakresie zmian postanowień umowy;
- 4 Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) dla Przedmiotu Umowy, odpowiednio do wprowadzonej zmiany;
 - 5 Zmiana umowy w przypadkach i na zasadach wynikających wprost z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

KLAUZULA SPOŁECZNA

§ 15

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Wykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) osoby wykonujące czynności w zakresie prac określonych w § 1 ust. 1 umowy w tym osób wykonujących prace ogólnobudowlane i operatorów maszyn budowlanych.
2. W terminie 7 dni od daty podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia o zatrudnianiu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności określone w ust. 1 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 7 dni do udokumentowania faktu zatrudniania na umowę o pracę wskazanych osób przez złożenie według wyboru Zamawiającego następujących dokumentów:
 - 3.1 poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1. Kopie umów powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (bez imion, nazwisk adresów numerów PESEL itd.);
 - 3.2 zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3.3 poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia społecznego, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników
4. Dopuszcza się zmianę osób, o których mowa w ust. 1 wykonujących przedmiot Zamówienia.
5. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy z osobami, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o tym fakcie w terminie 7 dni licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.
6. Nieprzedłużenie przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa powyżej traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę i będzie uzasadniało naliczenie kary umownej zgodnie z § 9 ust. 1.1.5 umowy.

7. Obowiązki o których mowa w ust. 1–6 mają zastosowanie również do Podwykonawców.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową w zakresie realizacji przedmiotu umowy, uzgodnień i odbiorów, dotyczących wykonywanych prac objętych niniejszą umową obowiązują przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy:
 - 1.1. Kodeksu Cywilnego
 - 1.2. Prawa zamówień publicznych
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
5. Załącznik nr 1 do niniejszej umowy określający opis przedmiotu zamówienia stanowi jej integralną część.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A