

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU BP i OOW MRZEŻYNO  
ADRES INWESTYCJI : MRZEŻYNO UL. MARYNARSKA 1  
INWESTOR : URZĄD MORSKI W SZCZECINIE  
ADRES INWESTORA : 70-207 SZCZECIN PL BATOREGO 4  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : 02 2018r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02 2018r.

Data zatwierdzenia

| Lp.            | Podst       | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------------|-------------|---|----------------|--------------|----------------|
| <b>1 Taras</b> |             |   |                |              |                |
| 1              | KNR 4-01    | Rozebranie posadzki i okładziny z płytek na zapr.cem.   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 0811-07     | 2.15*5.80<taras>  | m <sup>2</sup> | 12.470       |                |
|                |             | 1.05*(0.75+1.16)<schody>  | m <sup>2</sup> | 2.006        |                |
|                |             | A (suma częściowa)  |                | -----        |                |
|                |             | 0.64*0.90*2<powierzchnie boczne schodów>  | m <sup>2</sup> | 14.476       |                |
|                |             |   |                | 1.152        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>15.628</b>  |
| 2              | KNR 4-01    | Zerwanie podkładu cementowego na częściach poziomych i pionowych  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 0804-07     | 14.476  | m <sup>2</sup> | 14.476       |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.476</b>  |
| 3              | KALK, INDY- | Zerwanie licowanie z płytek klinkierowych   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | WID.        | (0.12+0.29)*(2.13+4.75)   | m <sup>2</sup> | 2.821        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.821</b>   |
| 4              | KALK. INDY- | Skucie tynku cienkościennego  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | WID         | 0.75*(2.12+2.80+1.95)   | m <sup>2</sup> | 5.153        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.153</b>   |
| 5              | KNR 4-01    | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm  | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.1            | 0212-01     | 0.15*(2.50+0.70+0.50+2.50+0.78)   | m <sup>3</sup> | 1.047        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.047</b>   |
| 6              | KALK. INDY- | Wywóz gruzu i złomu kontenerem o poj 2,m3   | szt            |              |                |
| d.1            | WID.        | 1   | szt            | 1.000        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 7              | KNR C-2     | Przygotowanie powierzchni poziomych . Wyrównanie podłoża  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 0501-05     | 14.48   | m <sup>2</sup> | 14.480       |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.480</b>  |
| 8              | KNR C-2     | Gruntowanie podłoża pod izolację z membrany samoprzylepnej  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 0306-01     | 14.48   | m <sup>2</sup> | 14.480       |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.480</b>  |
| 9              | KNR C-2     | Wykonywanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 0306-03     | 14.48   | m <sup>2</sup> | 14.480       |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.480</b>  |
| 10             | KNR C-2     | Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 0310-04     | 14.48   | m <sup>2</sup> | 14.480       |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.480</b>  |
| 11             | KNR C-2     | Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej wklejenie taś-<br>mu uszczelniającej   | m              |              |                |
| d.1            | 0310-13     | 5.95  | m              | 5.950        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.950</b>   |
| 12             | NNRNKB      | (z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5<br>cm   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 202 1132-01 | 14.476  | m <sup>2</sup> | 14.476       |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.476</b>  |
| 13             | NNRNKB      | (z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - potrą-<br>cenie za zmianę grubości o 1 cm   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 202 1132-02 | -14.476   | m <sup>2</sup> | -14.476      |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>-14.476</b> |
| 14             | KNR-W 2-02  | Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych mrozoodpornych an-<br>typoślizgowych klasy R-10 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nie-<br>regularną | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 1111-07     | 12.47   | m <sup>2</sup> | 12.470       |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>12.470</b>  |
| 15             | KNR-W 2-02  | Cokoliki z kształtek o wysokości 20cm z kamieni sztucznych na zaprawie klejo-<br>wej parametry płytek jak w poz. 12   | m              |              |                |
| d.1            | 1115-02     | 3.80+2.15   | m              | 5.950        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.950</b>   |
| 16             | KNR-W 2-02  | Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na za-<br>prawie klejowej parametry płytek jak w poz. 12  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 1120-02     | 1.05*(0.75+1.16)<schody>  | m <sup>2</sup> | 2.006        |                |
|                |             | 0.64*0.90*2<powierzchnie boczne schodów>  | m <sup>2</sup> | 1.152        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.158</b>   |
| 17             | KNR-W 2-02  | Licowanie płytkami klinkierowymi mrozoodpornymi o wymiarach 25x12 cm ścian<br>na zaprawie klejowej  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1            | 0919-01     | 2.82  | m <sup>2</sup> | 2.820        |                |
|                |             |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.820</b>   |
| 18             | KNR 0-23    | Zamocowanie listwy okapowej   | m              |              |                |
| d.1            | 2612-09     | 2.15+2.80+1.95  | m              | 6.900        |                |



| Lp. | Podst                   | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz   | Razem   |
|-----|-------------------------|--|--|--|---------|
|     |                         | 2.66*2*(2.70+2.44)<br>-2.00*0.90<br>F (suma częściowa)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 27.345<br>-1.800<br>-----<br>25.545  |         |
|     |                         | Pokój na półpiętrze<br>2.66*2*(3.79+5.52)<ściany pomieszczenia><br>0.26*(1.05*4+0.90*2)<ościeża okienne><br>0.10*(2.10*2+0.90)<ościeża otworów drzwiowych><br>-0.90*2.10*1<otwory drzwiowe><br>G (suma częściowa)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 49.529<br>1.560<br>0.510<br>-1.890<br>-----<br>49.709  |         |
|     |                         | Korytarz piwnic<br>2*2.15*(2.10+1.01)+2*0.90*(0.95+1.60+0.82*4.62)<br>-1.60*3-2.00<br>H (suma częściowa)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 24.782<br>-6.800<br>-----<br>17.982  |         |
|     |                         | Magazyn<br>2*2.25*(3.67+2.45)+2.25*(0.96+0.55)<br>1.60<otwór drzwiowy><br>I (suma częściowa)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 30.938<br>1.600<br>-----<br>32.538   |         |
|     |                         | Pomieszczenie socjalne<br>2*0.90*(4.30+2.45)<br>J (suma częściowa)   | m <sup>2</sup>   | 12.150<br>-----<br>12.150  |         |
|     |                         | Kotłownia<br>0.90*2*(2.31+2.96)+0.12*(0.90*2+0.90*4)<nad glazurą><br>K (suma częściowa)  | m <sup>2</sup>   | 10.134<br>-----<br>10.134  |         |
|     |                         | Pomieszczenie socjalne za kotłownią<br>2.50*2*(3.45+2.95)<br>-0.90*2.00*1<br>L (suma częściowa)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 32.000<br>-1.800<br>-----<br>30.200  |         |
|     |                         |  |  | RAZEM  | 322.046 |
| 25  | KNR 4-01<br>d.2.0713-02 | Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach<br>Stropy<br>1.76+3.82<korytarz parteru><br>13.47<pom bosmana><br>16.90<pom inspektora><br>14.4+6.56+19.04<pokój gościnny 3pom><br>20.90<pokój gościnny><br>7.35<korytarz piwnicy><br>1.53+1.08+1.30<sanitariaty><br>9.00<magazyn w piwnicy><br>12.47<pom socjalne piwnica><br>6.84+10.89<kotłownia i pom socjalne><br>A (suma częściowa) | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 5.580<br>13.470<br>16.900<br>40.000<br>20.900<br>7.350<br>3.910<br>9.000<br>12.470<br>17.730<br>-----<br>147.310 |         |
|     |                         |  |  | RAZEM  | 147.310 |
| 26  | KNR 4-01<br>d.2.0713-03 | Przecieranie istniejących tynków wewn. malowanych farbą ftalową<br>Korytarz parteru<br>1.58*2*(1.33+1.32)<br>1.58*2*(1.33+2.73)<br>-1.58*2.00<klatka schodowa><br>A (suma częściowa)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 8.374<br>12.830<br>-3.160<br>-----<br>18.044   |         |
|     |                         | Pokój na półpiętrze (3 pom)<br>1.61*2*(5.02+2.84)<br>-1.61*(0.90*2+0.80)<br>-0.70*(1.10*2)<br>B (suma częściowa)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 25.309<br>-4.186<br>-1.540<br>-----<br>19.583  |         |
|     |                         | Ściany klatki schodowej<br>1.40*(2.00+2.50+2.30+1.00)<br>1.40*2*(1.40+2.70)<spocznik półpiętra><br>C (suma częściowa)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 10.920<br>11.480<br>-----<br>22.400  |         |
|     |                         | Schody pow pionowe<br>1.02*0.20*7<br>1.00*0.20*7<br>D (suma częściowa)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 1.428<br>1.400<br>-----<br>2.828   |         |
|     |                         |  |  | RAZEM  | 62.855  |
| 27  | KNR 4-01<br>d.2.0713-02 | Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach od spodu wsp do R=1,15   | m <sup>2</sup>   |  |         |



| Lp.                   | Podst                    | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz  | Razem   |
|-----------------------|--------------------------|---|----------------|---------|---------|
|                       |                          | 40.13   | m <sup>2</sup> | 40.130  |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 40.130  |
| 43                    | KNR 4-01<br>d.21215-02   | Mycie po robotach malarskich drzwi  | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 30.80   | m <sup>2</sup> | 30.800  |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 30.800  |
| 44                    | KNR 4-01<br>d.21215-07   | Mycie po robotach malarskich podłóg   | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 147.31  | m <sup>2</sup> | 147.310 |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 147.310 |
| 45                    | KNR 4-01<br>d.21215-09   | Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych  | szt.           |         |         |
|                       |                          | 4.80+3.78   | szt.           | 8.580   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 8.580   |
| <b>3Wyniana drzwi</b> |                          |   |                |         |         |
| 46                    | KNR 4-01<br>d.30354-04   | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 skrzydło drzwiowe przeznaczone do ponownego zamontowania                                     | szt.           |         |         |
|                       |                          | 1   | szt.           | 1.000   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.000   |
| 47                    | KNR 4-01<br>d.30306-03   | Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian (zmniejszenie otworu w kotłowni) | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 0.20*2.50+0.45*1.10   | m <sup>2</sup> | 0.995   |         |
|                       |                          | 0.20*2.05   | m <sup>2</sup> | 0.410   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.405   |
| 48                    | KNR 4-01<br>d.30346-01   | Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek prefabrykowanych  | gniazd.        |         |         |
|                       |                          | 2   | gniazd.        | 2.000   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 2.000   |
| 49                    | KNR 2-02<br>d.30126-05   | Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.  | m              |         |         |
|                       |                          | 1.50*2  | m              | 3.000   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 3.000   |
| 50                    | KNR 4-01<br>d.30711-02   | Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)                                | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 2.50*(0.20*2+0.25)+0.45*1.10*2  | m <sup>2</sup> | 2.615   |         |
|                       |                          | 0.20*2.05*2   | m <sup>2</sup> | 0.820   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 3.435   |
| 51                    | KNR-W 2-02<br>d.31026-01 | Ościeżnice drewniane zwykłe fabrycznie wykończone   | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 2.05<kotłownia>   | m <sup>2</sup> | 2.050   |         |
|                       |                          | 1.85<otwór po zdemontowanych drzwiach>  | m <sup>2</sup> | 1.850   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 3.900   |
| 52                    | KNR-W 2-02<br>d.31022-01 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone z drmontażu tylko robocizna                                    | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 1.80  | m <sup>2</sup> | 1.800   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.800   |
| 53                    | KNR-W 2-02<br>d.31022-01 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone  | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 1.60  | m <sup>2</sup> | 1.600   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.600   |
| 54                    | KNR 4-01<br>d.30920-20   | Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami  | szt.           |         |         |
|                       |                          | 1   | szt.           | 1.000   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.000   |
| 55                    | KNR 4-01<br>d.30920-24   | Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych   | szt.           |         |         |
|                       |                          | 1   | szt.           | 1.000   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.000   |
| 56                    | KNR 4-01<br>d.31111-02   | Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych swp z tab 9911 poz 1 1,15, poz 2 1,20 poz 5 1,50 1,15*1,20*1,5=2,07 wsp do R   | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 1.32*0.85   | m <sup>2</sup> | 1.122   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.122   |
| 57                    | KNR-W 2-02<br>d.31409-02 | Szklenie ram gotowymi szybami zespolonymi - pow. szyb do 1.2m2 wsp do R   | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | j.w.  | m <sup>2</sup> | 1.120   |         |
|                       |                          | 1.12  |                |         |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 1.120   |
| <b>4Poszdzki</b>      |                          |   |                |         |         |
| 58                    | KNR 4-01<br>d.40811-07   | Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.   | m <sup>2</sup> |         |         |
|                       |                          | 1.76+3.82<korytarz parteru>   | m <sup>2</sup> | 5.580   |         |
|                       |                          | 1.40*2.70<spocznik półpiętra>   | m <sup>2</sup> | 3.780   |         |
|                       |                          | A (suma częściowa)  |                | 9.360   |         |
|                       |                          | 1.02*(0.30*6)<schody>   | m <sup>2</sup> | 1.836   |         |
|                       |                          | 1.02*(0.30*6)<schody>   | m <sup>2</sup> | 1.836   |         |
|                       |                          | B (suma częściowa)  |                | 3.672   |         |
|                       |                          |   |                | RAZEM   | 13.032  |

| Lp. | Podst                    | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz             | Razem  |
|-----|--------------------------|---|--|--------------------|--------|
| 59  | KNR 4-01<br>d.40804-07   | Zerwanie podkładu cementowego<br>9.36   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>9.360          |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 9.360  |
| 60  | NNRNKB<br>d.4202 1132-01 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm<br>9.36  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>9.360          |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 9.360  |
| 61  | NNRNKB<br>d.4202 1132-02 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - potrącenie za zmianę grubości o 3 cm krotność 3<br>-9.36  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>-9.360         |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | -9.360 |
| 62  | KNR 2-02<br>d.41118-01   | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża<br>9.36   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>9.360          |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 9.360  |
| 63  | KNR 2-02<br>d.41118-09   | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną<br>9.36   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>9.360          |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 9.360  |
| 64  | KNR 2-02<br>d.41120-04   | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża<br>2*(1.32+1.33+2.87+1.32)-0.90*3-0.80*2-2.00<korytarz parteru><br>2*(1.40+2.20)-1.00-0.80*2<spocznik półpiętra> | m<br>m<br>m  | <br>7.380<br>4.600 |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 11.980 |
| 65  | KNR 2-02<br>d.41120-06   | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną<br>11.98  | m<br>m   | <br>11.980         |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 11.980 |
| 66  | KNR 2-02<br>d.41121-01   | Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża<br>1.02*(0.30*6+0.20*7)<br>1.02*(0.30*6+0.20*7)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>3.264<br>3.264 |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 6.528  |
| 67  | KNR 2-02<br>d.41121-05   | Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną<br>6.53   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>6.530          |        |
|     |                          |   |  | RAZEM              | 6.530  |