

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG

WZÓR - **UMOWA NR PO-II.379.ZZP-2. .18**

W dniu..... w Szczecinie pomiędzy Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, pl. Stefana Batorego 4, 70 – 207 Szczecin

reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a.....

.

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace konserwacyjno remontowe nabrzeży w portach w Trzebieży i Nowym Warpnie oraz nabrzeży przy Kapitanacie Portu i Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy,

zwane dalej „**przedmiotem umowy**”.

§ 2

1. Termin zakończenia prac ustala się na dzień 28 maja 2018 roku.
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpić może wyłącznie za zgodą Zamawiającego (w formie aneksu do umowy) w następujących przypadkach:
 - 1) przy występowaniu trudnych warunków hydrometeorologicznych, tj, znacznym ograniczeniu widoczności, wysokim stanie morza powyżej 3,
 - 2) wystąpienia zdarzenia o charakterze siły wyższej,
 - 3) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych i zwiększeniu zakresu prac remontowych o prace których wcześniej nie można było przewidzieć.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy może być odpowiednio przedłużony:
 - 1) nie dłużej niż o czas trwania warunków uniemożliwiających wykonanie prac,
 - 2) nie dłużej niż o czas niezbędny do wykonania prac dodatkowych.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia pracowników na umowę o pracę.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania części prac podwykonawcom, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Niezbędne do wykonania przedmiotu umowy materiały zostaną zakupione i dostarczone do miejsca budowy przez Wykonawcę.
4. Wykonawca odpowiada za warunki BHP i ochronę własnego mienia na terenie budowy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
5. Prace należy prowadzić stosując przepisy bhp. Wykonawca musi dysponować osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, które zostały przeszkolone w zakresie bhp przy tego rodzaju pracach.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi normami technicznymi, dobrą praktyką, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej.

§ 5

Wykonawca będzie ponosić pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich i uszkodzenia mienia powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

§ 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i osoby upoważnione ze strony Wykonawcy w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.
2. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia stron dokonane w toku odbioru.

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do kontroli robót i dokonywania uzgodnień z Wykonawcą będzie: Marek Barwiński - Gł. Specjalista tel. 91 4 403 495 tel. 605 844 114.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonywania przedmiotu umowy będzie:.....

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP: Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku VAT. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - a) wadliwym wystawieniem faktury,
 - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego,

c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury.

§ 9

1. Za wykonanie prac, stanowiących przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości zł, (słownie:) tj. zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia2018 r. stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Stawka podatku VAT = „0 %” – roboty związane z utrzymaniem akwenów portowych (Art. 83 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. 2016 poz. 710 z późn. zm).
3. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt zakupu materiałów i wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy.
4. Rozliczenie Wykonawcy z Zamawiającym nastąpi jednorazowo fakturą końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia w ustalonym terminie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie, w wysokości ustawowej.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

Na wykonane roboty Wykonawca udziela gwarancji na okres 12 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem ust. 4.
3. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie nie pokryją szkody lub gdy szkoda powstała w wyniku zdarzeń za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta cenowa Wykonawcy z dnia2018 r. - załącznik nr 1.
2. Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

Opis przedmiotu zamówienia.

Prace konserwacyjno remontowe nabrzeży w portach w Trzebieży i Nowym Warpnie oraz nabrzeży przy Kapitanacie Portu i Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie.

Nabrzeże Kapitanatu Portu w Szczecinie z basenem dla motorówek:

1. Uzpełnić ubytki betonu na krawędzi oczepu:
 - 1) przy polerze nr 5 - 40x30 cm
 - 2) przy polerze nr 3 - 50x30 cm
 - 3) przy polerze nr 2 - 50x40 cm
 - 4) przy polerze nr 1 - 50x40 cm(ubytki o głębokości do 10 cm)
2. Naprawić pionową ściankę murka osłonowego w narożniku basenu (przy schodach) - liczne spękania i wykruszenia na obszarze 0,5 x 0,5 m – usunąć popękany beton i zrobić nowe wypełnienie.

Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych powierzchni poziomych i pionowych zaprawą cementowo polimerową.

BON Szczecin

Wymienić uszkodzone odbojnice z opon samochodowych podwieszane na poziomej belce stalowej.

Naprzeciw Hali Pław:

- 1) uzupełnić brakujące 8 opon wraz z montażem brakujących dwóch belek stalowych podwieszonych na łańcuchach (po 4 opony na jednej belce).
- 2) uzupełnić brakujące 4 opony wraz z montażem belki przy narożniku nabrzeża

Nabrzeże BON:

- 1) wymienić uszkodzone 2 belki poziome wraz z 8 oponami,

Na wejściu do basenu BTP od strony Pilotów:

- 1) wymienić uszkodzoną belkę poziomą wraz z 4 oponami,

Trzebież

Narożnik nabrzeża rybackiego w basenie nr 1:

- 1) zrobić odkrywkę na obszarze 5,5 x 2 m, uszczelnić geowłókniną, uzupełnić i zagęścić brakujący grunt, ułożyć ponownie 23 płyty chodnikowe w tym uzupełnić 10 brakujących płyt o wymiarach 0,5 x 0,5 m.

Nabrzeże UMS – IJ:

- 1) oczyścić szczelinę dylatacyjną i uzupełnić brakującą dylatację na odcinku ~ 80 cm (materiał zgodny z istniejącą dylatacją)

Nabrzeże Tranzytowe:

- 1) uzupełnić brakujące 4 odbijacze z opon samochodowych podwieszanych na łańcuchach do istniejących mocowań (zamontować nowe łańcuchy).

Nowe Warpno

Nabrzeże Przemysłowe:

- 1) zlikwidować lokalne zapadliska kostki brukowej w dwóch miejscach:
 - naprzeciwko bosmanki zrobić odkrywkę na obszarze 1 m², uzupełnić brakujący grunt, zagęścić i ułożyć ponownie kostkę brukową,
 - na końcu nabrzeża zrobić odkrywkę na obszarze 1 m², uzupełnić brakujący grunt zagęścić i ułożyć ponownie kostkę brukową,