

Opis przedmiotu zamówienia

Aktualizacja dokumentacji projektowej :

1. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.
2. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.

I. Podstawa opracowania aktualizacji.

1. Aktualizacja dokumentacji ze względu na dodatkowy tor podejściowy do Wolina.

Ze względu na ustalenie nowego dodatkowego toru podejściowego do Wolina, w 2018 r. zaprojektowano oznakowanie w skład którego wchodzi światło sektorowe które jest ustawione na galerijce II BT E (wschodniej).

W celu lepszego zabezpieczenia światła przed warunkami atmosferycznymi planowane jest przeniesienie lampy do wnętrza laterny.

W związku z powyższym konieczne jest usunięcie ściany wewnętrznej, wykonanie podpory pod światło, wymiana poszycia stalowego laterny, wycięcie i wykonanie ramy okna z szybą z poliwęglanu, wykonanie prac geodezyjnych, przeniesienie lampy, przeniesienie drabiny wewnętrznej.

2. Założenia Zamawiającego do aktualizacji projektu budowlano-wykonawczego, oraz kosztorysu i przedmiaru :

- 1) Usunięcie wewnętrznej ścianki stalowej w pierwszej kondygnacji laterny.
Ścianka o wymiarach : szerokość 2,60m x wysokość: 2,40m (6,24 m²)
- 2) Wykonanie i montaż podpory z rury stalowej min.Ø150 x 2,40m jako usztywnienie/wzmocnienie usztywnienie sufitowego.
- 3) Wymiana stalowego poszycia laterny o wymiarach : 1,20m x 0,8m (0,96m²)
- 4) Przeniesienie lampy sektorowej wraz z istniejącym podestem do środka laterny.
- 5) Wykonanie prac geodezyjnych , mających na celu ustawienie światła.
- 6) Wykonanie w wymienionym poszyciu stalowym nowego okna wraz z ramą usztywniającą o wymiarach 60 cm x 60cm. Pod oknem wywietrznik otwierany – wentylacja , nad ramą okienną oknem wykonać daszek osłaniający okno przed odchodami ptaków.
Z uwagi na zaokrąglony kształt laterny, ramę z oknem wyprowadzić poza obrys laterny , nadając jej płaski kształt.
Szyba z poliwęglanu o odporności na UV, odporna na zmienne warunki atmosferyczne i dużej przejrzystości.
Rama okienna powinna być przystosowana do wymiany szyby
- 7) Przeniesienie (demontaż i montaż) drabiny prowadzącej do dolnej kondygnacji laterny oraz pochwyty.

Powyższe założenia Zamawiającego są propozycją, Wykonawca podczas wykonywania aktualizacji dokumentacji powinien zastosować własne rozwiązania konstrukcyjne w oparciu o założenia i pomiary wykonane podczas inwentaryzacji.

Aktualizacja projektu powinna być zaopiniowana pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii przez uprawnionego Rzecznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. Aktualizacja przedmiaru i kosztorysu, przeprowadzenie inwentaryzacji.

W związku z nowymi założeniami – przeniesienie światła sektorowego do wnętrza laterny stawy wschodniej II BT i wynikającymi z tego zadania pracami dodatkowymi oraz konieczną aktualizacją cen rynkowych materiałów i usług, konieczne jest przeprowadzenie przez Wykonawcę inwentaryzacji obu obiektów i aktualizacja przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego z 2012 r.

Zamawiający przewiduje dwa wyjazdy na obiekty objętych aktualizacją :

1. Wizja lokalna na obiektach, 5 dni przed planowanym terminem złożenia ofert – zaplanowano jeden wyjazd,
2. Inwentaryzacja na obiektach z wybranym Wykonawcą, w terminie 3 dni po wyborze Wykonawcy – zaplanowano jeden wyjazd,

Zamawiający zapewnia transport drogą wodną do obiektów objętych aktualizacją z Bazy Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie, ul. Światowida 16 c, 71-727 Szczecin.

4. Wykaz dokumentacji, która podlega zmianom na podstawie inwentaryzacji i założeń Zamawiającego :

1. Oświadczenie należytego wykonania.
2. Kserokopie uprawnień projektowych.
3. Opis techniczny , zawierający między innymi:
 - podstawa opracowania,
 - zakres opracowania,
 - wykorzystane materiały,
 - opis stanu istniejącego,
 - opis przeprowadzenia remontu,
 - opis projektowanych rozwiązań technicznych,
 - uwagi końcowe.
4. Rysunki , dokumenty opracowane po inwentaryzacji :
 - a. Widok wieży zachodniej – kierunek S, Rys.4,
 - b. Widok wieży zachodniej – kierunek N, Rys.5,
 - c. Widok wieży zachodniej – kierunek E, Rys.6,
 - d. Widok wieży zachodniej – kierunek W, Rys.7,
 - e. Przekrój pionowy A-A, Przekrój B-B, Przekrój C-C , Rys.8,
 - f. Widok ogólny wieży zachodniej, stan po remoncie, Rys.9,
 - g. Widok wieży wschodniej – kierunek S, Rys.4,

- h. Widok wieży wschodniej – kierunek N, Rys.5,
 - i. Widok wieży wschodniej – kierunek E, Rys.6,
 - j. Widok wieży wschodniej – kierunek W, Rys.7,
 - k. Przekrój pionowy A-A, Przekrój B-B, Przekrój C-C, Rys.8,
 - l. Widok ogólny wieży wschodniej, stan po remoncie, Rys.9,
- m. Nowy rysunek : Montaż światła sektorowego z podestem wewnątrz laterny na pierwszej kondygnacji,
 - n. Nowy rysunek : Poszycie laterny w miejscu wycięcia okna,
 - o. Nowy rysunek : Okna z ramą,
 - p. Nowy rysunek : Przeniesienie (demontaż i montaż) drabiny prowadzącej do dolnej kondygnacji laterny oraz pochwyty.
5. opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ,
 6. sporządzenie przedmiaru robót w układzie kosztorysowym, zawierającego szczegółowe wyliczenie ilości jednostek przedmiarowych w poszczególnych pozycjach wraz z ewentualnymi odnośnikami do numerów rysunków,
 7. sporządzenie kosztorysu inwestorskiego dla całego zadania w podziale na branże, w oparciu o funkcjonujące na rynku katalogi KNR I KNNR (odstępstwa dopuszczalne są w przypadku braku właściwych pozycji w katalogach) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U Nr 130, poz. 1389),
 8. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót OST i SST, która winna określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych opracowaniem projektowym, sposób ich wykonania (rozszerzony opis prac ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiaru) oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych i urządzeń, stanowiącą wydzieloną część dokumentacji projektowej, w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),

5. Materiały do wykorzystania.

Zamawiający w celu wykonania dokumentacji przekaze Wykonawcy:

1. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z listopada 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO-Uslugi Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 4.0, 4.1 , 4.2 , 4.3 ,
2. Przedmiar robót – nieaktualny - załącznik nr 4.4,
3. Kosztorys inwestorski – nieaktualny - załącznik nr 4.5,
4. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO-Uslugi Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 5.0, 5.1 , 5.2 , 5.3
5. Przedmiar robót – nieaktualny - załącznik nr 5.4,
6. Kosztorys inwestorski – nieaktualny - załącznik nr 5.

6. Uwagi końcowe.

1. Aktualizacja dokumentacji powinna zostać opracowana na podstawie obowiązujących przepisów.
2. Aktualizacja projektu powinna być zaopiniowana pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii przez uprawnionego Rzecznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Założenia Zamawiającego ujęte w p.2 są propozycją, Wykonawca podczas wykonywania aktualizacji dokumentacji powinien zastosować własne rozwiązania konstrukcyjne w oparciu o założenia i pomiary wykonane podczas inwentaryzacji.
4. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, wyszczególnioną Wykonawca wykona w czterech egzemplarzach.
5. Wykonawca ponadto dostarczy Zamawiającemu części dokumentacji projektowej, wymienione w ust. 4, na nośniku elektronicznym (np. płyta CD) w czterech egzemplarzach.