

UMOWA nr

.....

zawarta w dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Urzędem Morskim w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
.....
....., reprezentowanym przez:

.....,
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zatwierdzonym przez Dyrektora Urzędu wnioskiem ZZP-2, nr PO.II.3791.164.19, E.2705.1.2.19 oraz zgodnie z zarządzeniem wewnętrznym Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie Nr 12 z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia w życie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Morskim w Szczecinie, Strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wymianie agregatu zasilania awaryjnego wraz z przeprowadzeniem niezbędnych prac w budynku Czerwonego Ratusza oraz wymianie agregatu zasilania awaryjnego i przebudowie rozdzielni głównej w budynku Kapitanatu Portu Szczecin wraz z przeprowadzeniem niezbędnych prac, zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia i złożoną ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. Roboty, o których mowa w § 1 Wykonawca wykona zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami.
2. Z uwagi na charakter zainstalowanych odbiorów wszelkie niezbędne wyłączenia zasilania mogą być dokonywane poza godzinami pracy Urzędu tj. po godz. 15³⁰ w dni robocze lub w dni wolne od pracy w godz. 8⁰⁰ – 17⁰⁰. Prowadzone prace będą podlegać nadzorowi Miejskiego Konserwatora Zabytków.
3. Wyłączenia każdorazowo muszą być uzgadniane z przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do prowadzenia uzgodnień i kontroli nad wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Na czas wykonywania robót Wykonawca zapewni ciągłość zasilania urządzeń i sieci energetycznej zasilającej obiekty, a w szczególności urządzeń związanych z Bezpieczeństwem Morskim zainstalowanych na obiektach.

5. Dopuszcza się wykorzystanie już istniejących instalacji.
6. Agregat przeznaczony do montażu w Czerwonym Ratuszu Zamawiający przekaże Wykonawcy do dnia 1 października 2019 r.
7. Agregat przeznaczony do montażu w budynku Kapitanatu Portu w Szczecinie jest obecnie zainstalowany w Czerwonym Ratuszu.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy transport agregatów:
 - a) przeznaczonego do Czerwonego Ratusza (po dostarczeniu go przez producenta) – z placówki Zamawiającego - Bazy Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie przy ul. Światowida 16 c.
 - b) przeznaczonego do Kapitanatu Portu w Szczecinie – z budynku Czerwonego Ratusza.
9. Wykonawca zobowiązuje się do reprezentowania Zamawiającego przed wszelkimi organami i instytucjami, których zgody lub zgłoszenia wymaga realizacja przedmiotu umowy, w szczególności wobec Zakładu Energetycznego i Konserwatora Zbytków. Celem wykonania tego obowiązku Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy stosownych pełnomocnictw.

§ 3

1. Wykonawca wykona prace stanowiące przedmiot umowy własnymi siłami.
2. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Podjęcie wykonywania czynności przez danego podwykonawcę wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy zawieranej z podwykonawcą. Projekt umowy winien wskazywać co najmniej nazwę podwykonawcy, zakres realizowanych prac, termin ich realizacji oraz wynagrodzenie z tytułu ich wykonania.
5. Jeżeli w terminie 5 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, wskaże innego podwykonawcę lub zrealizuje roboty samodzielnie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. przedłożenia Zamawiającemu umów zawartych z podwykonawcami,
 - b. dostarczenia dokumentów potwierdzających, że osoby zatrudnione przez podwykonawcę posiadają uprawnienia wymagane przepisami do wykonania zleconego im zakresu prac,
 - c. określenia w dokumentach rozliczeniowych kwot należnych podwykonawcom za wykonany zakres prac.
 - d. W przypadku zatrudnienia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie przedłożenie dowodu zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy i dalszych podwykonawców wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów. Za dowód zapłaty uznawane będą wyłącznie: poświadczony za zgodność z oryginałem kopie przelewu należności na rachunek podwykonawcy i dalszego podwykonawcy lub pisemne oświadczenia złożone przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którego treść będzie potwierdzała fakt otrzymania należnego tym podmiotom wynagrodzenia.

7. Wykonawca odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego za działania bądź zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników oraz podmioty działające na jego rzecz, jak za własne działania bądź zaniechania.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień
2. Termin wykonania umowy może być zmieniony w przypadku opóźnienia się przez Zamawiającego z dostarczeniem agregatu, o którym mowa w § 2 ust. 6, - odpowiednio do czasu opóźnienia.

§ 5

1. Do reprezentowania Wykonawcy w sprawach dotyczących wykonywania przedmiotu umowy upoważniony jest:
.....
2. Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do prowadzenia uzgodnień i kontroli nad wykonywaniem przedmiotu umowy są:
.....
.....

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości netto + 23% VAT, t.j. brutto (słownie: brutto), zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy po jego odbiorze, na podstawie faktury VAT wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT – NIP
2. Zamawiający jest podatnikiem VAT – NIP PL 852-04-09-053.
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia właściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT).
W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - a) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonanie usługi,
 - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót na okres miesięcy od daty końcowego odbioru robót.

§ 9

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.
4. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wartość kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 10

Niezależnie od wcześniejszych postanowień Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na warunkach określonych w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 11

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:

1. Strony umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania –wobec drugiej strony–wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
 - a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.
 - b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków -zostaną zaznajomieni z niniejszą klauzulą.
 - c) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych)
 - d) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 12

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Ewentualne spory na tle przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 15

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- projekt techniczny Czerwony Ratusz
- przedmiar robót Czerwony Ratusz
- decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków

- projekt techniczny Czerwony Ratusz – część wentylacyjna
- projekt techniczny Kapitanat Portu Szczecin
- przedmiar robót Kapitanat Portu Szczecin
- oferta wykonawcy
- zapytanie ofertowe

§ 16

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: