

WZÓR Umowy

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Urzędem Morskim w Szczecinie, z siedzibą - Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin,
posiadającym nr identyfikacji podatkowej NIP 852 04 09 053, REGON 000145017
reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

....., z siedzibą -....., wpisaną do
prowadzonej przez....., ewidencji działalności gospodarczej, pod
nr, NIP....., REGON

.....

reprezentowaną przez:

.....

....,

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia obsługi prawnej etapu przygotowania inwestycji pn. „Poprawa infrastruktury w małych portach Mrzeżyno, Niechorze, Lubin, Trzebież” - zwanej dalej Inwestycją, obejmującej sporządzenie dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawców na warunkach kontraktowych dla Budowy dla Robót Inżynieryjno-Budowlanych Projektowanych przez Zamawiającego tzw. Czerwony FIDIC, oraz Inżyniera Kontraktu dla Inwestycji i nadzór prawny nad wszystkimi czynnościami wykonywanymi w ramach postępowań przetargowych.
2. Inwestycja obejmuje w szczególności następujące zadania:
 - 1) Przebudowa Nabrzeża Południowego w Basenie Rybackim w Morskim Porcie w Lubinie,
 - 2) Przebudowa Falochronu Zachodniego i Wschodniego wraz z umocnieniem brzegowym wschodnim w Mrzeżynie,
 - 3) Rozbudowa pomostu rybackiego nr 1 w Niechorzu wraz z usunięciem dalby,
 - 4) Przebudowa Nabrzeża Postojowego Rybackiego w Basenie nr 1 oraz Nabrzeża Postojowego Rybackiego w Basenie nr 2 w Trzebieży.

Planowane jest przeprowadzenie łącznie trzech postępowań przetargowych, w tym dwóch postępowań na wybór wykonawców robót budowlanych, pierwsze postępowanie dla zadań wymienionych w §1 ust.2 pkt 1-3 drugie dla zadania wymienionego §1 ust.2 pkt 4 oraz jednego postępowania na wybór Inżyniera Kontraktu.

Orientacyjny termin przeprowadzenia postępowań przetargowych:

- a) dla wykonawców robót budowlanych zadań wymienionych w pkt 1-3 oraz Inżyniera Kontraktu dla Inwestycji: kwiecień /czerwiec 2020
 - b) dla wykonawcy robót budowlanych zadania wymienionego w pkt.4: sierpień /wrzesień 2020
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje elementy składowe o następującym zakresie prac:
- 1) Przygotowanie wzorców umów z wykonawcami dla zadań o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1-3 oraz z Inżynierem Kontraktu dla Inwestycji
 - 2) Przygotowanie wzorca umowy dla wykonawcy dla zadania o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 4,
 - 3) Przygotowanie projektów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przeprowadzenia postępowań na wybór wykonawców zadań o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1-3 oraz z Inżyniera Kontraktu dla Inwestycji,
 - 4) Przygotowanie projektu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy zadania o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 4,
 - 5) Nadzór w charakterze eksperta prawnego nad prowadzonymi w ramach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) postępowaniami, w tym w szczególności:
 - a) udzielanie odpowiedzi (w formie pisemnej) na pytania do treści SIWZ, zadawane przez uczestników postępowania,
 - b) redagowanie zmian SIWZ i wzorów umów, stosownie do potrzeb, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz bieżąca analiza i ocena skutków wprowadzanych zmian,
 - c) reprezentowanie Zamawiającego przed Prezesem Krajowej Izby Odwoławczej, sądami powszechnymi i innymi organami i instytucjami - w przypadku wystąpienia takiej konieczności, na mocy odrębnie udzielonego pełnomocnictwa,
 - d) udzielanie porad i sporządzanie opinii w sprawie poszczególnych czynności podejmowanych przez uczestników postępowania przetargowego.

§ 2

1. Elementy składowe przedmiotu umowy, wymienione w § 1 ust. 3 pkt 1 - 4 będą wykonywane i przekazywane Zamawiającemu w następujących ilościach i terminach:

- 1) przygotowanie wzorów umów dla wykonawców i Inżyniera Kontraktu – po 1 egz. w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna (zapis na płycie CD w wersji edytowalnej - word), w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy,
- 2) przygotowanie projektów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przeprowadzenia postępowań na wybór wykonawców i Inżyniera Kontraktu po - 1 egz. w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna (zapis na płycie CD w wersji edytowalnej - word), w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od daty podpisania umowy,
2. Nadzór w charakterze eksperta prawnego nad prowadzonymi w ramach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych postępowaniami, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1- 4 umowy wykonywany będzie do czasu podpisania umowy z wykonawcami oraz Inżynierem.
3. Strony zgodnie ustalają, iż termin wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 ust. 3 pkt. 5) umowy wynosi 3 dni robocze od daty przekazania stosownego polecenia Zamawiającego w formie pisemnej, faxem lub pocztą elektroniczną.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dostarczenie Zamawiającemu przedmiotu umowy kompletnego i wykonanego z dołożeniem najwyższej staranności.

§ 3

1. Do koordynacji prac związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiający wyznacza(e-mail:....., tel.....).
2. Ze strony Wykonawcy, koordynację prac związanych z realizacją niniejszej umowy prowadzić będzie....., adres korespondencyjny: (e-mail:, tel.....).

§ 4

1. Wysokość wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi -zł netto (słownie:złoty) po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23% -zł brutto (słownie:złoty).
2. Wynagrodzenie płatne będzie w trzech ratach:
 - 1) w wysokości 40% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu elementów składowych przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 3 pkt 1-4 kwotazł netto (słowniezłoty), tj.zł brutto (słowniezłoty),
 - 2) w wysokości 40% wynagrodzenia umownego brutto po podpisaniu umów z wykonawcami zadań wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 1-3 w oraz Inżynierem

Kontraktu – kwotazł netto (słownie
.....złotych), tj.zł brutto (słownie
.....złotych),

- 3) w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto po podpisaniu umowy z wykonawcą zadania wymienionego § 1 ust. 2 pkt 4 – kwotazł netto (słowniezłotych), tj.zł brutto (słowniezłotych),
3. W przypadku zasądzenia przez Krajową Izbę Odwoławczą dodatkowego wynagrodzenia na rzecz pełnomocnika Zamawiającego w postępowaniu o którym mowa w §1 ust 3 pkt 3 lit c), będzie ono przysługiwało Wykonawcy wyłącznie w przypadku skutecznego wyegzekwowania tej należności od strony przeciwnej. Szczegółowe zasady wypłaty tego wynagrodzenia strony określą w odrębnym porozumieniu.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie bezusterkowy protokół odbioru pośredniego po wykonaniu elementów składowych przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 2 pkt. 1-4 oraz bezusterkowy protokół odbioru końcowego, po wykonaniu wszystkich niezbędnych czynności wymaganych w/w zapisami umowy i zawarciu umów z wybranym wykonawcą oraz Inżynierem Kontraktu, podpisane przez przedstawicieli obu stron.
5. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywana z rachunku bankowego Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Za dokonanie zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należną Wykonawcy.
7. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury, Wykonawca jest uprawniony do żądania odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), NIP.....
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), NIP 852-04-09-053.
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku VAT.
4. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - 1) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - 2) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,
 - 3) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu elementu składowego przedmiotu umowy, dla którego określono w umowie odrębny termin odbioru - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za dany element, ustalonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 4 ust. 1,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad elementów składowych przedmiotu umowy, ujawnionych w trakcie realizacji umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za dany element, za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1.
2. W wypadku przerwania realizacji umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie protokolarnego ustalenia stopnia zaawansowania prac.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli:
 - 1) wartość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa w całości poniesionej szkody,
 - 2) szkoda powstała z innych przyczyn niż określona w ust. 1 i 2.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności w przypadku:
 - a) nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy,
 - b) opóźnienia w wykonaniu elementu składowego przedmiotu umowy trwającego 7 dni.
2. Zamawiający może zrealizować uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach uzasadniających odstąpienie.

§ 8

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich opracowań przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę podczas realizacji umowy, posiadających walor utworu w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalenia i zwielokrotnienia przedmiotu umowy - wytwarzania egzemplarzy utworu wszelkimi znanymi technikami, w tym: poligraficznymi, elektronicznymi i cyfrowymi,
 - 2) wprowadzenia do obrotu, użyczenia, najmu i dzierżawy oryginału lub kopii,
 - 3) wprowadzenia do pamięci komputera oraz wykorzystania w Internecie oraz innej sieci komputerowej,
 - 4) rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż wymieniony w pkt 2 i 3 - publicznego odtworzenia, wystawiania, wyświetlania, nadawania i reemitowania oraz publicznego udostępnienia przedmiotu umowy, w taki sposób, aby każdy mógł zapoznać się z nim w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 5) wielokrotnego udostępnienia i przekazywania osobom trzecim,
 - 6) wprowadzania zmian do przedmiotu umowy - stosownie do potrzeb Zamawiającego, w szczególności związanych z realizacją inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1-2,
 - 7) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 1 tak w kraju jak i za granicą.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy przedmiotu umowy wykonanych i przekazanych Zamawiającemu.
4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następuje z chwilą odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację umowy.

§ 9

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.
2. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania –

wobec drugiej strony – wymogów dotyczących Ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.

3. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
 - 1) dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień, udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy,
 - 2) każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków – zostaną zaznajomieni z niniejszą klauzulą,
 - 3) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych),
 - 4) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 10

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Morski i Rybacki

