



URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

tel.: +48 91 4342474, fax: +48 91 4344656, e-mail: sekretariat@ums.gov.pl

Szczecin, dnia 30 stycznia 2020 r.

Znak sprawy: PO-II.2691.1.20

(numer wniosku nadany przez Zespół ds. Zamówień Publicznych)

GPG.I.2691.1.1.20 (2)

(numer wniosku nadany przez komórkę organizacyjną)

Zaproszenie do składania ofert

Zamawiający, **Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie**, Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin zaprasza do złożenia oferty cenowej na „**Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - port morski w Mrzeżynie**”

1. Tytuł zamówienia:

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – port morski w Mrzeżynie.

Kod CPV – 71410000-5

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla morskich wód wewnętrznych zlokalizowanych w granicach portu morskiego w Mrzeżynie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego. Obszar opracowania obrazuje mapa będąca załącznikiem do OPZ.

W ramach realizowanego zamówienia, Wykonawca projektu planu:

- zgromadzi materiały planistyczne niezbędne do sporządzenia studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego, a następnie projektu planu lub takie, które mogą mieć wpływ na rozstrzygnięcia projektu planu;
- sporządzi studium uwarunkowań (*na podstawie przekazanych przez Zamawiającego i pozyskanych samodzielnie materiałów planistycznych*). Studium powinno zawierać informacje dotyczące stanu istniejącego, charakterystykę uwarunkowań, w tym: uwarunkowania wynikające z obowiązujących przepisów prawnych (*istniejące zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia*), a także propozycję kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego projektem planu;
- opracuje koncepcję projektu planu (*część tekstową i graficzną*) wraz z uzasadnieniem rozstrzygnięć planistycznych;
- opracuje prognozę oddziaływania planu na środowisko (*część tekstową i graficzną*);
- opracuje projekt planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniający ustalenia prognozy oddziaływania na środowisko (*część tekstową i graficzną*) wraz z uzasadnieniem rozstrzygnięć planistycznych;

Opracowanie projektów planów zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich – porty w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

– Projekt POWR.02.19.00-00-PM02/17, współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



- weźmie czynny udział w 2 spotkaniach konsultacyjnych, na których zaprezentuje odpowiednio: studium uwarunkowań oraz koncepcję projektu planu, a także w dodatkowych spotkaniach konsultacyjnych (*w razie zaistnienia potrzeby*);
- weźmie czynny udział w dyskusji publicznej;
- uwzględni opinie i uzgodnienia wynikające z procedury planistycznej, otrzymane od Zamawiającego;
- zbierze i po uzgodnieniu z Zamawiającym uwzględni wnioski i uwagi złożone w procesie uspołecznienia projektu planu;
- opracuje ostateczną wersję projektu planu, uwzględniającą wyniki uzgodnień, opiniowania oraz konsultacji społecznych.

Projekt ww. planu zagospodarowania przestrzennego sporządzony zostanie z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (*Dz. U. z 2019 r. poz. 2169 z późn. zm*) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 maja 2017 r. w sprawie wymaganego zakresu planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej (*Dz. U. z 2017 r. poz. 1025*). Dla projektu planu sporządzona zostanie prognoza oddziaływania na środowisko, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz.U. z 2018 r., poz. 2081, z późn. zm*).

Sporządzenie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w granicach portu morskiego w Mrzeżynie jest jednym z zadań realizowanych w ramach projektu pn.: Opracowanie projektów planów zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich – porty w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie – Projekt POWR.02.19.00-00-PM02/17, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.

Zamówienie należy wykonać zgodnie i na zasadach określonych w projekcie umowy oraz w opisie przedmiotu zamówienia - stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Termin wykonania zamówienia: 17 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Gwarancja: 3 lata od daty odbioru końcowego jednak nie później niż do dnia uprawomocnienia się rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego obszaru morskich wód wewnętrznych.

Rękojmia: 3 lata od daty odbioru końcowego.

4. Warunki udziału w postępowaniu:

1) Złożenie oferty na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

2) Spełnienie wymagań dotyczących zdolności technicznej i zawodowej:

a) Zamawiający w celu dokonania oceny tego warunku żąda **wyказu usług** wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy.

Wykonawca na spełnienie ww. warunku potwierdzi wykonanie co najmniej 1 (jednej) usługi polegającej na sporządzeniu opracowania wielobranżowego, dotyczącego zagospodarowania przestrzennego, które było przedmiotem konsultacji społecznych i zostało uchwalone przez właściwe organy, o wartości nie niższej niż 70 000 zł (*słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych*) o powierzchni, nie mniejszej od 100 km² oraz minimum opracowania 3 planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zurbanizowanych o łącznej powierzchni, nie mniejszej od 200 ha.

Wykaz usług, sporządzony zostanie na załączniku nr 2A do formularza oferty

- b) Zamawiający w celu dokonania oceny tego warunku żąda **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca na spełnienie ww. warunku wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w niezbędnym **minimum** dotyczącym personelu kluczowego w składzie poniżej:

- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika zespołu posiadającą wykształcenie wyższe (*lub ukończone studia podyplomowe*) z dziedziny architektury, gospodarki przestrzennej lub geografii, z doświadczeniem w dziedzinie planowania i zagospodarowania przestrzennego, która jest autorem lub kierującym zespołem sporządzającym: 3 (*trzy*) opracowania wielobranżowe, dotyczące zagospodarowania przestrzennego, które były przedmiotem konsultacji społecznych i oceny organów administracji publicznej oraz 5 (*pięć*) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zurbanizowanych,
- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję członka zespołu projektowego, posiadającą wykształcenie wyższe w zakresie geodezji i kartografii, geografii, geoinformacji, geoinformatyki, gospodarki przestrzennej lub architektury, która posiada co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego w realizacji opracowań, których przedmiotem było tworzenie baz danych przestrzennych, wykonywanie analiz przestrzennych oraz opracowywanie i redakcja kartograficzna map cyfrowych z użyciem systemu informacji przestrzennej GIS,
- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję członka zespołu projektowego, posiadającą wykształcenie wyższe w zakresie nauk przyrodniczych, doświadczenie w zakresie wykonywania inwentaryzacji przyrodniczych, opracowań środowiskowych, analiz środowiskowych itp., spełniającą wymogi, o których mowa w art.74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- jedną osobą z uprawnieniami radcy prawnego posiadającą minimum. 2 letnie doświadczenie w administracji (*pożądane doświadczenie w administracji morskiej*), który będzie zapewniał obsługę prawną w procesie sporządzenia projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko.

Wykaz osób sporządzony zostanie na **złączniku nr 2B do formularza oferty**

5. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga*
1.	Cena	60%
2.	Doświadczenie zawodowe Kierownika Zespołu	40%

* przyjęto zasadę, że 1%=1 pkt

Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.

Zamawiający będzie oceniał oferty, przyznając ofertom punkty, z zastosowaniem następujących zasad i wzorów:

1) Cena (C)

Maksymalna liczba punktów uzyskanych w **kryterium cena - 60 pkt**

Oferty zostaną przeliczone według podanego poniżej wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Najniższa oferowana cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

2) Doświadczenie zawodowe Kierownika Zespołu (D)

Zamawiający wymaga doświadczenia zawodowego Kierownika Zespołu: sporządzenia lub kierowania zespołem sporządzającym: minimum 3 opracowania wielobranżowe dotyczące zagospodarowania przestrzennego, które były przedmiotem konsultacji społecznych oraz oceny organów administracji publicznej.

Maksymalna liczba punktów uzyskanych w kryterium doświadczenie zawodowe Kierownika Zespołu - 40 pkt

gdzie:

- wykonanie **mniej niż 3 opracowań:** **0 pkt**
- wykonanie **3 opracowań:** **10 pkt**
- wykonania **4 opracowań:** **20pkt**
- wykonania **5 i więcej opracowań:** **40 pkt**

Maksymalna liczba punktów z poszczególnych kryteriów - **100 pkt**. Oferta, która otrzyma największą, łączną ilość punktów, uznana zostanie za najkorzystniejszą w oparciu o poniższy wzór **S = C + D** – największa ilość punktów (S).

6. Oferta powinna zawierać:

- a) nazwę Wykonawcy,
- b) adres Wykonawcy,
- c) cenę netto,
- d) stawkę podatku VAT,
- e) cenę brutto,
- f) termin wykonania zamówienia,
- g) okres gwarancji,
- h) podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej,
- i) warunki płatności,
- j) zgodę na podpisanie umowy na warunkach zawartych w załączonym do zapytania wzorze umowy,

- k) oświadczenie Wykonawcy w zakresie wykonania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO (*wzór w załączeniu – zał. nr 2C*)

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, na formularzu oferty, stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia na składanie ofert. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

7. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie na adres Urząd Morski w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, Kancelaria Ogólna Urzędu pok. 130 do godz. 15.00 z dopiskiem: **„Oferta na opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - port morski w Mrzeżynie”**, w terminie 14 dni kalendarzowych liczonych od dnia następnego po dniu publikacji zapytania na stronie internetowej Urzędu.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wymagany termin związania z ofertą – 60 dni od upływu terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą. Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

8. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami

Barbara Cendal-Pręgowska tel. (91) 44-03-346, fax. (91) 44-03-293, bcendal@ums.gov.pl

9. Warunki zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia:

- 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) zmiany przepisów prawa mającej wpływ na wymagania dotyczące przedmiotu umowy – w zakresie zmiany przedmiotu umowy, a także terminu jej wykonania;
 - b) opóźnienia dotyczącego zebrania materiałów planistycznych, określonych w OPZ z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w zakresie terminu jej wykonania;
 - c) konieczności ponowienia uzgodnień projektu planu wraz z prognozą oddziaływania, w przypadku braku ich uzyskania na wcześniejszych etapach wskazanych w harmonogramie realizacji umowy, aż do momentu uzyskania ostatecznych (*pozytywnych*) uzgodnień - w zakresie terminu jej wykonania;
 - d) wystąpienia siły wyższej lub innych zdarzeń losowych uniemożliwiających wykonanie umowy – w zakresie zmiany przedmiotu umowy, a także terminu jej wykonania.
- 2) Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić maksymalnie o czas trwania przeszkód.
- 3) W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy, wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy (*po zmianie wysokości stawki podatku od towarów i usług*) zostanie obliczona z uwzględnieniem przepisów zmieniających wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT). Zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), o której mowa powyżej, nie wymaga zmiany zapisów umowy.
- 4) Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnego aneksu do umowy.

10. Informacje dodatkowe

- a) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonanych wyborze. Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
- odrzucenia oferty w przypadku, gdy Wykonawca złoży ofertę, której przedmiot będzie niezgodny z wymaganiami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami;
 - zmiany terminu składania ofert;
 - wyjaśniania treści ofert z Wykonawcami w przypadku, gdy oferty są niejednoznaczne lub budzą wątpliwości Zamawiającego;
 - poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych za zgodą Wykonawcy;
 - poprawienia oczywistych omyłek pisarskich;
 - poprawienia innych omyłek, polegających na niezgodności oferty z treścią zaproszenia i opisu przedmiotu zamówienia, niepowodujących istotnych zmian treści oferty;
 - unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

11. Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1: Opis Przedmiotu Zamówienia (*wraz z mapą obrazującą obszar objęty planem oraz harmonogramem realizacji*)

Załącznik nr 2: Formularz oferty

Załącznik nr 2 A: Wykaz usług

Załącznik nr 2 B: Wykaz osób

Załącznik nr 2 C: Oświadczenie RODO

Załącznik nr 3: Projekt umowy

Wojciech Zdanowicz
Dyrektor
Urzędu Morskiego w Szczecinie
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Szczecin, dnia 30 stycznia 2020 r.