

Gospodarstwo Pomocnicze przy Urzędzie Morskim w Szczecinie Administracja Budyneków na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 164 poz. 1163 ze zm.) ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA NR GP/ZP-2/370/2/09

Nazwa i adres Zamawiającego: GOSPODARSTWO POMOCNICZE PRZY URZĘDZIE MORSKIM W SZCZECINIE ADMINISTRACJA BUDYNKÓW, PLAC BATOREGO 4, 70-207 SZCZECIN, woj. zachodniopomorskie

Osoba upoważniona do kontaktów: Ewa Wasiewicz tel. 091 4403 363, fax 091 44403 363, e-mail: ewasiewicz@gpums.pl

Tryb i rodzaj zamówienia: PRZETARG NIEOGRANICZONY – robota budowlana

Adres strony internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.ums.gov.pl

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Symbol kategorii CPV: 45410000-4, 45442100-8, 45431000-7, 28823000-7

Przedmiotem zamówienia jest:

REMONT KLATEK SCHODOWYCH OWALNYCH W BUDYNKU CZERWONEGO RATUSZA.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Symbol kategorii CPV: 45410000-4, 45442100-8, 45431000-7, 28823000-7

1. Przedmiotem zamówienia jest:

remont klatek schodowych owalnych w budynku Czerwonego Ratusza w Szczecinie przy pl. Batorego 4, zgodnie z projektem budowlanym i aneksem na „Remont ciągów komunikacji ogólnej oraz klatek schodowych Czerwonego Ratusza”, wykonany przez "Studio Projekt", Paweł Łuczejko. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków. Na prace remontowe wydane jest pozwolenie na budowę WUiAB/IIB/BB/75531/105/04 oraz aneks do pozwolenia nr WUiAB/IIB/BB/75531/40/05. Prace będą prowadzone pod nadzorem konserwatorskim.

2. Planowany zakres robót:

- 1) demontaż okładziny schodów, spoczników, podestów z lastriko – 165 m²,
- 2) demontaż okładziny podestów i słupów z płytek terakotowych – 190 m²,
- 3) demontaż i utylizacja metalowych balustrad i pochwyty – 219 mb,
- 4) wyrównanie posadzki na podestach i spocznikach oraz uzupełnienie stopni zaprawą cementową grubości około 5 cm – 140 m²,
- 5) ułożenie płytek gresowych 40x40 cm na stopniach, spocznikach i podestach – 255 m²,
- 6) zerwanie, ułożenie, malowanie cokoliczków cementowych – 150 mb,
- 7) montaż na stopniach listew antypoślizgowych – 317 mb,
- 8) oczyszczenie, szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów – 1400 m²,
- 9) wymiana parapetów lastrykowych na parapety z granitu – 22 szt.,
- 10) czyszczenie i flekowanie schodów z granitu – 35 m²,

- 11) wykonanie i montaż balustrad – 70.6 mb,
- 12) wykonanie i montaż pochwyków między balustradami – 20.4 mb,
- 13) wykonanie i montaż pochwyków – 127.2 mb,
- 14) roboty towarzyszące.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert wariantowych.

Termin wykonania zamówienia – 90 dni kalendarzowych od podpisania umowy.

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pzp, w tym:

1. **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,**
2. **posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj.:**

w okresie ostatnich 5 lat (przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonali minimum dwa zamówienia polegające na wykonaniu robót budowlanych we wszystkich branżach polegających na remoncie lub/i adaptacji odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia o wartości nie niższej **niż 200 000,00 zł każde**, w tym jedno w obiekcie użyteczności publicznej wpisanym do rejestru zabytków.

3. **dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia tj.:**

Wykonawca musi wykazać, że do realizacji zamówienia dysponować będzie odpowiednimi zasobami osobowymi, w szczególności:

- kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia budowlane do prowadzenia robót budowlanych bez ograniczeń, przynależnym do właściwej izby samorządu zawodowego.

4. **znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj.**

posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. 175 000,00 zł,

5. **nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 pzp.**

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale V niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

Niespełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. **oświadczenie Wykonawcy** o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pzp [załącznik nr 2 do SIWZ];

W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

2. **aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony **nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**;

Uwaga: W przypadku Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej wymagane dokumenty rejestracyjne winny dotyczyć wszystkich wspólników.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

3. **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, z podaniem zakresu prac przewidzianych do wykonania przez te osoby wraz z załączonymi zaświadczeniami z właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzającymi aktualną przynależność do Izby oraz uprawnieniami budowlanymi w wymaganych specjalnościach, [wg załącznika nr 3 do SIWZ].

W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają jeden wspólny wykaz osób.

4. **wykaz robót budowlanych zrealizowanych** w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia [wg załącznika nr 4 do SIWZ]; **z przedstawionego wykazu oraz dokumentów potwierdzających, iż roboty te zostały wykonane należyce musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnia warunek postawiony przez Zamawiającego w sposób nie budzący żadnych wątpliwości**;

W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają jeden wspólny wykaz robót.

5. **wykaz Podwykonawców** zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany wykazać części zamówienia, które powierzy Podwykonawcom [załącznik nr 4 do SIWZ];

6. **aktualną polisę** lub inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w wymaganej wysokości;

W przypadku składania oferty wspólnej dokumenty składa ten Wykonawca, który odpowiada za spełnienie przedmiotowego warunku lub każdy z członków składających ofertę wspólną jeżeli suma ubezpieczenia będzie minimum wymaganej wysokości.

Za Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia uważa się również wszystkich wspólników spółki cywilnej. W związku z powyższym oferta złożona przez spółkę cywilną powinna spełniać następujące wymagania: oferta spółki winna być sporządzona zgodnie z SIWZ oraz zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki

osobno dla każdego z jej wspólników, chyba, że spółka dysponuje tylko jednym z ww. dokumentów wystawianych łącznie dla wszystkich wspólników.

Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w Gospodarstwie Pomocniczym przy Urzędzie Morskim w Szczecinie Administracja Budynków, Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin, kancelaria pok. Nr 9, w terminie do dnia 21/09/2009 r. do godz. 10.30.

Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

Termin związania ofertą: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

Miejsce i termin otwarcia ofert:

Gospodarstwo Pomocnicze przy Urzędzie Morskim w Szczecinie Administracja Budynków, Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin, sala 116

Dnia 21.09.2009 r., o godz. 11.00.

Biuletyn Zamówień Publicznych: nr ogłoszenia 296550-2009; data zamieszczenia: 28.08.2009.

Szczecin, 28/08/2009 r.