

Urząd Morski w Szczecinie na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2010r nr 113, poz.759) ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego :

## **OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA NR PO-II-370/ZZP-3/29/10**

**Nazwa i adres Zamawiającego** : URZĄD MORSKI w Szczecinie, PLAC BATOREGO 4, 70-207 SZCZECIN, Woj. Zachodniopomorskie

**Osoba upoważniona do kontaktów** : Joanna Rajecka, tel. 091 4403 523, fax: 091 4403 441, e-mail: [jrajecka@ums.gov.pl](mailto:jrajecka@ums.gov.pl)

**Tryb i rodzaj zamówienia** : PRZETARG NIEOGRANICZONY – usługa budowlana

**Adres strony internetowej**, na której zamieszczona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia : [www.ums.gov.pl](http://www.ums.gov.pl)

**1. Określenie przedmiotu zamówienia** (Wspólny słownik zamówień CPV: 71315000-9; 71326000-9)

**Przedmiotem zamówienia jest :**

**Wykonanie remontu pomieszczeń biurowych w budynku „Czerwonego Ratusza”, Szczecin pl. Batorego 4**

### **2. Opis przedmiotu zamówienia**

Symbol kategorii CPV: 71315000-9  
71326000-9

#### **1. Przedmiotem zamówienia jest:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń biurowych nr : **104,105,106,108,204,207,223,224,225,228,229,231,232,233,234** zlokalizowanych w budynku „Czerwonego Ratusza” Urzędu Morskiego w Szczecinie, pl. Batorego 4
2. Zakres prac został określony w przedmiarze robót i obejmuje roboty budowlane:
  - malarskie powierzchni sufitów i ścian - m. kw. 1676
  - malarskie grzejników rurowo-żebrowych - mb. 16
  - malarskie stolarki – m. kw. 70
  - malarskie rur – mb. 170 .
  - podłogowe - cyklinowanie i lakierowanie podłóg parkietowych – m. kw. 370Zakres robót budowlanych obejmuje również usługę opróżniania pomieszczeń biurowych z wyposażenia meblowego oraz po zakończeniu robót ponowne wniesienie mebli. Usługę tą należy wyceniać wg. kalkulacji indywidualnej.  
Przedmiar robót stanowi **Załącznik nr 7** do SIWZ.  
Zamawiający w umowie zastrzega sobie możliwość ewentualnej rezygnacji z części ilości robót lub zmiany zakresu prac budowlanych.
3. Sposób wykonania robót został określony w Specyfikacji Technicznej Wykonania Odbioru Robót Budowlanych. – **Załącznik nr 8** do SIWZ.

4. Wykonawca w czasie wykonywania robót powinien przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie placu budowy.
5. Podczas prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej czystości ciągów komunikacyjnych oraz pomieszczeń sanitarnych wykorzystywanych jako miejsca poboru wody .
6. Podczas prowadzenia robót po godzinach urzędowania tj. 15<sup>30</sup> oraz w dni wolne **ustawowo od pracy - za wszelkie zniszczenia mienia inwestora odpowiada finansowo Wykonawca.**
7. Prace cykliniarskie podłóg parkietowych należy prowadzić po godzinie 15<sup>30</sup>.

**Zamawiający przewiduje wizję lokalną mającą na celu zapoznanie Wykonawców z obiektami będącymi przedmiotem zamówienia.**

**Termin wizji ustala się na dzień : 16.08.2010 godz.: 9:00 Budynek „Czerwonego Ratusza” pl. Batorego 4, pok. 203**

**Osobą do kontaktów z wykonawcami w sprawie wizji lokalnej jest :**

**Wojciech Kozik tel.: 91 44 03 466**

**Oferty wariantowe** - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**Oferty częściowe** - Oferta musi obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych

**Zamówienia uzupełniające** – Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających

**Termin wykonania zamówienia – do 30 listopada 2010**

**Warunki udziału w postępowaniu:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej
2. Każdy z Wykonawców ma obowiązek złożyć następujące dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
  - 1) **Oświadczenie Wykonawcy**, o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ:  
W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.
  - 2) **Oświadczenie Wykonawcy** o braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ
  - 3) **Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy**

przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy,

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

- 4) **Wykaz wykonanych usług** w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców,

oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego że usługi te zostały wykonane należycie, według wzoru, stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie, jeżeli wykaże, iż w ciągu ostatnich trzech lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum **3 prace podobne do przedmiotu zamówienia (ogólnobudowlane)** o wartości nie mniejszej niż wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu zamówienia określone przez Wykonawcę w formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 1** do SIWZ.

W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz. Warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.

- 5) **W przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów** zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do SIWZ (art.26 ust.2b ustawy)
- 6) Oświadczenie według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do SIWZ wskazujące część zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy Podwykonawcom (jeżeli Wykonawca przewiduje udział Podwykonawców).
3. Ponadto Wykonawcy mają dołączyć do oferty następujące dokumenty:
- 1) ofertę cenową zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 SIWZ – **Załącznik nr 1** ;  
W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument
  - 2) pełnomocnictwo, o którym mowa w Rozdziale III pkt 1 SIWZ ;  
Tylko w przypadku składania oferty wspólnej
    - 1) kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym **Załącznik nr 7** do SIWZ,  
W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument.
4. W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania.
5. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy złożyli dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania;

oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego, jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.

6. Oferty, które nie będą zawierały dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 1) niniejszego rozdziału zostaną odrzucone zgodnie z art. 89 ust. 1 i 2 ustawy.

**Wadium** : brak

**Kryterium oceny ofert:** najniższa cena brutto.

**Miejsce i termin składania ofert**

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Morskim w Szczecinie, Wydział Prawny – Zespół ds. Zamówień Publicznych, Plac Batorego 4, pok. nr 110, w terminie do dnia **24/08/2010r. do godz. 11:30.**

Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

**Miejsce i termin otwarcia ofert**

Urząd Morski w Szczecinie, Plac Batorego 4 ,sala 116

Dnia **24/08/2010 r., o godz. 12:00.**

**Termin związania ofertą** : Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

Biuletyn Zamówień Publicznych z dnia 05.08.2010      Ogłoszenie nr: 238872 -2010

Szczecin, dnia: 05 /08 /2010r.