

Urząd Morski w Szczecinie na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 164, poz. 1163 z dnia 14 września 2006 roku) ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego :

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA NR PO-II-370/ZZP-3/41/10

Nazwa i adres Zamawiającego : URZĄD MORSKI w Szczecinie, PLAC BATOREGO 4, 70-207 SZCZECIN, Woj. Zachodniopomorskie

Osoba upoważniona do kontaktów : Elżbieta Oblacińska, tel. 091 4403 523, fax 091 4403 441, e-mail: EOblacinska@ums.gov.pl

Tryb i rodzaj zamówienia : PRZETARG NIEOGRANICZONY – robota budowlana

REMONT WENTYLACJI HALI PŁAW W BAZIE OZNAKOWANIA NAWIGACYJNEGO UMS W SZCZECINIE – WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANO – WYKONAWCZEGO ORAZ ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH

Adres strony internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia : www.ums.gov.pl

Określenie przedmiotu zamówienia

Zakres prac przewidzianych do wykonania:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowej wentylacji hali z wykorzystaniem nadmuchu ciepłego powietrza, celem poprawy wymiany mas powietrza.

Zakres prac obejmował będzie:

- wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wentylacji na podstawie koncepcji (załącznik nr 8),
- wykonanie projektu przyłącza energetycznego,
- uzyskanie wszystkich wymaganych prawem zgód i pozwoleń na realizację robót budowlano-montażowych,
- realizacja robót.

Rozwiązania przyjęte w projekcie budowlano-wykonawczym muszą opierać się na materiałach i rozwiązaniach systemowych o parametrach i jakości zgodnej z Koncepcją, która jest załącznikiem do Umowy. W związku z powyższym zakres prac powinien obejmować:

- 1) wtórnik do celów projektowych - 1 egz.
- 2) niezbędne zgody dla wykonania przyłącza energetycznego - 6 egz.
- 3) projekt budowlano-wykonawczy remontowanej wentylacji wraz z projektem przyłącza energetycznego z informacją BIOZ i z uzgodnieniem BHP (wraz ze zgłoszeniem wykonywania robót budowlanych lub uzyskaniem pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w zależności od wymagań organu administracji) - 6 egz.
- 4) wszelkie inne niezbędne zgody i dokumenty dla rozpoczęcia prac budowlano-montażowych, nieujęte w pkt 1-4,
- 5) wykonanie robót budowlano-montażowych dla przedmiotowego zadania.

Elementy przedmiotu zamówienia pkt. nr 1-4 Wykonawca przekaze Zamawiającemu również w wersji elektronicznej w jednym egzemplarzu.

W celu ułatwienia wykonania wyceny pkt. 5 (wykonanie robót budowlano-montażowych) Zamawiający załącza przedmiar robót dla posiadanej Koncepcji (załącznik nr 9).

Ponadto Zamawiający dołącza fotografie istniejącej hali (załącznik nr 10) oraz pismo

Wydziału Energetycznego Urzędu Morskiego w Szczecinie z informacjami dotyczącymi przepustu energetycznego (załącznik nr 11).

Opis obiektu istniejącego:

Hala Pław położona jest na terenie Bazy Oznakowania Nawigacyjnego przy ul. Światowida 16c w Szczecinie.

Jest to konstrukcja przedwojenna, jednokondygnacyjna, jednonawowa, niepodpiwniczona, murowana z płaskim łukowym dachem o konstrukcji żelbetowej.

Ściany fundamentowe żelbetowe, bez izolacji pionowej, izolacja pozioma ułożona poniżej poziomu terenu. Ściany zewnętrzne z cegły wapienno-piaskowej są wypełnieniem żelbetowych ram posadowionych na palach. Strop żelbetowy wyprofilowany w kształcie łuku. Budynek wyposażony jest w instalację kanalizacyjną, wentylacyjną i elektryczną.

Budynek był remontowany w 1997r. – dokonano wymiany stolarki drzwiowej i okiennej, obróbek blacharskich i instalacji odgromowej, uzupełniono i naprawiono tynki zewnętrzne i wewnętrzne oraz wykonano termoizolację ścian zewnętrznych i stropodachu, dodatkowo zamurując część okien, a także wymieniono opaskę betonową naokoło hali. Remont poprawił komfort termiczny wewnątrz hali.

Obiekt wyposażony jest w suwnicę o udźwigu 5 ton oraz instalację wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji i elektryczną. Pełni funkcję miejsca składowania, szacowania uszkodzeń i ewentualnych napraw pław oznakowania nawigacyjnego.

Podstawowe parametry obiektu:

- powierzchnia użytkowa: 443,90m²
- powierzchnia zabudowy: 466,20m²
- kubatura: 4787,70m³
- długość 28,86mb
- szerokość 15,38mb
- wysokość 10,68mb

Stan techniczny obiektu:

Stan techniczny – dostateczny/dobry

Zamawiający przewiduje możliwość wizji lokalnej ww. obiektu. Termin oględzin w dniu 26.10.2010r. o godz. 12.00

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Oferty wariantowe - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

Termin wykonania zamówienia – 30.06.2011r

Warunki udziału w postępowaniu :

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej
2. Każdy z Wykonawców ma obowiązek złożyć następujące dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
 - 1) **Oświadczenie Wykonawcy**, o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy, według wzoru, stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

- 2) **Oświadczenie Wykonawcy** o braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ

W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

- 3) **Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru**, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

- 4) **Wykaz wykonanych robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane należycie, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ.

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie, jeżeli wykaże, iż w ciągu ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum **2 prace** związane z instalacją wentylacji, w tym jedną o wartości nie mniejszej niż 250 tysięcy złotych – Załącznik Nr 4.

W przypadku składania oferty wspólnej, Wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny wykaz. Warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.

- 5) **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższe wymaganie, jeżeli wykaże,

iż dysponuje osobą posiadającą :

- wykształcenie wyższe w zakresie budownictwa posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w branży konstrukcyjnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

- wykształcenie wyższe techniczne posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w branży sanitarnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

- wykształcenie wyższe techniczne posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w zakresie branży sanitarnej wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

- Załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.

W przypadku składania oferty wspólnej, Wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny wykaz. Warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.

- 6) **Oświadczenie** według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ wskazujące część zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy Podwykonawcom (jeżeli Wykonawca przewiduje udział Podwykonawców).

- 7) W przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów (art. 26 ust.2b ustawy).
3. Ponadto Wykonawcy mają dołączyć do oferty następujące dokumenty:
- 1) ofertę cenową (Formularz oferty) zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 SIWZ.- Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.
W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument
 - 2) pełnomocnictwo, o którym mowa w Rozdziale III ust. 1 SIWZ ;
Tylko w przypadku składania oferty wspólnej
4. W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania.

Kryteria oceny ofert : najniższa cena.

Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Morskim w Szczecinie, Wydział Prawny – Zespół ds. Zamówień Publicznych, Plac Batorego 4, pok. nr 110, w terminie do dnia 04/11/2010 do godz. 10:30.

Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

Miejsce i termin otwarcia ofert

Urząd Morski w Szczecinie, Plac Batorego 4 sala 116

Dnia 04/11/2010 r., o godz. 11:00.

Termin związania ofertą : Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

Numer ogłoszenia 334998-2010 z dnia 18.10.2010r.