

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

WGKiOŚ-II.6220.1.32.2015.DMł  
UNP: 29772/WGKiOŚ/-XLV/15

71-220/7/608/2015  
DYREKTOR  
Urzędu Morskiego w Szczecinie  
Szczecin, dnia 24.08.2015 r.  
Andrzej Borowiec

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.), art. 71, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.06.2015 r. wniesionego przez Urząd Morski, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida”

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida”.**

**UZASADNIENIE.**

Urząd Morski w Szczecinie Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin, w dniu 17.04.2015 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Firlika 20, 71-637 Szczecin - z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida”.

Zgodnie z art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) powyższy wniosek dnia 28 kwietnia 2015 r. został przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie przekazany Prezydentowi Miasta Szczecin (data wpływu do tut. Urzędu 30.06.2015 r.).

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej w 3 egzemplarzach;
- załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania;
- wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin Uchwała Nr XXXVI/890/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 29 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gołęcino - Gocław Port” w Szczecinie.

Prezydent Miasta wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, o czym zgodnie z art. 61 § 4 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) – dalej jako K.p.a., powiadomił strony postępowania zawiadomieniem z dnia 18.05.2015 r. znak: WGKiOŚ-II.6220.1.32.2015.DMł.1.

Teren pod planowane przedsięwzięcie objęty jest aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr XXXVI/890/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 29 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gołęcino - Gocław Port” w Szczecinie (Dz.Urz.Woj.Zachodniopom. z dnia 9 września 2009 r. nr 63) – teren elementarny P.G.9008.PUw – przeznaczenie terenu: funkcja przeładunkowa, produkcyjno - składowa z dostępem żeglownych, usługi z dostępem do akwenów żeglownych; plan ustala również obszar przeznaczony pod budownictwo ochronne na wypadek wprowadzenia stanu zagrożenia bezpieczeństwa państwa, na którym

zakazuje się lokalizacji nowej zabudowy i nowych sieci inżynierskich. Przedsięwzięcie nie koliduje z powyższym zapisem planu.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie wpisuje się w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b), pkt 63, jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla którego potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w postępowaniu administracyjnym, wynikającym z art. 63 i art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) dalej jako ustawa u.o.o.ś.

W związku z powyższym stosownie do art. 63 ust. 1 i 2 ww. ustawy u.o.o.ś., organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy oraz po zasięgnięciu, zgodnie z art. 64 ust. 1 tej samej ustawy, opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz właściwego Organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Organ w ramach konsultacji z właściwymi organami na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy u.o.o.ś., wystąpił o opinie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz do Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie (przedsięwzięcie położone jest w granicach portu morskiego) w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie wydał dnia 02.06.2015 r. opinię sanitarną znak: PS.NZ.401.0132.2015, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida. Powyższe uzasadniono stwierdzeniem, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dnia 05.06.2015 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w piśmie znak: WONS-OŚ.4240.310.2015.AT, na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznaczył nowy termin wydania swojej opinii, ze względu na skomplikowany charakter sprawy.

W dniu 16.06.2015 r. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Szczecinie wydał opinię znak: GS-Sz-ONS-ZNS/401/11/15, której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida. Powyższe uzasadniono tym, iż realizacja zamierzenia nie powinna naruszyć warunków higienicznych oraz stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi.

W dniu 16.06.2015 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w piśmie znak: WONS-Os.4240.116.2015.AT wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Swoje stanowisko zajął po analizie przedłożonych materiałów w kontekście art. 63 ustawy o.o.ś.

Prezydent Miasta Szczecin odstępując od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, badał sprawę odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 u.o.o.ś, który jest transpozycją Załącznika III Dyrektywy Rady z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie ocen skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne 85/337/EWG (dz. U. L 175 z 5.7.1985, str. 40) – ujednoliconą wersję ww. dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającej dyrektywę 2011/52/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.

W dniu 14.07.2015 r. Prezydent Miasta Szczecin wydał postanowienie znak: znak: WGKiOŚ-II.6220.1.32.2015.DMł.5, w którym odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny

1

oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida”.

Na przedmiotowe postanowienie nie przysługiwało zażalenie.

Strony zostały zawiadomione o przysługującym im prawie zgodnie z art. 10 kpa do zapoznania się w terminie 5 dni z zebranymi dowodami stanowiącymi podstawę do wydania decyzji. W powyższym terminie nie zostały zgłoszone żadne dodatkowe wnioski i uwagi do postępowania.

Zatem tut. organ nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, kierował się:

#### I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie stanowi modernizacja Bazy Oznakowania Nawigacyjnego (BON). Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Światowida 16c w Szczecinie, na działkach: 22/6, 1/68, 1/69, 1/52, 1/53, 22/7, 23/1, 23/2, 1/66, 930 z obrębu 3025 oraz na działce nr 6/13 z obrębu 3092.

Celem przedsięwzięcia jest usprawnienie i polepszenie warunków użytkowania obiektów i wykonywanych prac na terenie BON związanych z administracją morską, zapewnienie bezpieczeństwa żeglugi, ochrony portów i żeglugi morskiej, oznakowanie nawigacyjne i radionawigacyjne polskich obszarów morskich.

Obecnie baza BON zajmuje 67 830 m<sup>2</sup>, w tym: 61 798 m<sup>2</sup> - powierzchnia na terenie lądowym, 6032 m<sup>2</sup> - stanowią teren basenów. Teren przeznaczony pod inwestycję to powierzchnia lądowa - 40 865 m<sup>2</sup>.

Obecnie na terenie bazy znajdują się m.in. obiekty:

- parterowy budynek biurowy,
- budynek warsztatowo-biurowy bazy transportu samochodowego,
- budynek warsztatowo-biurowy wydziału energetycznego,
- budynek latarnika,
- budynek hali pław wraz z budynkiem biurowym,
- budynki magazynowe,
- portiernia,
- place i drogi wewnętrzne.

Teren obecnej bazy BON łączy w sobie teren i budynki dawnych dwóch baz – Szczecińskiej i Gdańskiej, stąd budynki usytuowane są w 2 kompleksach oddalonych od siebie o 250 m i zasilanych z dwóch oddzielnych trafostacji.

W ramach przedsięwzięcia planuje się zmniejszenie terenu objętego BON poprzez scalenie zabudowy.

Inwestycja obejmuje budowę budynków biurowych, budynku warsztatowo-garażowego, budynków magazynowych, kompostownika, myjni, budynku magazynu paliw, wiaty na rowery, śmietnika i wiaty na drewno, budynku trafostacji, wiaty na pławy i lampy nawigacyjne, placu na łańcuchy, elementów małej architektury. Ponadto planuje się remont basenu południowego – gospodarczego, bez zmiany jego przeznaczenia i z zachowaniem linii brzegowej i z wykonaniem robót na obszarze lądowym.

W ramach inwestycji planuje się zwiększenie powierzchni magazynowych, wykonanie nowego zagospodarowania terenu z parkingami usytuowanymi: jednego przed wjazdem na teren bazy, a drugi na terenie BON przy istniejącej drodze wewnętrznej.

Nowe obiekty będą pełniły funkcję administracyjną, socjalną, warsztatową, magazynową, w której przechowywane będą elementy oznakowania nawigacyjnego, sprzęt (w tym pływający), materiały niezbędne do utrzymania w gotowości technicznej i eksploatacyjnej jednostek pływających. Część budynków będzie wykorzystywana przez Wydział Pomiarów Morskich UMS, w którego kompetencjach jest planowanie, projektowanie i prowadzenie pomiarów batymetrycznych na wodach morskich (torach wodnych, akwenach portowych). Pozostała część budynków zostanie zajęta przez Wydział Zaopatrzenia i Transportu Urzędu Morskiego, który to będzie prowadził magazyny, nadzór nad środkami transportu lądowego Urzędu i warsztaty obsługi transportowej.

Prace związane z realizacją przedsięwzięcia wymagać będą dokonania rozbiórek:

- dwóch trafostacji,



- budynku biurowego,
- wiaty magazynowej,
- dwóch budynków magazynowych,
- budynku garażowo-magazynowego,
- budynku wydziału energetycznego,
- budynku stacji nautycznej,
- budynku oddziału transportu samochodowego,
- budynku taboru pływającego,
- budynku garażowego,
- zespołu kontenerów,
- wiaty na drewno,
- kompostownika.

Planuje się wycinkę 30 sztuk drzew kolidujących z inwestycją (klon zwykły – 8 szt., wierzba salix sp. – 5 szt., świerk pospolity – 3 szt., sosna zwyczajna – 1 szt., krzewy ozdobne – 3 szt., klon jesionolistny – 1 szt., buk zwyczajny- 6 szt., modrzew – 3 szt.).

Na terenie przeznaczonym do zagospodarowania - zostanie usunięty humus, wykonana zostanie niwelacja terenu, wykopy pod budynki i niezbędną infrastrukturę, zagospodarowane zostaną odpady, pod niektóre obiekty (budynki biurowe, budynek garażowo - warsztatowy, budynek magazynowy) wykonane zostaną palowania do głębokości 12 m p.p.t., utwardzona zostanie nawierzchnia pod budynki i zagospodarowany teren. Ponadto przebudowany zostanie istniejący budynek biurowy, budynek portierni i hala pław.

Liczba osób zatrudnionych na terenie BON wyniesie 110 osób (w tym 39 osób wykonuje czynności poza bazą na jednostkach pływających).

Na terenie przedsięwzięcia istnieje sieć przyłączy wodociągowych, energetycznych, ciepłowniczych, gazowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W fazie budowy realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała wykorzystania energii w postaci paliw do środków transportu i maszyn budowlanych oraz materiałów budowlanych. Faza ta wymagała będzie zapotrzebowania na wodę i energię elektryczną.

Wytworzone w fazie budowy ścieki socjalno-bytowe zostaną zagospodarowane poprzez zbiorniki bezodpływowe (typu toi-toi). Wody opadowe w trakcie budowy będą bezpośrednio odprowadzane do gruntu. Odpady powstałe w trakcie rozbiórek, prac porządkowych, budowlanych zostaną zagospodarowane w sposób selektywnego magazynowania w miarę możliwości w jak największej odległości od wód powierzchniowych. Wytworzone odpady będą przekazane uprawnionym podmiotom.

W fazie budowy wykorzystany zostanie ciężki sprzęt budowlany co związane będzie z uciążliwościami typowymi dla prac budowlanych. Będzie to emisja hałasu do środowiska i emisja zanieczyszczeń gazowo-pyłowych. Podczas prac budowlanych nastąpi ingerencja w grunt (wykopy, palowanie). Prace remontowe basenu południowego obejmą prace rozbiórkowe nabrzeża oraz ich odbudowę bez zmian parametrów technicznych oraz sposobu użytkowania.

W celu zminimalizowania potencjalnych oddziaływań na etapie realizacji inwestycji Inwestor zobowiązał się, iż zostaną podjęte następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- teren budowy zabezpieczy przed osobami niepowołanymi;
- zachowa szybkie tempo wykonawstwa, aby ograniczyć okres negatywnych oddziaływań;
- na placu budowy należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywróci do poprzedniego stanu;
- ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych i opróżniane przez specjalistyczne firmy,
- odpady płynne powstałe z mycia i konserwacji maszyn, a także przepracowane oleje technologiczne wymieniane będą i gromadzone będą poza obszarem realizacji przedsięwzięcia,
- prace budowlane prowadzone będą w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska morskiego odpadami stałymi i ciekłymi a plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty służące do usunięcia potencjalnego zanieczyszczenia z powierzchni wody,

- zaplecze budowlane, miejsca gromadzenia odpadów i materiałów zorganizowane będą i prowadzone poza obszarem realizacji inwestycji,
- użytkowany będzie sprzęt wyłącznie sprawny, aby zminimalizować ryzyko niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu,
- konserwacja maszyn i pojazdów oraz uzupełnienia paliwa wykonywana będzie poza obszarem prac budowlanych,
- ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych, będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej; prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej w godz. 6:00 do 22:00,
- przy przeprowadzaniu prac budowlanych, przekształcenie i wykorzystanie elementów przyrodniczych będzie odbywać się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji;
- stosowany będzie sprzęt budowlany atestowany i spełniający aktualne wymogi w zakresie emisji spalin;
- zapobieganie powstawaniu odpadów, czyli w pierwszej kolejności – unikanie ich wytwarzania, a następnie minimalizacja wytwarzania odpadów,
- wdrożenie systemu segregacji odpadów „u źródła” z maksymalnym odzyskiem odpadów surowcowych i uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi,
- odpady nie będą gromadzone na terenie realizacji, a sukcesywnie usuwane i gromadzone na zapleczu budowy (poza obszarem realizacji przedsięwzięcia); do odpadów tych zaliczyć należy opakowania, pozostałości stosowanych materiałów, opakowania po materiałach eksploatacyjnych. Odpady, a szczególnie niebezpieczne, należy składować w specjalnie przeznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych oraz oznakowanych miejscach. Wytworzone w trakcie prac budowlanych odpady będą przekazywane wyłącznie podmiotom posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odzysku, zbierania lub unieszkodliwiania odpadów. Przy zleceniu usługi transportu odpadów ich wytwórca będzie zobowiązany wskazać prowadzącemu działalność transportową miejsce odbioru odpadu oraz gdzie należy odpady dostarczyć.

W Karcie informacyjnej przedsięwzięcia wykazano, iż w trakcie eksploatacji Bazy zapotrzebowanie na wodę i energię pozostanie na poziomie aktualnych potrzeb Bazy. W roku 2014 zużycie wody wynosiło: 1110 m<sup>3</sup>/rok, zużycie energii elektrycznej: 474,794 MWh i gazowej: 47 970 m<sup>3</sup>/rok.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z terenu bazy do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej będzie odbywało się w systemie grawitacyjno-tłocznym, poprzez trzy przepompownie ścieków, z których jedna pełni rolę przepompowni głównej dla całej bazy. Ścieki sanitarne zebrane z terenu bazy przetłaczane będą do kolektora ściekowego znajdującego się w ulicy Światowida. Przewidywana ilość ścieków bytowych wyniesie:  $Q_r = 2000 \text{ m}^3/\text{rok}$ , ok.  $Q_d = 5,80 \text{ [m}^3/\text{d]}$ .

Ścieki opadowe z powierzchni dachów i powierzchni utwardzonych zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe z powierzchni zielonych, powierzchni utwardzonych płytami YOMB, będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

W fazie eksploatacji powstałe odpady będą selektywnie magazynowane osobnych pojemnikach w miejscu wydzielonym na terenie bazy. Będzie to wiata na terenie utwardzonym, oznakowanym i ogrodzonym.

W fazie eksploatacji źródłem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza będą samochody dojeżdżające na teren bazy. Będzie to emisja niezorganizowana i ograniczająca się w swym zasięgu do terenu parkingu przy drodze wjazdowej.

Inwestycja położona jest w odległości ok. 12-15 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, która znajduje się pod drugiej stronie ulicy Światowida. W trakcie realizacji inwestycji emisja hałasu może być uciążliwa, jednak będzie to uciążliwość krótkotrwała i przemijalna. Nie zostaną przekroczone normy hałasu obowiązujące dla terenów chronionych akustycznie.

Inwestycja nie jest przedsięwzięciem powodującym wystąpienie ryzyka poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

## II. Usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie stanowi modernizacja Bazy Oznakowania Nawigacyjnego (BON). Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Światowida 16c w Szczecinie, na działkach: 22/6, 1/68, 1/69, 1/52, 1/53, 22/7, 23/1, 23/2, 1/66, 930 z obrębu 3025 oraz na działce nr 6/13 z obrębu 3092.

Celem przedsięwzięcia jest usprawnienie i polepszenie warunków użytkowania obiektów i wykonywanych prac na terenie BON związanych z administracją morską, zapewnienie bezpieczeństwa żeglugi, ochrony portów i żeglugi morskiej, oznakowanie nawigacyjne i radionawigacyjne polskich obszarów morskich.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze lądowym w sąsiedztwie morskich wód wewnętrznych, tj. rzeki Odry; na obszarze portu morskiego w Szczecinie.

Nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach górskich i leśnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie położone jest w odległości ok. 12-15 m od zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (ul. Światowida) stanowiącej teren zabudowy chronionej akustycznie, dla której zostały określone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2007 nr 120, poz.826). Normy te zarówno dla fazy realizacji, jak i dla fazy eksploatacji nie zostaną przekroczone.

Teren planowanej inwestycji nie jest położony na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych, w tym obszarach Natura 2000 (najbliższy teren Natura 2000: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Odry PLB320003 oraz obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolna Odra PLH320037 w odległości ok. 350 m), ani w granicach pozostałych form ochrony przyrody.

Aktualnie teren przedmiotowej działki jest przekształconych antropogenicznie

Teren pod planowane przedsięwzięcie objęty jest aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr XXXVI/890/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 29 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gołęcino - Gocław Port” w Szczecinie (Dz.Urz.Woj.Zachodniopom. z dnia 9 września 2009 r. nr 63) – teren elementarny P.G.9008.PUw – przeznaczenie terenu: funkcja przeładunkowa, produkcyjno - składowa z dostępem żeglownych, usługi z dostępem do akwenów żeglownych; plan ustala również obszar przeznaczony pod budownictwo ochronne na wypadek wprowadzenia stanu zagrożenia bezpieczeństwa państwa, na którym zakazuje się lokalizacji nowej zabudowy i nowych sieci inżynierskich. Przedsięwzięcie nie koliduje z powyższym zapisem planu.

Ramowa Dyrektywa Wodna UE (RDW) określa proces osiągnięcia wyznaczonych celów pod względem merytorycznym, metodycznym, czasowym i organizacyjnym. Głównym celem Dyrektywy jest osiągnięcie do roku 2015 przez państwa członkowskie dobrego stanu wód, który stanowi podstawę zasady zrównoważonego korzystania z zasobów wodnych. Jednocześnie RDW wymaga, aby nie doszło do pogorszenia istniejącego stanu wód.

Jak wynika z przepisów RDW oraz ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012, poz. 145 z późn. zm.) celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych nie wyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona, poprawa oraz przywracanie stanu, tak aby osiągnąć dobry stan tych wód do 2015 r. W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przeanalizowano kwestie możliwości realizacji inwestycji w aspekcie zgodności z przepisami dyrektywy 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r., zwanej Ramową Dyrektywą Wodną (RDW), która zobowiązuje państwa członkowskie do racjonalnego wykorzystywania i ochrony zasobów wodnych w myśl zasady zrównoważonego rozwoju. Ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, w obszarze dorzecza Odry o kodzie 6000, dla którego został zatwierdzony przez Radę Ministrów

w dniu 22 lutego 2011 r. „Plan gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza Odry”. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami w dorzeczu Odry (PGW) teren inwestycji leży w obrębie zlewni przybrzeżnej Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) PLRW6000211999 „Odra od Parnicy do Ujścia”. Wody tej JCWP, zostały określone jako silnie zmienione, a stan oceniono jako zły. Osiągnięcie celu środowiskowego (wg Ramowej Dyrektywy Wodnej) tj. dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego, jest zagrożone ze względu na odbiór zanieczyszczeń z dużego obszaru łądu.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie pogorszy istniejącego stanu wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych, zarówno dla jednolitych części wód powierzchniowych, jak też dla obszarów chronionych.

### III. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Planowane przedsięwzięcie stanowi modernizacja Bazy Oznakowania Nawigacyjnego (BON). Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Światowida 16c w Szczecinie, na działkach: 22/6, 1/68, 1/69, 1/52, 1/53, 22/7, 23/1, 23/2, 1/66, 930 z obrębu 3025 oraz na działce nr 6/13 z obrębu 3092.

Inwestycja obejmuje budowę budynków biurowych, budynku warsztatowo-garażowego, budynków magazynowych, kompostownika, myjni, budynku magazynu paliw, wiaty na rowery, śmietnika i wiaty na drewno, budynku trafostacji, wiaty na pławy i lampy nawigacyjne, placu na łańcuchy, elementów małej architektury. Ponadto planuje się remont basenu południowego – gospodarczego, bez zmiany jego przeznaczenia i z zachowaniem linii brzegowej i z wykonaniem robót na obszarze lądowym.

W ramach realizacji prac nastąpią wyburzenia istniejących obiektów, wykopy pod planowane budynki, palowanie, niwelacja terenu, budowa nowych budynków i nowej infrastruktury. Wszystkie prace będą miały miejsce na lądzie.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją hałasu do środowiska, gazów i pyłu do powietrza, powstawaniem odpadów i ścieków bytowych.

Na etapie realizacji inwestycji nastąpi wzrost emisji hałasu do środowiska, jednak będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, które ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Prowadzenie prac wyłącznie w porze dziennej, stosowanie nowoczesnego i sprawnego sprzętu o najmniej uciążliwej pod względem akustycznym technologii prowadzenia prac budowlanych, unikanie jednoczesnej pracy wszystkich urządzeń oraz gromadzenie maszyn w rejonie najmniejszej uciążliwości dla ludzi spowoduje minimalizację wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

W fazie eksploatacji będzie emitowany hałas do środowiska, gazy i pyły do powietrza, którego źródłem będą samochody dojeżdżające na teren bazy. Będzie to emisja niezorganizowana i nie powodująca przekroczenia standardów jakości środowiska. Odległość do najbliższej istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie ulegnie zmianie po wykonaniu inwestycji, natomiast ze względu na zmniejszenie terenu Bazy, scalenie zabudowy, wyburzenie obiektów będących w złym stanie technicznym, wykonanie nowego zagospodarowania terenu, parkingów przyczyni się do lepszego funkcjonowania bazy i pracy ludzi w niej zatrudnionej. Wykonanie nowej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, deszczowej wpłynie dodatnio na środowisko gruntowo-wodne.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia powstaną ścieki bytowe, odpady oraz ścieki opadowe. Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Światowida, powstałe odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób selektywny w miejscu do tego wyznaczonym na terenie bazy. Wody opadowe z dachów i powierzchni utwardzonych zostaną zebrane w szczelny system kanalizacji i odprowadzone jako ścieki opadowe do kanalizacji deszczowej w ul. Światowida. Część wód opadowych z dachów obiektów, oraz z powierzchni utwardzonych będą odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej. Część wód opadowych z terenów zielonych będzie odprowadzana bezpośrednio do gruntu.

Planowana myjnia do pław będzie posiadała separator przed wprowadzaniem ścieków do kanalizacji sanitarnej.

Na etapie budowy i eksploatacji inwestycja nie będzie zagrożeniem dla środowiska gruntowo-wodnego oraz morskiego.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje znaczącej ingerencji w środowisko przyrodnicze. Przy prowadzeniu prac budowlanych przewiduje się, iż przekształcenie z wykorzystaniem elementów przyrodniczych będzie odbywać się wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji.

Mimo, iż w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie, na którym nie występują gatunki zwierząt chronionych zgodnie z rozporządzeniem ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2014 r. poz.1348) nie można wykluczyć występowania na tym terenie przedstawicieli awifauny. W KIP wskazano, że w przypadku stwierdzenia stanowisk rozrodu chronionych gatunków zwierząt na terenie realizacji inwestycji prace zostaną wstrzymane do czasu opuszczenia gniazd. A wycinka drzew przeprowadzona zostanie poza okresem lęgowym ptaków. Z uwagi na planowane remonty i rozbiórki obiektów należy wykonać oględziny obiektów pod kątem zasiedlenia przez ptaki lub nietoperze, a przy najmniejszych wątpliwościach wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej. Pozwoli to właściwie zaplanować prace, aby zgodnie z prawem nie szkodzić ptakom i nietoperzom. Drzewa znajdujące się w sąsiedztwie będą zabezpieczone przed ewentualnymi uszkodzeniami.

Planowane przedsięwzięcie zarówno w fazie budowy, eksploatacji jak i likwidacji nie będzie kolidować z ustaleniami i celami środowiskowymi, zawartymi w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze Dorzecza Odry lub stwarzać ryzyka ich niedotrzymania. Inwestycja nie jest związana z poborem wód podziemnych ani wprowadzania do wód podziemnych i powierzchniowych zanieczyszczeń, nie spowoduje więc pogorszenia jakości wód odziemnych i powierzchniowych ani zmniejszenia ich zasobów.

Na obszarze przedsięwzięcia i w jego bliskim sąsiedztwie nie przewiduje się możliwości skumulowania oddziaływań omawianego przedsięwzięcia i innych inwestycji o podobnym charakterze.

Ze względu na lokalizację i charakter przedsięwzięcia i skalę oddziaływania nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczone do inwestycji dla których można wyznaczyć obszar ograniczonego użytkowania.

Przedsięwzięcie znajduje się w znacznej odległości od granicy państwa.

Nie występuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczone do inwestycji dla których można wyznaczyć obszar ograniczonego użytkowania.

Z powyższej analizy wynika, iż informacje podane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia obejmujące fazę budowy i eksploatacji. Z wniosków przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny. Nie wystąpią również zagrożenia związane z negatywnym oddziaływaniem na obiekty i obszary prawnie chronione.

Zatem Organ kierując się usytuowaniem, charakterem, rodzajem i skalą oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wynikami analizy przedłożonych dokumentów, które pozwoliły ocenić w sposób wystarczający oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko oraz obszary Natura 2000, w tym kierując się deklarowanymi przez Inwestora rozwiązaniami dotyczącymi technologii przedsięwzięcia, zawartymi w przedłożonej do wniosku karcie informacyjnej, opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz Państwowego



Granicznego Inspektora Sanitarnego odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10 i art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) poinformowano strony o prowadzeniu postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na każdym jego etapie. W ustawowym terminie oraz w trakcie całego postępowania nie zostały złożone żadne uwagi i wnioski.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

### POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 wyżej wymienionej ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Od decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, Plac Batorego 4 w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Podpisano i opłacono skarbowe  
na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)  
art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. 1  
oz. 2 up. PREZYDENTA MIASTA  
Podpis: mgr inż. Barbara Stępień  
KIEROWNIK REFERATU  
w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska



Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dariusz Milewski  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
i Ochrony Środowiska

#### Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.).

#### Otrzymuje:

1. Urząd Morski w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin
2. Gmina Miasto Szczecin - WGN w/m
3. Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin
4. MARTIM – SHIPYARD Spółka z o.o. ul. 3 Maja 44A, 81-743 Sopot
5. WGKIOŚ a/a





PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

WGKIOŚ-II.6220.1.32.2015.DMł  
UNP: 24997/WGKIOŚ/-XLV/15

Szczecin, dnia 24.08.2015 r.

**Załącznik do decyzji  
o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 24.08.2015 r.  
znak: WGKIOŚ-II.6220.1.33.2015.DMł**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.).**

Planowane przedsięwzięcie stanowi modernizacja Bazy Oznakowania Nawigacyjnego (BON). Inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Światowida 16c w Szczecinie, na działkach: 22/6, 1/68, 1/69, 1/52, 1/53, 22/7, 23/1, 23/2, 1/66, 930 z obrębu 3025 oraz na działce nr 6/13 z obrębu 3092.

Celem przedsięwzięcia jest usprawnienie i polepszenie warunków użytkowania obiektów i wykonywanych prac na terenie BON związanych z administracją morską, zapewnienie bezpieczeństwa żeglugi, ochrony portów i żeglugi morskiej, oznakowanie nawigacyjne i radionawigacyjne polskich obszarów morskich.

Obecnie baza BON zajmuje 67 830 m<sup>2</sup>, w tym: 61 798 m<sup>2</sup> - powierzchnia na terenie lądowym, 6032 m<sup>2</sup> - stanowią teren basenów. Teren przeznaczony pod inwestycję to powierzchnia lądowa - 40 865 m<sup>2</sup>.

W ramach przedsięwzięcia planuje się zmniejszenie terenu objętego BON poprzez scalenie zabudowy.

Inwestycja obejmuje budowę budynków biurowych, budynku warsztatowo-garażowego, budynków magazynowych, kompostownika, myjni, budynku magazynu paliw, wiaty na rowery, śmietnika i wiaty na drewno, budynku trafostacji, wiaty na pławy i lampy nawigacyjne, placu na łańcuchy, elementów małej architektury. Ponadto planuje się remont basenu południowego – gospodarczego, bez zmiany jego przeznaczenia i z zachowaniem linii brzegowej i z wykonaniem robót na obszarze lądowym.

W ramach inwestycji planuje się zwiększenie powierzchni magazynowych, wykonanie nowego zagospodarowania terenu z parkingami usytuowanymi: jednego przed wjazdem na teren bazy, a drugi na terenie BON przy istniejącej drodze wewnętrznej.

Nowe obiekty będą pełniły funkcję administracyjną, socjalną, warsztatową, magazynową, w której przechowywane będą elementy oznakowania nawigacyjnego, sprzęt (w tym pływający), materiały niezbędne do utrzymania w gotowości technicznej i eksploatacyjnej jednostek pływających. Część budynków będzie wykorzystywana przez Wydział Pomiarów Morskich UMS, w którego kompetencjach jest planowanie, projektowanie i prowadzenie pomiarów batymetrycznych na wodach morskich (torach wodnych, akwenach portowych). Pozostała część budynków zostanie zajęta przez Wydział Zaopatrzenia i Transportu Urzędu Morskiego, który to będzie prowadził magazyny, nadzór nad środkami transportu lądowego Urzędu i warsztaty obsługi transportowej.

Prace związane z realizacją przedsięwzięcia wymagać będą dokonania rozbiórek:

- dwóch trafostacji,
- budynku biurowego,
- wiaty magazynowej,
- dwóch budynków magazynowych,
- budynku garażowo-magazynowego,
- budynku wydziału energetycznego,
- budynku stacji nautycznej,
- budynku oddziału transportu samochodowego,
- budynku taboru pływającego,
- budynku garażowego,
- zespołu kontenerów,
- wiaty na drewno,
- kompostownika.





Planuje się wycinkę 30 sztuk drzew kolidujących z inwestycją (klon zwykły – 8 szt., wierzba salix sp. – 5 szt., świerk pospolity – 3 szt., sosna zwyczajna – 1 szt., krzewy ozdobne – 3 szt., klon jesionolistny – 1 szt., buk zwyczajny- 6 szt., modrzew – 3 szt.).

Na terenie przeznaczonym do zagospodarowania - zostanie usunięty humus, wykonana zostanie niwelacja terenu, wykopy pod budynki i niezbędną infrastrukturę, zagospodarowane zostaną odpady, pod niektóre obiekty (budynki biurowe, budynek garażowo - warsztatowy, budynek magazynowy) wykonane zostaną palowania do głębokości 12 m p.p.t., utwardzona zostanie nawierzchnia pod budynki i zagospodarowany teren. Ponadto przebudowany zostanie istniejący budynek biurowy, budynek portierni i hala pław.

Na terenie przedsięwzięcia istnieje sieć przyłączy wodociągowych, energetycznych, ciepłowniczych, gazowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W fazie budowy realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała wykorzystania energii w postaci paliw do środków transportu i maszyn budowlanych oraz materiałów budowlanych. Faza ta wymagała będzie zapotrzebowania na wodę i energię elektryczną.

Wytworzone w fazie budowy ścieki socjalno-bytowe zostaną zagospodarowane poprzez zbiorniki bezodpływowe (typu toi-toi). Wody opadowe w trakcie budowy będą bezpośrednio odprowadzane do gruntu. Odpady powstałe w trakcie rozbiórek, prac porządkowych, budowlanych zostaną zagospodarowane w sposób selektywnego magazynowania w miarę możliwości w jak największej odległości od wód powierzchniowych. Wytworzone odpady będą przekazane uprawnionym podmiotom.

Faza budowy związana będzie z uciążliwościami typowymi dla prac budowlanych. Będzie to emisja hałasu do środowiska i emisja zanieczyszczeń gazowo-pyłowych. Podczas prac budowlanych nastąpi ingerencja w grunt (wykopy, palowanie). Prace remontowe basenu południowego obejma prace rozbiórkowe nadbrzeża oraz ich odbudowę bez zmian parametrów technicznych oraz sposobu użytkowania.

W trakcie eksploatacji Bazy zapotrzebowanie na wodę i energię pozostanie na poziomie aktualnych potrzeb Bazy. W roku 2014 zużycie wody wynosiło: 1110 m<sup>3</sup>/rok, zużycie energii elektrycznej: 474,794 MWh i gazowej: 47 970 m<sup>3</sup>/rok.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z terenu bazy do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej będzie odbywało się w systemie grawitacyjno-tłocznym, poprzez trzy przepompownie ścieków, z których jedna pełni rolę przepompowni głównej dla całej bazy. Ścieki sanitarne zebrane z terenu bazy przetłaczane będą do kolektora ściekowego znajdującego się w ulicy Światowida. Przewidywana ilość ścieków bytowych wyniesie:  $Q_r = 2000 \text{ m}^3/\text{rok}$ , ok.  $Q_d = 5,80 \text{ [m}^3/\text{d]}$ .

Ścieki opadowe z powierzchni dachów i powierzchni utwardzonych zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe z powierzchni zielonych, powierzchni utwardzonych płytami YOMB, będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

W fazie eksploatacji powstałe odpady będą selektywnie magazynowane osobnych pojemnikach w miejscu wydzielonym na terenie bazy. Będzie to wiata na terenie utwardzonym, oznakowanym i ogrodzonym.

W fazie eksploatacji źródłem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza będą samochody dojeżdżające na teren bazy. Będzie to emisja niezorganizowana i ograniczająca się w swym zasięgu do terenu parkingu przy drodze wjazdowej.

Inwestycja położona jest w odległości ok. 12-15 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, która znajduje się pod drugiej stronie ulicy Światowida. W trakcie realizacji inwestycji emisja hałasu może być uciążliwa, jednak będzie to uciążliwość krótkotrwała i przemijalna. Nie zostaną przekroczone normy hałasu obowiązujące dla terenów chronionych akustycznie.

URZĄD MIASTA SZCZECIN

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Załącznik do uchwały z dnia 24.08.2015

Znak: WGNIOŚ-1116270.1.32.2015.DMH

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dariusz Matejski  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
i Ochrony Środowiska