

**Załącznik nr 8a do SIWZ**

**Projekt umowy – zadanie nr 1 Jarosławiec**

Umowa nr .....

zawarta w Szczecinie w dniu ..... roku pomiędzy

**Skarbem Państwa – Urzędem Morskim w Szczecinie**, Plac Stefana Batorego 4,  
70-207 Szczecin, NIP: 852-04-09-053, reprezentowanym przez:  
**Wojciecha Zdanowicza** – Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....  
wyłonioną w postępowaniu nr ..... o udzielenie zamówienia publicznego w  
trybie przetargu nieograniczonego ,  
reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę) dla realizacji zadania nr 1 pod nazwą: **„Przebudowa przystani rybackiej Jarosławiec”**.
2. Prace o których mowa w ust.1, zwane dalej w umowie przedmiotem umowy zostaną wykonane zgodnie z **Opisem Przedmiotu Zamówienia** (dalej zwanym opz) stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
3. W ramach przedmiotu umowy wykonane zostaną następujące opracowania:  
**3.1. Etap I – dalba wyciągowa:**
  - 1) mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (wtórnik);
  - 2) Sondaż batymeryczny,
  - 3) projekt prac geotechnicznych wraz z dokumentacją geologiczno – inżynierską,
  - 4) koncepcja projektowa (minimum dwa warianty) rozwiązań konstrukcyjnych dalby,
  - 5) Karta informacyjna przedsięwzięcia oraz w przypadku konieczności Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) wraz z uzyskaniem

---

postanowienia lub decyzji odpowiedniego organu – o ile zachodzi taka konieczność.

- 6) projekt budowlany we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania prac budowlanych (projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczny wg. przepisów obowiązujących po 19.09.2020r.) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
- 7) projekt wykonawczy we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania prac budowlanych (projekt techniczny wg. przepisów obowiązujących po 19.09.2020r.)
- 8) informacja w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 9) Operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego
- 10) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 11) Przedmiar robót;
- 12) Kosztorys inwestorski.

### **3.2. Etap II – modernizacja przystani rybackiej**

- 1) wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego budowli, urządzeń i instalacji,
  - 2) mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (wtórnik);
  - 3) projekt prac geotechnicznych wraz z dokumentacją geologiczno – inżynierską,
  - 4) koncepcja projektowa (minimum dwa warianty) rozwiązań konstrukcyjnych w zakresie: budynku maszynowni, fundamentu wyciągu linowego, wyciągu łodziowego linowego, utwardzenia nawierzchni części terenu przystani w bezpośrednim otoczeniu budynku maszynowni, oświetlenia zewnętrznego terenu przystani rybackiej także w obszarze pracy wyciągu łodziowego, modernizacji instalacji elektrycznej na terenie przystani oraz budowie trafostacji, wykonaniu prac ziemnych w obszarze skarpy,
  - 5) Karta informacyjna przedsięwzięcia oraz w przypadku konieczności Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) wraz z uzyskaniem postanowienia lub decyzji odpowiedniego organu – o ile zachodzi taka konieczność.
  - 6) projekt budowlany we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania prac budowlanych (projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczny wg. przepisów obowiązujących po 19.09.2020r.) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
  - 7) projekt wykonawczy we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania prac budowlanych (projekt techniczny wg. przepisów obowiązujących po 19.09.2020r.)
  - 8) informacja w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
  - 9) Operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego
  - 10) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
  - 11) Przedmiar robót;
  - 12) Kosztorys inwestorski.
4. Opracowania określone w ust. 3 należy sporządzić w następujących tomach:
- TOM 1 – etap I przebudowy przystani rybackiej Jarosławiec – Dalba wyciągowa,

- 
- TOM 2 – etap II przebudowy przystani rybackiej Jarosławiec – Wyciąg łodziowy oraz pozostałe zgodnie z opz.
5. Dodatkowo na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich opinii, warunków technicznych, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń oraz wymaganych prawem decyzji administracyjnych (w tym np. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenie wodnoprawne, decyzja pozwolenia na wznoszenie i wykorzystanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich, decyzja pozwolenia na budowę odrębne dla etapu I – dalba wyciągowa i dla etapu II przebudowy przystani.
  6. W/w dokumentacja zostanie sporządzona oraz przekazana Zamawiającemu w formie i ilościach wskazanych w opz.
  7. Uzyskane oryginały wszelkich uzgodnień i decyzji (w wersji papierowej) zostaną przekazane Zamawiającemu w formie i ilościach określonych w opz.

## § 2

1. Przedmiot umowy w całości, w zakresie Etapu I i Etapu II (tzn. wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę) zostanie wykonany **w terminie nie później jak do 30.11.2021r.**
2. Zamawiający przewiduje wykonanie poszczególnych części przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - 1) **Etap I – dalba wyciągowa:**
    - a) Koncepcja projektowa na bazie mapy do celów projektowych oraz wykonanych badań geotechnicznych - **do 90 dni od daty podpisania umowy,**
    - b) Projekt budowlany/ projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczny - **do 180 dni od podpisania umowy,**
    - c) Uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych, w tym prawomocnego pozwolenia na budowę – **do 300 dni od podpisania umowy, lecz nie później jak do 30.11.2021 r.**
    - d) Wykonanie projektu wykonawczego (technicznego) wraz ze STWIORB– **do 310 dni od podpisania umowy, lecz nie później jak do 30.11.2021 r.**
    - e) Wykonania przedmiarów i kosztorysów inwestorskich – **do 320 dni od podpisania umowy, lecz nie później jak do 30.11.2021 r.**
  - 2) **Etap II – przebudowa przystani rybackiej:**
    - a) Koncepcja projektowa na bazie mapy do celów projektowych oraz wykonanych badań geotechnicznych - **do 120 dni od daty podpisania umowy,**
    - b) Projekt budowlany/ projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczny - **do 210 dni od podpisania umowy,**
    - c) Uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych, w tym prawomocnego pozwolenia na budowę – **do 330 dni od podpisania umowy, lecz nie później jak do 30.11.2021 r.**
    - d) Wykonanie projektu wykonawczego (technicznego) wraz ze STWIORB– **do 310 dni od podpisania umowy, lecz nie później jak do 30.11.2021 r.**

- 
- e) Wykonanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich – **do 350 dni od podpisania umowy, lecz nie później jak do 30.11.2021 r.**
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w/w terminów w przypadku niezawinionym przez Wykonawcę (w tym, np.: kiedy nastąpi opóźnienie w zakresie uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym m.in. zatwierdzenia dokumentacji geologiczno – inżynierskiej we właściwym ministerstwie, konieczności sporządzenia Raportu oddziaływania na środowisko, konieczności uzyskania decyzji o pozwolenie na wznoszenie sztucznych wysp, konstrukcji (...) lub uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego.
  4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy lub jego części nastąpić może wyłącznie za zgodą Zamawiającego (w formie aneksu do Umowy).

### § 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do prowadzenia nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy są:
  - sprawy umowne : .....
  - sprawy techniczne : .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach dotyczących wykonywania przedmiotu umowy jest .....
3. Zmiana przez stronę osób wymienionych w ust. 1 – 2 wymaga zakomunikowania drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana ta nie będzie traktowana jako zmiana umowy.

### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy posiadaną archiwalną dokumentację techniczną przystani będącej w posiadaniu Urzędu Morskiego w Szczecinie.
2. Zamawiający wymaga, aby co najmniej raz w miesiącu odbywały się spotkania robocze w siedzibie Zamawiającego, na którym Wykonawca przedstawi postęp w realizacji prac projektowych i uzgodnieniowych.
3. Ze względu na sytuację związaną z zagrożeniem Covid-19, Zamawiający dopuszcza spotkania przy pomocy mediów społecznościowych (np. video konferencja). W ramach spotkania Wykonawca ma obowiązek raportowania stanu realizacji poszczególnych etapów przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania minimum dwóch spotkań konsultacyjnych roboczych w celu zaopiniowania koncepcji technicznej z udziałem użytkowników – rybaków oraz przedstawicieli Zamawiającego (wraz ze sporządzeniem protokołów ze spotkań wraz z listą obecności). Zamawiający dopuszcza organizację takiego spotkania poprzez media społecznościowe – wówczas każde takie spotkanie powinno być udokumentowane nagraniem audio - video.
5. Koncepcja projektowa podlegać będzie ostatecznemu pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zatwierdzenie przez Zamawiającego koncepcji uprawni Wykonawcę do realizacji kolejnego etapu sporządzania dokumentacji projektowej dla przystani rybackiej w Jarosławcu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do systematycznego wglądu do dokumentacji w trakcie jej wykonywania.

- 
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania częstszych narad w razie potrzeb.

#### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane i są członkami właściwego samorządu zawodowego oraz posiadają kwalifikacje, wiedzę i umiejętności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Dokumentacja musi być opracowana w sposób zgodny z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Z uwagi na możliwość wystąpienia w przedmiocie umowy „nazw własnych” konkretnych rozwiązań materiałowych, konstrukcyjnych, technologicznych i innych nieujętych wcześniej Wykonawca jest zobowiązany w sytuacji wystąpienia w/w zdarzenia przygotować zestawienie zbiorcze tzw. „tabelę równoważności”, w której za pomocą konkretnych parametrów określone zostaną wskaźniki równoważności pozwalające na równoważne stosowanie różnych rozwiązań materiałowych, konstrukcyjnych, technologicznych i innych nieujętych wcześniej posiadających „nazwy własne”.

#### § 6

1. Przedmiot umowy tj. dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzyskanymi uzgodnieniami, pozwoleniami i decyzjami administracyjnymi dla realizacji zadania nr 1 pod nazwą: „Przebudowa przystani rybackiej Jarosławiec”, szczegółowo określoną w § 1, Wykonawca prześle Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego w terminach określonych w § 2 ust. 1 i 2.
2. Odbiór zarówno częściowy jak i odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania przez Wykonawcę analogicznie części lub całego przedmiotu umowy określonego w §1 umowy.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszystkie ustalenia stron dokonane w trakcie odbioru, jak również terminy na usunięcie stwierdzonych wad lub niedoróbek.
4. Protokół odbioru stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

#### § 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości ..... zł (netto) + ..... % podatku VAT, słownie: ..... złotych (netto) + ..... % podatku VAT, wartość brutto ogółem wynosi ..... zł (brutto), słownie: ..... złotych.
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy.

#### § 8

1. Rozliczenie Wykonawcy z Zamawiającym nastąpi jedną fakturą częściową i jedną końcową:

- 1) **35% wartości umowy brutto**, określonej w § 7 ust. 1, po uzyskaniu prawomocnej (ostatecznej) decyzji pozwolenia na budowę dla robót objętych etapem I - dalba wyciągowa
- 2) **65% wartości umowy brutto**, określonej w § 7 ust. 1, po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę dla robót objętych etapem II i protokolarnym odbiorze całego przedmiotu umowy.
2. Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie uregulowana przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy, których poniesienie będzie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Za dzień zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie oraz w fakturze, która zostanie wystawiona na podstawie Umowy jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: Wykaz).
6. Strony uzgadniają, że płatności dokonywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie lub na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w Wykazie. Jeżeli w Wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, niż widnieje w umowie lub na fakturze, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w Wykazie.
7. Płatności dokonana na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności. Opóźnienie takie nie stanowi również podstawy do rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej.

## § 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5 –letniej (60 miesięcy) gwarancji na przedmiot niniejszej umowy.
2. Strony ustalają, iż okres obowiązywania rękojmi za wady przedmiotu umowy rozszerza się na okres 3 miesięcy ponad okres gwarancji tj. na okres 63 miesięcy.
3. Okres gwarancji i rękojmi dla wszystkich opracowań stanowiących Przedmiot Umowy, biegnie od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego bez wad i niedoróbek.
4. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresie gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
5. Ujawnione w okresie gwarancji oraz rękojmi wady zostaną usunięte przez Wykonawcę własnym kosztem i staraniem, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego przy czym Zamawiający w zależności od charakteru zgłoszonej wady może odpowiednio przedłużyć termin wykonania w/w obowiązków przez Wykonawcę.

### § 10

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP.....
2. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT – numer identyfikacji podatkowej NIP:852-04-09-053.
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT), w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
  - a) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
  - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy,
  - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

### § 11

1. Wykonawca wniósł w dniu zawarcia umowy, **zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego umowy tj. .... .. zł.** (słownie: ..... złotych) w formie..... zgodnie z art. 148 ust. 1 Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
  - a) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od daty wykonania całości zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
  - b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie później niż w terminie 15 dni od daty upływu gwarancji i rękojmi.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ma być bezwarunkowa i nieodwołalna.
4. Przez cały okres realizacji niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia OC na kwotę minimum 500 tys. złotych. Kopia niniejszej polisy poświadczona za zgodność z oryginałem wraz z dowodem opłacenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

### § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1,
  - b) za przekroczenie terminów wykonania przedmiotu umowy określonych w §2 ust. 2 pkt 1 ppkt. od a) do e)– w wysokości 0,25% liczone od 35% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - c) za przekroczenie terminów wykonania przedmiotu umowy określonych w §2 ust. 2 pkt 2 ppkt od a) do e)– w wysokości 0,25% liczone od 65% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

- 
- d) za przekroczenie terminu usunięcia wad i niedoróbek ujawnionych podczas czynności odbioru o których mowa w § 6 ust. 3 - w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1.
  3. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wysokość kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych - odpowiednio prawo do: odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
  4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie umowy.

### **§ 13**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy zagraża istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 14**

Wszelkie dokumenty i dane przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

### **§ 15**

1. Niniejszą umową Wykonawca przenosi majątkowe prawa autorskie do wykonanych w ramach niniejszej umowy opracowań na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
  - 1) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy – wytwarzanie określona techniką egzemplarzy dokumentacji projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii;
  - 3) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w niniejszym ustępie pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 4) korzystania na własny użytek;



- 
- 5) wielokrotnego udostępnienia i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy;
  - 6) wyrażenie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzenia prawem wymienionym w ustępie poprzedzającym tak w kraju jak i za granicą.
  3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
  4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następować będzie z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań stanowiących przedmiot umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.

### **§ 16**

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.
2. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących Ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
3. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
  - 1) dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy,
  - 2) każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków – zostaną zaznajomieni z niniejszą klauzulą,
  - 3) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych),
  - 4) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

---

### § 17

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy samodzielnie lub z udziałem podwykonawców pod warunkiem zawarcia z podwykonawcami umowy w formie pisemnej i dopełnienia dalszych wymogów określonych niniejszą umową.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego za działania bądź zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników oraz podmioty działające na jego rzecz, jak za własne działania bądź zaniechania.

### § 18

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są wprowadzane w formie aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy lub jego części, co może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego jedynie w przypadku wystąpienia przeszkód nieleżących po stronie Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy, zwłaszcza w zakresie konieczności uzyskania nowych bądź aktualizacji posiadanych przez Zamawiającego decyzji administracyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o niemożliwości kontynuowania prac z przyczyn wskazanych w ust. 2, a termin wykonania przedmiotu umowy lub jego części może zostać przesunięty wyłącznie o czas trwania przeszkód.
4. Zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna w zakresie terminu, sposobu wykonania prac lub wynagrodzenia, jeżeli będzie następstwem zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a które mają wpływ na realizację umowy i z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia w odpowiednim zakresie zmian postanowień umowy.
5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) dla przedmiotu Umowy, odpowiednio do wprowadzonej zmiany.
6. Zmiana umowy w jest dopuszczalna w przypadkach i na zasadach wynikających wprost z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), w tym zwłaszcza w przypadku zlecenia Wykonawcy przez Zamawiającego wykonania dodatkowych niezbędnych prac, nieobjętych zamówieniem podstawowym.
7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy w szczególności ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawa Kodeks Cywilny i ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

### **§ 19**

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy, strony podejmą się rozstrzygnąć polubownie. W braku możliwości polubownego rozwiązania sporów, będą one rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

### **§ 20**

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami
- 2) Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
- 3) Oferta Wykonawcy
- 4) Aktualna polisa OC Wykonawcy wraz z dowodem jej opłacenia

### **§ 21**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**