



BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH  
MGR INŻ. RADOMIR MICHAŁSKI  
UL. PUŁASKIEGO 60 76-150 DARŁOWO  
TEL. 798-525-370

Komplet stanowią 4 egzemplarze  
egzemplarz nr 2

# PROJEKT BUDOWLANY

budowy budynku garażowego, przebudowy wiaty, budowy instalacji ogrzewania  
powietrznego

OBIEKT: budynek garażowy – kategoria III

ADRES: dz. nr 322/5 – Identyfikator 320807\_2.0029.322/5  
obręb Ustronie Morskie 29

INWESTOR: **Urząd Morski w Słupsku**

Al. Sienkiewicza 18

76-200 Słupsk

ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Szczecinie  
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej  
Znak AP - 1.9840.1.168-6.0518.05  
Załącznik do decyzji z dnia 27.05.2019 r.  
ZATWIERDZAM

STARSZY INSPEKTOR WOJEWÓDZKI  
w Wydziale Architektury i Gospodarki  
Przestrzennej

*mgr inż. Roman Stocki*

<b>PROJEKTOWAŁ:</b>	mgr inż. arch. Romuald Hryńków	Uprawnienia bu- dowlane do projek- towania w specjal- ności architekto- nicznej i konstruk- cyjnej	nr ewid. UAN/N/7210 /584/87	
<b>OPRACOWAŁ:</b>	tech. Przemysław Kuzdra			

**BIURO USŁUG  
PROJEKTOWYCH**

*mgr inż. Radomir Michałski*  
76-150 Darłowo ul. Lutosałwskiego 8  
REGON 320542779 NIP 499-039-41-62

DARŁOWO, maj 2018r.

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

I. CZĘŚĆ OPISOWA PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str. 3	
- OPIS TECHNICZNY BUDYNKU	str. 4	
II. UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY WYMAGANE		
- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
- UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTOWE		
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:		
PROJEKT:		
1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
2	RZUT PRZYZIEMIA	1:100
2A	SZCZEGÓŁ FUNDAMENTÓW	1:50
3	PRZEKRÓJ A-A	1:50
4	PRZEKRÓJ B-B	1:50
5	ELEWACJE	1:150
6	RZUT POŁĄCI DACHOWEJ	1:100
7	ELEMENTY KONSTRUKCYJNE	1:100
8	RZUT KONSTRUKCJI DACHOWEJ	1:100
INWENTARYZACJA:		
9	RZUT PRZYZIEMIA	1:100
10	PRZEKRÓJ A-A	1:50
11	PRZEKRÓJ B-B	1:50
12	ELEWACJE	1:100
13	RZUT POŁĄCI DACHOWEJ	1:100
IV. ZAŁĄCZNIKI:		
-	PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ – 4 egz.	
-	PROJEKT INSTALCJI OGRZEWANIA POWIETRZNEGO – 4 egz.	

## I. CZĘŚĆ OPISOWA PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### I. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora;
- Wytyczne inwestora, co do rozwiązań funkcjonalnych,
- Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Wizja lokalna,
- Współzależne opracowania branżowe,
- Obowiązujące przepisy i normy,

### II. Zagospodarowanie terenu:

**1) przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów;**

Przedmiotem inwestycji jest budowa, budynku garażowego z pomieszczeniem kotłowni, instalacją ogrzewania powietrznego dla projektowanego budynku oraz istniejącego budynku garażowo-magazynowego tj. pom. nr od 1.00 do 1.06, według oddzielnego opracowania będącego załącznikiem dokumentacji projektowej, przebudowa wiaty w celu zwiększenia wysokości użytkowej. Brak etapowania inwestycji.

**2) istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania;**

Działka nr 322/5 jest zabudowana budynkiem garażowo-magazynowym i wiatą. Obiekty do dalszego użytkowania – bez zmian. Projektuje się budowę budynku garażowego oraz przebudowę wiaty poprzez zwiększenie wysokości. Brak obiektów do rozbiórki. Projektuje się przebudowę istniejącego przewodu elektroenergetycznego zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu.

**3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**

-układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu – **zgodnie z planem zagospodarowania.**

Przyłącze elektroenergetyczne istniejące częściowo do przebudowy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Wody opadowe na terenie działki inwestora.

-zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub tere-

nu – nie dotyczy.

4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego;

- projektowany budynek garażowy - 91,26 m<sup>2</sup>

3. Opis ogólny.

**1) przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu:**

Przeznaczenie i Program użytkowy obiektu.

Budynek użytkowany będzie jako budynek garażowy do obsługi samochodów. Pozostałe budynki oraz obiekty bez zmian.

#### **Parametry techniczno-użytkowe budynku garażowego**

Powierzchnia zabudowy	- 91,26 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	- 79,26 m <sup>2</sup>
Kubatura	- 370 m <sup>3</sup>
Wysokość	- 7,95 m
Liczba kondygnacji	- 1
Długość budynku	- 8,47m
Szerokość budynku	- 10,77m

#### **Parametry techniczno-użytkowe wiaty**

Powierzchnia zabudowy	- 94,15 m <sup>2</sup> – bez zmian
Powierzchnia użytkowa	- 77,53 m <sup>2</sup> – bez zmian
Wysokość	- <b>3,69 m - zmiana na 5,30 m</b>
Liczba kondygnacji	- 1 – bez zmian
Długość	- 11,71 m – bez zmian
Szerokość	- 8,04 m – bez zmian

**2) forma architektoniczną i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy,**

Forma architektoniczna obiektu - projektowana zgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ustronie Morskie. Teren oznaczony w planie jako 4UTp. Budynek o kształcie prostokąta, zabudowa szeregową. Dach dwuspadowy o nachyleniu połaci 25°. Konstrukcja budynku tradycyjna – ściany dwuwarstwowe murowane, konstrukcja dachu drewniana.

**3) układ konstrukcyjny obiektu budowlanego (budynku garażu),**

**Fundamenty:**

**Ze względu na proste warunki gruntowe (gliny) przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną.**

projektowane żelbetowe jako ruszt fundamentowy zgodnie z rysunkiem w części graficznej, wylewane na mokro z betonu C25/30 (B25); zbrojenie pręty 4#12 AIIIIN, strzemiona co 25/30 cm # 8 StOS. Budynek posadowiony w I kategorii geotechnicznej.

1. **Ściany fundamentowe** : projektuje się grubości 25 cm z bloczków betonowych M4 z betonu B15 na zaprawie cementowej marki 5 MPa. Od strony gruntu należy wykonać izolację pionową.

2. **Ściany:**

III. Zewnętrzne dwuwarstwowe:

1. ściana nośna z bloczków z betonu komórkowego gr. 18 cm
2. styropian gr 12 cm
3. zaprawa VWS
4. farba gruntująca
5. masa tynkarska grubości 3-5 mm.

1) Konstrukcyjne pozostałe - bloczek ceramiczny gr. 18 cm

3. **Dach:** dwuspadowy o kącie nachylenia 25 stopni kryty blachodachówką.

4. **Wieńce:** projektuje się typowe wysokości 30 cm wylewane "na mokro" z betonu B20 zbrojone podłużnie 4x #12 34GS i poprzecznie #6 co 20 cm. W narożach co 15 cm.

5. **Nadproża:** wylewane "na mokro" z betonu B20, szczegóły konstrukcyjne według rysunków szczegółowych.

6. **Przewody wentylacyjne:**

➤systemowe zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie.

#### **WYKOŃCZENIE BUDYNKU:**

– **Tynki:**

I. Wewnętrzne: cementowo – wapienne kat. III zacierane,

II. Zewnętrzne wg opisu rysunków projektu.

– **Posadzki:** jak na rysunkach rzutów i przekrojów budynku.

– **Malowanie** ścian i sufitów wg potrzeb inwestora i aranżacji wnętrza;

– **Stolarka:**

➤Brama przemysłowa roletowa;

- **Izolacja termiczna**
  - Ściany zewnętrzne – bloczki ceramiczne + styropian gr 15 cm.
  - Dach – wełna mineralna gr. min. 20 cm
- **Izolacja przeciwwilgociowa**
  - 2x papa asfaltowa 500 na lepiku asfaltowym z wyłożeniem 10 cm na ściany.

### **UWAGA!**

Wszystkie użyte materiały budowlane muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie tj. takie, na które wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa i deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

Prace budowlane należy wykonać zgodnie z normatywami prac budowlano - montażowych.

**6) w stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;**

Nie dotyczy.

**7) w stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;**

Nie dotyczy.

**8) w stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;**

Nie dotyczy.

**9) rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:**

- a) wodociągowych i kanalizacyjnych – brak.
- b) ogrzewczych – zgodnie z projektem instalacji w oddzielnym opracowaniu,
- c) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej – zgodnie z opracowaniem,
- d) chłodniczych, klimatyzacji – brak

e) gazowych – brak.

f) elektrycznych - zgodnie projektem w opracowaniu elektrycznym w oddzielnym opracowaniu.

g) telekomunikacyjnych – brak.

h) piorunochronnych – brak.

**10) założenia przyjęte do obliczeń instalacji z doborem, rodzajem i wielkościami urządzeń:**

a) dla instalacji wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – nie dotyczy,

b) dla instalacji elektrycznej - zgodnie projektem zawartym w oddzielnym opracowaniu.

c) dla instalacji grzewczej – zgodnie projektem zawartym w oddzielnym opracowaniu.

**11) rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;**

Nie dotyczy.

**12) charakterystyka energetyczna budynku.**

Nie dotyczy.

**13) dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków –  
- nie dotyczy

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie dotyczy

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy

d) Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.

e) Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia -nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. W przypadku wystąpienia w trakcie budowy konieczności wycinki istniejącego drzewostanu pod lokalizację budynku, należy dokonać stosownych uzgodnień z Wydziałem Ochrony Środowiska właściwego Urzędu Administracji.

**14) obszar oddziaływania planowanej inwestycji zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo**

**budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.;**

Zgodnie z §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, - projektowany budynek jest budynkiem niskim nie przesłaniającym.

Zgodnie z § 18 i 19 Rozporządzenia z dn. 12.04.2002 r., projektowana inwestycja nie wpływa na sąsiednie działki oraz obiekty budowlane – nie dotyczy, istniejące.

Zgodnie z § 23.1 Rozporządzenia z dn. 12.04.2002 r., miejsce gromadzenia odpadów stałych – nie dotyczy, - istniejące

Zgodnie z § 31 pkt. 2 Rozporządzenia z dn. 12.04.2002 r. projektowana inwestycja nie wpływa na sąsiednie działki oraz obiekty budowlane – brak projektowanej studni na działce objętej opracowaniem.

Zgodnie z § 36 pkt. 1 Rozporządzenia z dn. 12.04.2002 r. projektowana inwestycja nie wpływa na sąsiednie działki oraz obiekty budowlane – brak zbiornika bezodpływowego.

Zgodnie z § 271 pkt. 1 Rozporządzenia z dn. 12.04.2002 r. projektowana inwestycja nie wpływa na sąsiednie działki oraz obiekty budowlane – spełniono wymagania bezpieczeństwa pożarowego – zgodnie z pkt. 12 opracowania projektu budowlanego – *warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.*

Zgodnie z przepisami odrębnymi projektowana inwestycja nie oddziałuje na teren w otoczeniu obiektu budowlanego, w związku z tym nie wprowadza żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

**15) Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.**

Nie dotyczy,

**16) warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.**

Podstawy prawne:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.(Dz. U. nr 75, poz. 690 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. ( Dz.U.Nr 109, poz. 719).



- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych ( Dz. U. Nr 124, poz. 1030).
- PN-IEC 60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Część 5: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Arkusz 56: Instalacje bezpieczeństwa.
- PN-EN 671-1:1999 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym.
- PN-EN 60849:2001 Dźwiękowe systemy ostrzegawcze.
- PN-E-08350-14:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Projektowanie, zakładanie, odbiór, eksploatacja i konserwacja instalacji.
- PN-76/E-05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- PN-B-02877-4/2001. Ochrona Przeciwpożarowa Budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. „Zasady projektowania”.

1. Budynek niski o jednej kondygnacji nadziemnej, bez kondygnacji podziemnych, zakwalifikowany do klasy odporności pożarowej E . Kategorii zagrożenia ludzi – nie dotyczy, budynek garażowy PM.

Powierzchnia zabudowy	- 91,26 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	- 79,26 m <sup>2</sup>
Kubatura	- 370 m <sup>3</sup>
Wysokość	- 7,95 m
Liczba kondygnacji	- 1

2. W budynku będą występować materiały oraz substancje pożarowo niebezpieczne tylko jako pojazdy mechaniczne.

3. Ze względu na sposób użytkowania i przeznaczenie obiektu gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach garażu nie przekroczy 500MJ/m<sup>2</sup> .

4. W budynku nie przewiduje się stałego przebywania osób.

5. Ze względu na budowę przylegającą do istniejącego budynku magazynowo garażowego, oddziela się budynek ścianą oddzielenia przeciwpożarowego zakończoną ogniomurem ponad połacią dachu.

6. W budynku nie będą występować strefy ani przestrzenie zagrożone wybuchem. Nie będą stosowane żadne substancje, które mogłyby wydzielać gazy, pary lub pyły palne.

7. W budynku będącym przedmiotem opracowania projektowego nie występuje podział na strefy pożarowe.

8. Budynek odpowiadać będzie wymaganej klasie odporności pożarowej „E”. Poszczególne elementy konstrukcyjne spełniać będą wymagania w zakresie odporności ogniowej wymaganej dla tej klasy. Odporność ta wynosić będzie co najmniej:

- główna konstrukcja nośna REI-60,
- konstrukcja dachu REI-30,
- ściany zewnętrzne REI-60,
- ściany wewnętrzne REI-30,
- przykrycie dachu REI-30.

9. Warunki ewakuacyjne.

Z budynku garażu ewakuacja odbywać się będzie poprzez drzwi zewnętrzne montowane w skrzydle bramy.

10. Wszystkie dodatkowe elementy wykończeniowe: podłogi, sufity podwieszane wykonane zostaną z elementów niepalnych, niekapiących, nieodpadających będą wzmacniały ochronę przeciwpożarową budynku. Dodatkowo dla ścian, przejścia przewodów przez przegrody, szczelin i dylatacji zostanie położona ognioochronna elastyczna masa uszczelniająca CP 601S – EI 120. Elastyczna masa ma zastosowanie jako uszczelnienie przepustów rur niepalnych, szczelin i dylatacji. Materiał na podłoże: mur ceglany, beton, beton komórkowy, ściany gipsowo – kartonowe.

11. Wszystkie instalacje użytkowe, należy utrzymywać (konserwować, zapewnić przeglądy okresowe) zgodnie z obowiązującymi odpowiednimi przepisami prawnymi i Polskimi Normami.

12. Zastosowane urządzenia i instalacje przeciwpożarowe:

a) **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego, usytuowane w pobliżu wyjścia do budynku. (1 włącznik)**

b) Instalacja piorunochronna – nie wymagana.

c) Hydranty wewnętrzny – nie są wymagane.

13. Budynek należy wyposażyć w gaśnice proszkowe w ilości przeliczeniowej 2 kg lub 3 dm<sup>3</sup> na 100 m<sup>2</sup> chronionej powierzchni.


14. W stosunku do w/w budynku, drogi pożarowe nie są wymagane.

15. W odległości max 76 m od projektowanego budynku znajduje się punkt czerpania wody z dojazdem zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

**Uwaga:**

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciwogniowo i przeciwgrzybicznie dostępnymi preparatami na bazie roztworów soli wg wskazań i zaleceń podanych przez producenta (np. Ogniochron, Fobos) celem uzyskania cechy -materiał niepalny. Z przeprowadzonej impregnacji należy sporządzić protokół zabezpieczenia pożarowego, który będzie stanowił integralną część dokumentacji technicznej obiektu. Szczególnie starannie należy zakonserwować czoła elementów więźby, zaciosy, wręby, itp. Pozostałe materiały wykończeniowe należy dobierać uwzględniając ich NRO lub SRO. Do dokumentacji budowlanej dołączono dane techniczne OGNIOCHRONU i FOBOSU.

ing. inż. arch. Roman...  
nr UAN/NIT...  
PPHAIN3 U...








# INFORMACJA

## dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

OBIEKT: budynek garażowy – kategoria III

ADRES: dz. nr 322/5  
obręb Ustronie Morskie 29

<b>OPRACOWAŁ:</b>	mgr inż. arch. Romuald Hryńków	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej	nr ewid. UAN/N/7210 /584/87	
<b>OPRACOWAŁ:</b>	tech. Przemysław Kuzdra mgr inż. Radomir Michalski			 

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- Projekt budowlany budowy budynku garażowego, przebudowy wiaty, budowy instalacji .
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 12, Poz. 1126.
- RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. Nr 13, poz. 93.
- RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- RMPiPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 37, poz. 138.

### **2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

Roboty związane z urządzaniem zaplecza i placu budowy zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdżalnic oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych -strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty ziemne - wykop pod budynek

Roboty budowlano-montażowe

- wykonanie ścian fundamentowych, konstrukcyjnych i działowych poszczególnych kondygnacji, podciągów, nadproży;
- montaż i demontaż szalunków ław fundamentowych, podciągów, nadproży okiennych i drzwiowych żelbetowych monolitycznych, wieńców i słupków;
- montaż i demontaż szalunków do wykonania stropów; -wykonanie stropów;
- montaż konstrukcji więźby dachowej, impregnacja ognioochronna i owadobójcza elementów drewnianych;
- wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie (parapety, rynny, rury spustowe) , izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i cieplne;
- montaż i demontaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe powinny być wykonane według projektu)
- roboty wykończeniowe: tynkarskie, stolarskie;
- wykonanie instalacji sanitarnych (wod-kan, c.o.);
- wykonanie instalacji elektrycznych.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

- budynek magazynowo-garażowy, wiaty.

### **4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:**

nie projektuje się,

### **5. ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:**

- roboty ziemne - obsunięcie skarpy wykopu

- roboty budowlane - montażowe -możliwość upadku (prace na wysokościach), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych
- roboty zbrojarskie - ręczne przenoszenie elementów zbrojenia
- roboty betonowe - nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową
- roboty ciesielskie - możliwość upadku (prace na wysokościach), prace ze środkami chemicznymi (impregnacja ogniochronna i owadobójcza elementów drewnianych)
- roboty instalatorskie - porażenie prądem

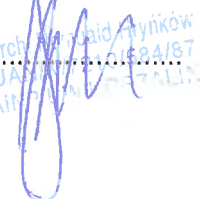
## **6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:**

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu "bioz", zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem "bioz" zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne). Z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie, którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Darłowo 07.05.2018r.

Opracował: .....

Pracownik  
 nr. nr. UA  
 PPUAIF



# UPRAWNIENIA I UZGODNIENIA





**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Romuald Konrad Hryńków**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN/N/7210/584/87**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0382**.

Członek czynny od: 06-09-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-08-2018 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0382-17F4-7YBF-6928-FB42**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

UAM/N/7210/584/87

Nr \_\_\_\_\_



# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 18 ust. 1 pkt 1. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Romuald HRYNKÓW  
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

mgr inżynier architekt  
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 24.03.1954 r. w Sopocie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta  
(określić rodzaj funkcji)

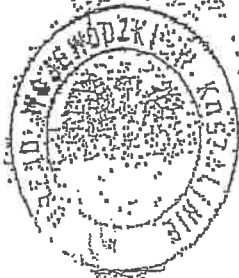
w specjalności architektonicznej  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Romuald HRYNKÓW jest upoważniony do:

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
  - a/ wszelkich budynków,
  - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służyących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Wymuje:  
Romuald Hrynków  
Kaszal  
L. Nowowiejskiego 6a/14



DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]  
mgr inż. arch. [Name]  
Główny Architekt

# RYSUNKI