

WZÓR Umowa Nr

zawarta w dniu..... w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, z siedzibą - Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, posiadającym nr identyfikacji podatkowej NIP 852 04 09 053 i REGON 000145017

reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

....., z siedzibą -....., wpisaną do prowadzonej przez..... ewidencji działalności gospodarczej, pod nr, NIP, REGON

reprezentowaną przez:

....., zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Obsługi prawnej inwestycji pn. „Poprawa infrastruktury dostępowej do portu w Policach” (zwanej dalej Inwestycją), obejmującej sporządzenie dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy w formule "zaprojektuj i wybuduj" oraz Inżyniera Kontraktu (w trybie przetargu nieograniczonego), nadzór prawny nad wszystkimi czynnościami wykonywanymi w ramach postępowań przetargowych oraz obsługę prawną realizacji umów i kontraktów zawartych w wyniku przeprowadzonych postępowań przetargowych. Orientacyjny termin przeprowadzenia postępowań przetargowych: maj/czerwiec 2018 r.
2. Zamawiający zamierza realizować Kontrakt w ramach Inwestycji w oparciu o Warunki Kontraktowe FIDIC - Warunki kontraktowe dla Urządzeń oraz Projektowania i budowy Dla Urządzeń Elektrycznych i Mechanicznych oraz Robót Inżynierskich i Budowlanych Projektowanych przez Wykonawcę (zwane dalej Żółtą Książką FIDIC).
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje elementy składowe o następującym zakresie prac:
 - 1) Przygotowanie wzorców umów/kontraktów z Wykonawcą i Inżynierem Kontraktu dla inwestycji wymienionej w ust. 1.,

- 2) Przygotowanie projektów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przeprowadzenia postępowań na wybór wykonawcy oraz Inżyniera Kontraktu dla inwestycji wymieniowej w ust. 1,
- 3) Nadzór w charakterze eksperta prawnego nad prowadzonymi w ramach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 26 listopada 2015 roku - Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) postępowaniami, w tym w szczególności:
 - a) udzielanie odpowiedzi (w formie pisemnej) na pytania do treści SIWZ, zadawane przez uczestników postępowania,
 - b) redagowanie zmian SIWZ i wzorów umów, stosownie do potrzeb, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz bieżąca analiza i ocena skutków wprowadzanych zmian,
 - c) reprezentowanie Zamawiającego przed Prezesem Krajowej Izby Odwoławczej, sądami powszechnymi i innymi organami i instytucjami - w przypadku wystąpienia takiej konieczności, na mocy odrębnie udzielonego pełnomocnictwa o ile w w/w sprawach Zamawiający nie będzie obligatoryjnie reprezentowany przez Prokuraturę Rzeczypospolitej Polskiej
 - d) udzielanie porad i sporządzanie opinii w sprawie poszczególnych czynności podejmowanych przez uczestników postępowania przetargowego.
- 4) Obsługę prawną realizacji umów i kontraktów zawartych w wyniku przeprowadzonych postępowań wymienionych w ust. 1 w szczególności:
 - a) reprezentowanie Zamawiającego w relacjach umownych z Wykonawcą jak i Inżynierem Kontraktu, a także w relacjach z innymi organami administracji, o ile zajdzie taka potrzeba. Reprezentowanie wskazane w zdaniu poprzednim dotyczy czynności formalnoprawnych związanych z realizacją Kontraktu,
 - b) prowadzenie stałej obsługi prawnej umowy z Inżynierem Kontraktu,
 - c) prowadzenie stałej obsługi prawnej Kontraktu z Wykonawcą,
 - d) udzielanie Zamawiającemu bieżących konsultacji i sygnalizowania zagrożeń związanych z formalnoprawnymi aspektami realizacji Inwestycji,
 - e) opiniowanie wszystkich przekazanych Kancelarii decyzji Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego w zakresie ich zgodności z przepisami prawa oraz zawartymi umowami związanymi z realizacją Inwestycji,
 - f) sporządzenie projektów dokumentów oraz redagowanie pism w ramach oficjalnej korespondencji z Wykonawcą, Inżynierem Kontraktu oraz pozostałymi podmiotami zaangażowanymi w realizację Inwestycji,

§ 2

1. Elementy składowe przedmiotu umowy, wymienione w § 1 ust. 3 pkt 1)–3) umowy będą wykonywane i przekazywane Zamawiającemu w następujących ilościach i terminach:
 - 1) przygotowanie wzorów umów dla wykonawcy i Inżyniera Kontraktu - po 1 egz. w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna (zapis na płycie CD w wersji edytowalnej-word), w terminie 3 tygodni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy,

- 2) przygotowanie projektów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przeprowadzenia postępowań na wybór wykonawcy i Inżyniera Kontraktu po - 1 egz. w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna (zapis na płycie CD w wersji edytowalnej-word), w terminie 3 tygodni kalendarzowych, licząc od daty podpisania umowy,
2. Nadzór w charakterze eksperta prawnego nad prowadzonymi w ramach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych postępowaniami, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 3) umowy wykonywany będzie do czasu podpisania umowy z wykonawcą oraz Inżynierem, nie dłużej niż do dnia 31.12.2018 r.
3. Strony zgodnie ustalają, iż termin wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 ust. 3 pkt. 3) - wynosi 3 dni robocze od daty przekazania stosownego polecenia Zamawiającego w formie pisemnej, faxem lub pocztą elektroniczną.
4. Obsługa prawna realizacji umów i kontraktów o której mowa w § 1 ust. 3 pkt. 4) umowy wykonywana będzie do dnia 31.12.2018 r.
5. Doradztwo i konsultacje prawne na rzecz zamawiającego w zakresie wszelkich zagadnień związanych z inwestycją- do dnia 31.12.2018 r.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dostarczenie Zamawiającemu przedmiotu umowy kompletnego i wykonanego z dołożeniem najwyższej staranności.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszej umowy wyłącznie za pomocą osób wskazanych w złożonej przez Wykonawcę ofercie, posiadających odpowiednie kwalifikacje, a także doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia do świadczenia pomocy prawnej w zakresie czynności opisanych niniejszą Umową.
2. Obsługa prawna Wykonawcy będzie świadczona przez zespół Wykonawcy, przy czym w składzie tego zespołu Wykonawca zapewni udział co najmniej:
 - a) Prawnika Wiodącego wskazanego w ofercie, zatrudnionego do obsługi prawnej wszelkich zadań realizowanych w ramach Inwestycji. Osoba ta musi odpowiadać wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym oraz wykonywać swoje zadania osobiście. Prawnik wiodący na bieżąco konsultuje i uzupełnia wiedzę na temat stanu realizacji całego Projektu. Okresowe zastępstwo trwające dłużej niż jeden miesiąc, może nastąpić tylko w wyjątkowej sytuacji i za zgodą Zamawiającego. Ewentualna zmiana Prawnika Wiodącego wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
 - b) Zastępcy Prawnika Wiodącego – wskazanego w ofercie, zatrudnionego do obsługi prawnej wszelkich zadań realizowanych w ramach Inwestycji. Osoba ta musi odpowiadać wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym oraz wykonywać swoje zadania osobiście. Ewentualna zmiana tej osoby wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykaz prawników, wskazanych do świadczenia usług prawnych będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym Prawnika Wiodącego, Zastępcy Prawnika Wiodącego stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.

4. Osoby wymienione w ust. 2 lit a) i lit) b) powinny posiadać wykształcenie prawnicze wyższe jak również posiadać uprawnienia do wykonywania zawodu radcy prawnego zgodnie z ustawą z dnia 6 lipca 1982 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 233) lub zawodu adwokata zgodnie z ustawą z dnia 26 maja 1982 r. Prawo o advokaturze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1999) lub będą prawnikami zagranicznymi wykonującymi stałą praktykę na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2002 r. o świadczeniu pomocy prawnej przez prawników zagranicznych w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1874)
5. Prawnik wiodący pełni funkcję Przedstawiciela Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, w zakresie realizacji całości przedmiotu umowy.
6. Zamawiający ma prawo żądania zmiany osób, o których mowa w ust. 2 powyżej, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o negatywnej ocenie tych osób. Żądanie zmiany osoby nie może być złożone do Wykonawcy wcześniej niż w terminie 7 dni od zawiadomienia Wykonawcy o negatywnej ocenie osoby. Żądanie Zamawiającego dotyczące zmiany osoby wymaga uzasadnienia.
7. Zamawiający nie dopuszcza łączenia przez jedną osobę funkcji Prawnika Wiodącego z funkcją Zastępcy Prawnika Wiodącego.

§4

1. Do koordynacji prac związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiający wyznacza Pana Jacka Zawadzkiego (e-mail: jzawadzki@ums.gov.pl, tel. 914403454).
2. Ze strony Wykonawcy, koordynację prac związanych z realizacją niniejszej umowy prowadzić będzie....., adres korespondencyjny: (e-mail:, tel.....).

§ 5

1. Wysokość wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi -zł netto (słownie:złotych) po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23% -zł brutto (słownie:złotych).
2. Wynagrodzenie płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) 30% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu elementów składowych przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 3 pkt 1, 2, – kwotazł netto (słowniezłotych), tj.zł brutto (słowniezłotych),
 - 2) 30% wynagrodzenia umownego brutto po wykonaniu elementów składowych przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 3 pkt 3 – kwotazł netto (słowniezłotych), tj.zł brutto (słowniezłotych),
 - 3) 40% wynagrodzenia umownego brutto kwotazł netto (słowniezłotych), w formie ryczałtowych kwot miesięcznych, które

wypłacane będą za poszczególne miesięczne okresy trwania umowy. Termin początkowy od którego będzie następował obowiązek naliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w kwotach miesięcznych ustala się na dzień rozpoczęcia przez Wykonawcę świadczenia usług określonych w § 1, ust. 3 pkt 4, jednakże nie wcześniej niż od dnia podpisania umowy z Wykonawcą Inwestycji.

3. W przypadku zasądzenia przez właściwy organ orzekający dodatkowego wynagrodzenia na rzecz pełnomocnika Zamawiającego w postępowaniu, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 3 lit c), będzie ono przysługiwało Wykonawcy wyłącznie w przypadku skutecznego wyegzekwowania tej należności od strony przeciwnej. Szczegółowe zasady wypłaty tego wynagrodzenia strony określą w odrębnym porozumieniu.
4. Wszelkie należności Zamawiający będzie uiszczał na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę.
5. Podstawą wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt. 1 będzie protokół odbioru pośredniego sporządzony po wykonaniu elementów składowych przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 3 pkt. 1, 2,
6. Podstawą wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 2 będzie protokół odbioru pośredniego sporządzony po podpisaniu umów/kontraktów z Wykonawcą i Inżynierem Kontraktu dla inwestycji.
7. Podstawą wystawienia faktur i zapłaty wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 3 będą miesięczne raporty okresowe z obsługi prawnej na rzecz zamawiającego , przygotowane przez Wykonawcę na 5 dzień każdego miesiąca.
8. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywana z rachunku bankowego Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu.
9. Za dokonanie zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należną Wykonawcy.
10. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury, Wykonawca jest uprawniony do żądania odsetek za opóźnienie, w wysokości ustawowej.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), NIP.....
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), NIP 852-04-09-053.
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku VAT.
4. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - 1) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - 2) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,
 - 3) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu elementu składowego przedmiotu umowy, dla którego określono w umowie odrębny termin odbioru - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 5 ust. 1,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad elementów składowych przedmiotu umowy, ujawnionych w trakcie realizacji umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 5 ust. 1.
2. W wypadku przerwania realizacji umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie protokolarnego ustalenia stopnia zaawansowania prac.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli:
 - 1) wartość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa w całości poniesionej szkody,
 - 2) szkoda powstała z innych przyczyn niż określona w ust. 1 i 2.

§ 8

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich opracowań przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę podczas realizacji umowy, posiadających walor utworu w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalenia i zwielokrotnienia przedmiotu umowy - wytwarzania egzemplarzy utworu wszelkimi znanymi technikami, w tym: poligraficznymi, elektronicznymi i cyfrowymi,
 - 2) wprowadzenia do obrotu, użyczania, najmu i dzierżawy oryginału lub kopii,
 - 3) wprowadzenia do pamięci komputera oraz wykorzystania w Internecie oraz innej sieci komputerowej,
 - 4) rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż wymieniony w pkt 2 i 3 - publicznego odtworzenia, wystawiania, wyświetlania, nadawania i reemitowania oraz publicznego udostępnienia przedmiotu umowy, w taki sposób, aby każdy mógł zapoznać się z nim w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

- 5) wielokrotnego udostępnienia i przekazywania osobom trzecim,
 - 6) wprowadzania zmian do przedmiotu umowy - stosownie do potrzeb Zamawiającego, w szczególności związanych z realizacją inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1,
 - 7) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 1 tak w kraju jak i za granicą.
 3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy przedmiotu umowy wykonanych i przekazanych Zamawiającemu.
 4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następuje z chwilą odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację umowy.

§ 9

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Włodzisław Woronowicz

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych
Urzędu Morskiego w Szczecinie

Paweł Szumny

Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska

Pomorce
Zachodnie

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



GŁÓWNY KSIĘGOWY

Wioletta Szczerba