

Wzór umowy

W dniu r. w Szczecinie pomiędzy Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, pl. Stefana Batorego 4, 70 – 207 Szczecin

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

wyłonioną w postępowaniu nr o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace konserwacyjno-remontowe polegające na naprawie nabrzeża postojowego rybackiego w Basenie nr 2 w Porcie Trzebież.
2. Zakres prac obejmuje:
 - a) miejscowe wykonanie wykopu za oczepek nabrzeża do głębokości 1,50 m o szerokości 1,5 m w miejscach występowania zapadlisk (łączna długość ok. 55mb).
 - b) uszczelnienie tych miejsc geowłókniną.
 - c) ułożenie worków z suchą zaprawą o wadze 25kg na geowłókninie (3 warstwy).
 - d) uzupełnienie i zagęszczenie gruntu za oczepek nabrzeża (żwir o granulacji 4-16mm).
 - e) pokrycie nawierzchni darnią z trawy.
 - f) wykonanie uszczelnienia narożnika nabrzeża (między basenem nr 1 i 2) w części podwodnej poprzez montaż deskowania z uszczelnieniem z geowłókniny.
 - g) naprawa uszkodzonych chodników z płytek betonowych i schodów żelbetowych.
3. Po wykonaniu prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu atest czystości dna, zwane dalej „**przedmiotem umowy**”.

§ 2

1. Termin zakończenia prac ustala się na dzień **30 czerwiec 2019r.**
2. Teren wykonywania robót zostanie przekazany wykonawcy protokolarnie.

3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpić może wyłącznie za zgodą Zamawiającego (w formie aneksu do umowy) w następujących przypadkach:
 - 1) przy występowaniu trudnych warunków hydrometeorologicznych, tj. znacznym ograniczeniu widoczności, wysokim stanie morza powyżej 3,
 - 2) wystąpienia zdarzenia o charakterze siły wyższej,
 - 3) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych i zwiększeniu zakresu prac remontowych o prace których wcześniej nie można było przewidzieć.
4. Termin wykonania przedmiotu umowy może być odpowiednio przedłużony:
 - 1) nie dłużej niż o czas trwania warunków uniemożliwiających wykonanie prac,
 - 2) nie dłużej niż o czas niezbędny do wykonania prac dodatkowych.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia pracowników na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania części prac podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W celu uzyskania zgody, o której mowa w punkcie 2, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu projektów umów, jakie będą zawierane z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uzależniona będzie od przedstawienia przez Wykonawcę dowodów w postaci oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, iż otrzymali oni należne im wynagrodzenie.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego za działania bądź zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników oraz podmioty działające na jego rzecz, jak za własne działania bądź zaniechania.
6. Niezbędne do wykonania przedmiotu umowy materiały zostaną zakupione i dostarczone do miejsca budowy przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko.
7. Wykonawca odpowiada za warunki BHP i ochronę własnego mienia na terenie budowy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
8. Prace należy prowadzić stosując przepisy BHP. Wykonawca zobowiązuje się do posługiwania się przy realizacji zamówienia osobami, które zostały przeszkolone w zakresie BHP przy tego rodzaju pracach.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi normami technicznymi, dobrą praktyką, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej.

§ 5

Wykonawca będzie ponosić pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich i uszkodzenia mienia powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

§ 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i osoby upoważnione ze strony Wykonawcy w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.
2. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia stron dokonane w toku odbioru.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca ma obowiązek uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót oraz naprawić wszystkie

zniszczenia powstałe w wyniku prowadzonych robót i z przyczyn zależnych od Wykonawcy,

§ 7

1. Przedstawicielami Zamawiającego, uprawnionymi do kontroli robót i dokonywania uzgodnień z Wykonawcą będą:
Grażyna Barańska - Starszy Specjalista tel. 91 4403 490
Marek Barwiński – Główny Specjalista tel. 91 4403 495.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonywania przedmiotu umowy będzie:

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP:
Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku VAT. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - a) wadliwym wystawieniem faktury,
 - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego,
 - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury.

§ 9

1. Za wykonanie prac, stanowiących przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości, (słownie:.....) tj. zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia..... stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Stawka podatku VAT = „0 %” – roboty związane z utrzymaniem akwenów portowych (Art. 83 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – tj. Dz. U. 2018 poz. 2174 z późn. zm).
3. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt zakupu materiałów i wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy.
4. Rozliczenie Wykonawcy z Zamawiającym nastąpi jednorazowo fakturą końcową wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury z podpisanym przez obie strony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia w ustalonym terminie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie, w wysokości ustawowej.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela gwarancji na okres 12 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Jeżeli w trakcie trwania gwarancji ujawnią się wady, Wykonawca będzie miał obowiązek bezpłatnie usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,

- b) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych zarówno przy odbiorze, jak i ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem ust. 4.
 3. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie nie pokryją szkody lub gdy szkoda powstała w wyniku zdarzeń za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
 4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy zagraża istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:

1. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
 - a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.
 - b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową.
 - c) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzane jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych)
 - d) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl,

e) Wykonawca oświadcza, że nie powołał / powołał inspektora danych osobowych, kontakt

§ 13

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta cenowa Wykonawcy z dnia - załącznik nr 1.

§ 15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca