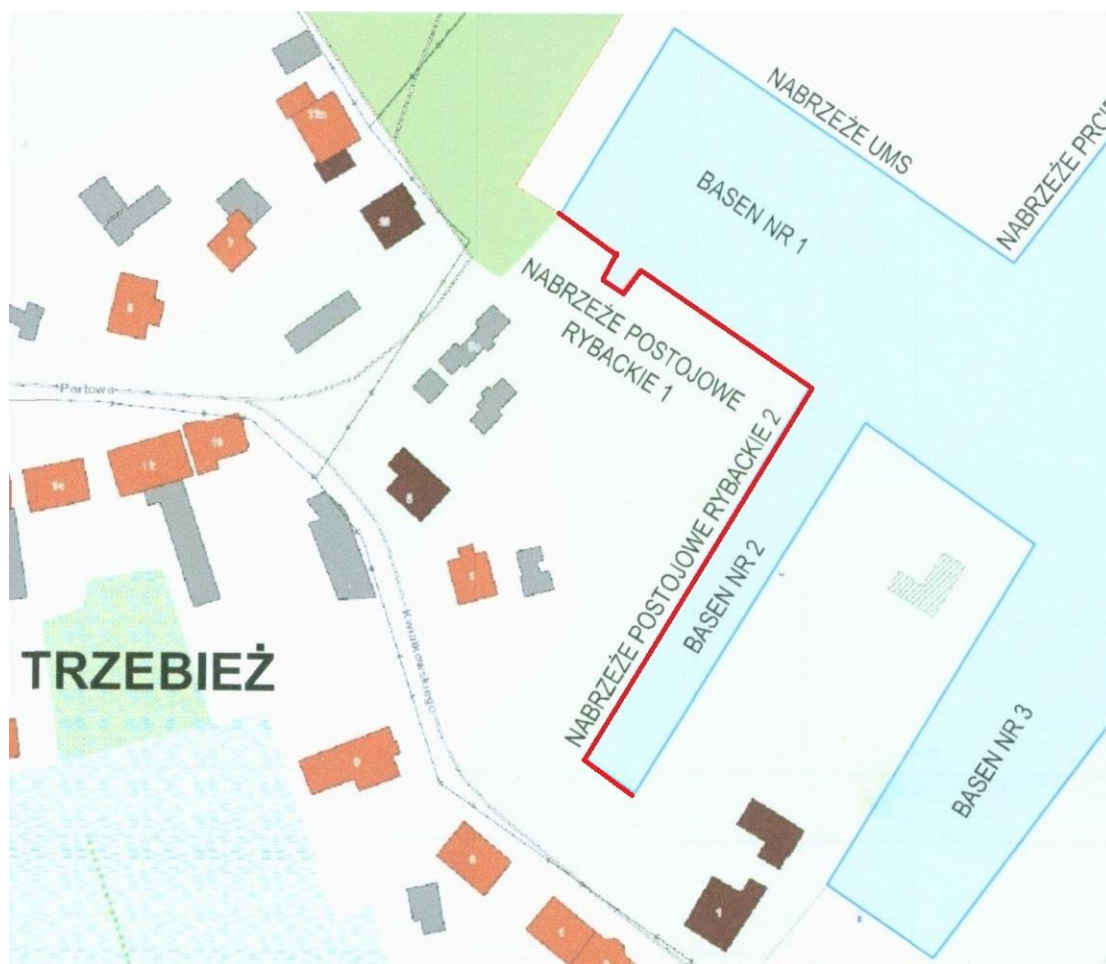


OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń dla realizacji zadania pod nazwą: „**Przebudowa nabrzeży postojowych rybackich nr 1 i 2 w Trzebieży**”.

1. Lokalizacja

Port morski Trzebież – port morski w woj. zachodniopomorskim, w miejscowości Trzebież, położony na zachodnim brzegu przewężenia łączącego południową część Zalewu Szczecińskiego z Roztoką Odrzańską.



Rys. 1 Plan sytuacyjny nabrzeży w Porcie Trzebież

2. Opis konstrukcji nabrzeża

Nabrzeże postojowe Rybackie nr 2:

Nabrzeże oczepowe, z dwoma naziomami połączonymi nieumocnioną skarpą. Żelbetowy oczep opiera się z przodu na rzędzie drewnianych, ukośnych pali $\phi 22 \div$

32 cm, a z tyłu od strony lądu, na pionowej drewnianej ściance grub. 15 cm. Pale o rozstawie 0,5/1,0m i nachyleniu 20:1 sięgają rzędnej 9,8 m.

Rysunki techniczne Nabrzeża Postojowego Rybackiego nr 2 stanowi załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Nabrzeże postojowe Rybackie nr 1:

Istniejące nabrzeże o długości 71,6m ma konstrukcję oczepowo-skarpową. Oczep o wys. 1,0m i szer. 0,50 m oparty jest na drewnianej ściance szczelnej o grubości 16 cm. Przed ścianką szczelną wbite są pale drewniane $\sim\phi$ 30 cm. Za oczepem znajduje się nawierzchnia szer. 1,50m z płyt chodnikowych o wym. 50x50x7cm a za nią skarpa umocniona. Nabrzeże wyposażone jest w odbojnice z opon staroużytecznych i pachyły cumownicze.

Na nabrzeżu znajduje się także wyciąg dla łodzi rybackich. Konstrukcja składa się z płyty w nachyleniu 1:8 opartej na drewnianej ściance szczelnej. Środkowa część płyty wyłożona jest dyliną a pobocza płytami chodnikowymi. Długość wyciągu wynosi 15m, a szerokość 4,0m.

Rysunki techniczne Nabrzeża Postojowego Rybackiego nr 1 wraz z wyciągiem łodziowym stanowią załącznik nr 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

3. Stan obecny

Na podstawie wyników przeglądów okresowych przeprowadzonych w marcu br. *obiekty są w stanie technicznym mało zadowolającym. Znaczne zapadliska w narożniku nabrzeży nr 1 i nr 2, liczne zapadliska w skarpach za oczepem idące wzdłuż całego nabrzeża nr 2 oraz nieszczelności ścianki szczelnej. Zaleca się przeprowadzić generalny remont nabrzeży.*

4. Ogólny zakres prac przewidzianych do ujęcia w dokumentacji.

Konieczność przebudowy istniejących nabrzeży Rybackich w porcie Trzebież wynika z ich złego stanu technicznego. Zamawiający zakłada, że:

- Nabrzeże Postojowe Rybackie nr 2 wraz z odcinkiem zamykającym przeznaczone jest do przebudowy. Szczegółowe parametry ustalone zostaną na etapie realizacji umowy. Rzędna oczepu pozostanie bez zmian.
- Nabrzeże Postojowe Rybackie nr 1 wraz z wyciągiem łodziowym przeznaczone jest do przebudowy. Szczegółowe parametry ustalone zostaną na etapie realizacji umowy. Zmianie ulegnie rzędna oczepu na odcinku od wyciągu łodziowego do Nabrzeża UMS odcinek I-J.

Projekt musi zawierać również wykonanie sieci kanalizacji deszczowej.

Dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym – zgodnie z definicją z art. 3 ust. 8 ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22).

Ponadto, istniejące wyposażenie nabrzeża należy dostosować do obowiązujących przepisów a w szczególności do Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 01.06.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (dotyczy: pachoły cumownicze, drabinki wyjściowe, koła ratunkowe, system odbojowy, balustrady ochronne).

W projekcie należy uwzględnić założenie sieci punktów do pomiaru przemieszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23.10.2006r. w sprawie warunków technicznych, użytkowania oraz szczegółowego zakresu kontroli morskich budowli hydrotechnicznych.

Zakres dokumentacji projektowej, niezbędnej do wykonania przebudowy Nabrzeży Rybackich w Trzebieży:

- 1) Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (wtórnik);
- 2) Dokumentacja prac geologicznych;
- 3) Projekt budowlany we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego nabrzeża;
- 4) Projekt wykonawczy we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego nabrzeża;
- 5) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 6) Operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem decyzji wodnoprawnej;
- 7) Karta informacyjna przedsięwzięcia (oraz w przypadku konieczności Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) wraz z uzyskaniem postanowienia lub decyzji odpowiedniego organu.
- 8) Analiza nawigacyjna wraz z jej uzgodnieniem przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,
- 9) Przedmiar robót;
- 10) Kosztorys inwestorski.
- 11) Wszelką inną dokumentację niezbędną do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

ww. dokumentację należy sporządzić w dwóch tomach:

1. Tom 1 – Nabrzeże Postojowe Rybackie Nr 1 (wraz z wyciągiem łodziowym),
2. Tom 2 – Nabrzeże Postojowe Rybackie Nr 2 (wraz z odcinkiem zamykającym).

5. Szczegółowy zakres prac:

- 1) **Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (wtórnik);**

Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych wraz z planszetem sondażowym należy wykonać w skali 1:500 w wersji wektorowej dla Nabrzeża Postojowego Rybackiego Nr 1 wraz z wyciągiem łodziowym i Nabrzeża Postojowego

Rybackiego Nr 2 wraz z odcinkiem zamykającym. Mapę należy wykonać wraz z wykazem właścicieli działek. Pomiarom należy objąć teren działek, na których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz teren działek sąsiednich.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu mapę sytuacyjno-wysokościową dla celów projektowych w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych - część rysunkową w formacie dwg i pdf, a część opisową (karta rejestracyjna) w formacie pdf.

2) Dokumentacja prac geologicznych.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokumentację geologiczną w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) - część rysunkową w formacie dwg i pdf, a część opisową w formacie pdf i doc.

3) Projekt budowlany we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowych nabrzeży

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego musi spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22)

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dla każdego nabrzeża osobno:

- Projekty budowlane w 3 egz. w wersji papierowej (w tym 2 egz. z pieczętkami organu, stanowiące załącznik do Decyzji o pozwoleniu na budowę) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) - część rysunkową w formacie dwg i pdf, a część opisową w formacie doc. i pdf.
- decyzje pozwoleń na budowę, oryginał w wersji papierowej 1 egz. (dla każdego nabrzeża oddzielnie) oraz w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) jako skan całego dokumentu w jednym pliku w formacie pdf.

4) Projekt wykonawczy we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego nabrzeża;

Przedmiotowe projekty muszą posiadać uszczegółowienie wymagane dla projektu wykonawczego to znaczy, że ich zakres i dokładność pozwoli na sporządzenie między innymi przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz realizację robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu Projekty wykonawcze w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) - część rysunkową w formacie dwg i pdf, a część opisową w formacie doc. i pdf.

5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Specyfikacja powinna się składać z części ogólnej i szczegółowej. Specyfikację należy wykonać zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24.).

STWiOR należy wykonać jako oddzielne opracowanie, w którym należy wydzielić nazewnictwo zgodnie z przyjętą systematyką podziału robót budowlanych. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót należy opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego, wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu „Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót” w 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) - w formacie pdf i doc.

6) **Operat wodnoprawny.**

Operat wodnoprawny wraz z wnioskiem o wydanie decyzji wodnoprawnej należy wykonać zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 lipca 2007 roku Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 tj. z dnia 2018.11.09).

Zakres opracowania powinien być zgodny z wymaganiami stawianymi dla tego typu dokumentacji, w zakresie wymogów zawartych w ustawie Prawo wodne oraz warunkom określonym przez organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu:

- operat wodnoprawny w 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) - część rysunkowa w formacie dwg (dxf) i pdf, a część opisowa w formacie pdf i doc.
- decyzję wodnoprawną, oryginał w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) jako skan całego dokumentu w jednym pliku w formacie pdf.

7) **Karta informacyjna przedsięwzięcia (oraz w przypadku konieczności Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) wraz z uzyskaniem postanowienia lub decyzji odpowiedniego organu.**

Zakres karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia ma być zgodny z ustawą z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 t.j. z dnia 2018.10.31).

W skład niezbędnych załączników wchodzi:

- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać na przedsięwzięcie;

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informacji o jego braku.

Karta informacyjna ma być opracowana zgodnie z wymaganiami stawianymi dla tego typu dokumentacji oraz wymaganiami organu właściwego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji. Opracowanie powinno zawierać informacje, które umożliwią ocenę wpływu przedsięwzięcia na cele środowiskowe. Wykonawca powinien przewidzieć możliwość poprawy opracowania zgodnie z uwagami organu.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w odpowiednim organie wykonanej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i uzyskania postanowienia (dotyczącego konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko lub brak takiej potrzeby).

W przypadku stwierdzenia przez organ konieczności wykonania Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Wykonawca zobowiązany jest taki raport sporządzić i uzyskać decyzje środowiskowe pozwalające na realizację inwestycji. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 t.j. z dnia 2018.10.31).

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu:

- Kartę Informacyjną przedsięwzięcia w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) - część rysunkową w formacie dwg i pdf, a część opisową w formacie pdf i doc. Dodatkowo Wykonawca w wersji elektronicznej dostarczy skan całego opracowania w jednym pliku w formacie pdf.
- Postanowienie organu (dotyczące konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko lub brak takiej potrzeby) – oryginał postanowienia w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) jako skan całego dokumentu w jednym pliku w formacie pdf..
- Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku konieczności sporządzenia) w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) - część rysunkową w formacie dwg i pdf, a część opisową w formacie pdf i doc. Dodatkowo Wykonawca w wersji elektronicznej dostarczy skan całego opracowania w jednym pliku w formacie pdf.
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (w przypadku jej wydania przez organ) – oryginał decyzji w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) jako skan całego dokumentu w jednym pliku w formacie pdf.

8) Analiza nawigacyjna

Analiza nawigacyjna powinna spełniać warunki rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 01.06.1998 r. w sprawie warunków hydrotechnicznych,

jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U.1998.101.645).

9) **Przedmiar robót.**

Przedmiar robót należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24).

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu „Przedmiary robót” w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) – w formacie ath i pdf.

10) **Kosztorys inwestorski.**

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2004.130.1389 z dnia 2004.06.08);

Kosztorysy inwestorskie należy wykonać w oparciu o projekt budowlany, przedmiar robót i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu „Kosztorysy inwestorskie” w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (na nośniku CD bądź DVD) – w formacie ath i pdf.

6. Uwagi ogólne do dokumentacji:

- 1) Dokumentacja musi być opracowana w sposób zgodny z obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do systematycznego wglądu do dokumentacji w trakcie jej wykonywania.
- 3) Zamawiający wymaga aby co najmniej raz w miesiącu odbywały się spotkania robocze w siedzibie Zamawiającego, na którym Wykonawca przedstawi postęp w realizacji prac projektowych i uzgodnieniowych.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania częstszych narad w razie potrzeb.
- 5) Zamawiający wymaga uzyskania dwóch osobnych decyzji pozwolenia na budowę dla Nabrzeża Postojowego Rybackiego nr 1 (wraz z wyciągiem łodziowym) oraz dla Nabrzeża Postojowego Rybackiego nr 2 (z odcinkiem zamykającym).

7. Termin realizacji zamówienia:

Planowany termin realizacji zamówienia - wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń (w

tym prawomocnego pozwolenia na budowę) dla realizacji zadania pod nazwą:
„Przebudowa nabrzeży postojowych rybackich nr 1 i 2 w Trzebieży”: **do dnia 31
marca 2020.**