

Umowa nr

zawarta w Szczecinie w dniu roku pomiędzy

Skarbem Państwa – Urzędem Morskim w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, NIP: 852-04-09-053, reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza – Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
wyłonioną w postępowaniu nr o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń dla realizacji zadania pod nazwą: „**Przebudowa nabrzeży postojowych rybackich nr 1 i 2 w Trzebieży**”.
2. Prace o których mowa w ust.1, zwane dalej w umowie przedmiotem umowy zostaną wykonane zgodnie z **Opisem Przedmiotu Zamówienia** stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. W ramach przedmiotu umowy wykonane zostaną następujące opracowania, uzgodnienia i pozwolenia:
 - 1) Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (wtórniki) - w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych;
 - 2) Dokumentacja geologiczna - w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - 3) Projekty budowlane we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowych nabrzeży:
 - Projekty budowlane w 3 egz. w wersji papierowej (w tym 2 egz. z pieczętkami organu, stanowiące załącznik do Decyzji o pozwoleniu na budowę) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (dla każdego nabrzeża osobno);
 - decyzja - pozwolenie na budowę, oryginał w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej (dla każdego nabrzeża osobno);

- 4) Projekty wykonawcze we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowych nabrzeży - w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (dla każdego nabrzeża osobno);
 - 5) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - w 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - 6) Operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem decyzji wodnoprawnej:
 - operat wodnoprawny w 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - decyzja wodnoprawna, oryginał w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej;
 - 7) Karta informacyjna przedsięwzięcia oraz – gdy zajdzie taka potrzeba - Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzyskaniem postanowienia lub decyzji odpowiedniego organu, w tym w szczególności:
 - Karta Informacyjna przedsięwzięcia w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - Postanowienie organu dotyczące konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko lub brak takiej potrzeby – oryginał postanowienia w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej;
 - Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko - w przypadku konieczności sporządzenia - w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (w przypadku jej wydania przez organ) – oryginał decyzji w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej;
 - 8) Analiza nawigacyjna wraz z jej uzgodnieniem przez Urząd Morski w Szczecinie,
 - 9) Przedmiar robót - w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - 10) Kosztorys inwestorski - w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (dla każdego nabrzeża z osobno).
 - 11) Wszelką inną dokumentację niezbędną do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
4. Opracowanie określone w ust. 3 należy sporządzić w następujących tomach:
- TOM 1 – Nabrzeże Postojowe Rybackie nr 1 (wraz z wyciągiem łodziowym),
 - TOM 2 – Nabrzeże Postojowe Rybackie nr 2 (wraz z nabrzeżem zamykającym).

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **do dnia 31.03.2020 r.**
2. W przypadku konieczności sporządzenia Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzyskania decyzji organu, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy o okres niezbędny na wykonanie powyższego raportu i uzyskanie przedmiotowej decyzji, nie dłużej jednak niż 60 dni.

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do prowadzenia nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy jest:
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach dotyczących wykonywania przedmiotu umowy jest
3. Zmiana przez stronę osób wymienionych w ust. 1 – 2 wymaga zakomunikowania drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana ta nie będzie traktowana jako zmiana umowy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy dokumentację techniczną nabrzeży będącą w posiadaniu Urzędu Morskiego w Szczecinie.
2. Zamawiający wymaga, aby co najmniej raz w miesiącu odbywały się spotkania robocze w siedzibie Zamawiającego, na którym Wykonawca przedstawi postępowanie w realizacji prac projektowych i uzgodnieniowych
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do systematycznego wglądu do dokumentacji w trakcie jej wykonywania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania częstszych narad w razie potrzeb.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane i są członkami właściwego samorządu zawodowego oraz posiadają kwalifikacje, wiedzę i umiejętności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Dokumentacja musi być opracowana w sposób zgodny z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

§ 6

1. Przedmiot umowy tj. dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzyskanymi uzgodnieniami i pozwoleniami dla realizacji zadania pod nazwą: „Przebudowa nabrzeży postojowych rybackich nr 1 i 2 w Trzebieży”, szczegółowo określoną w § 1 ust. 3 Wykonawca przekaże w wersji papierowej i elektronicznej na podstawie protokołu przekazania w terminie określonym w § 2 ust. 1.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w §1 umowy.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszystkie ustalenia stron dokonane w trakcie odbioru, jak również terminy na usunięcie stwierdzonych wad lub niedoróbek.
4. Protokół odbioru stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości zł (netto) + % podatku VAT, słownie: złotych (netto) + % podatku VAT, wartość brutto ogółem wynosi zł (brutto), słownie: złotych.
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy.

§ 8

1. Rozliczenie Wykonawcy z Zamawiającym nastąpi jedną fakturą częściową i jedną końcową:
 - a) 30% wartości umowy brutto, określonej w § 7 ust. 1, po uzyskaniu:
 - Zatwierdzenia projektu prac geologicznych,
 - Decyzji lokalizacyjnej,
 - Decyzji środowiskowej,
 - Decyzji wodnoprawnej,
 - Uzgodnienia analizy nawigacyjnej;

- b) 70% wartości Umowy brutto, określonej w § 7 ust. 1, po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i odbiorze przedmiotu umowy.
2. Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie uregulowana przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14 dni, licząc od daty doręczenia faktury.
 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy, których poniesienie będzie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 4. Za dzień zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 4 –letniej (czteroletniej) gwarancji na przedmiot niniejszej umowy.
2. W związku z udzieloną gwarancją strony ustalają, iż okres obowiązywania rękojmi za wady przedmiotu umowy rozszerza się na okres 51 miesięcy tj. 3 miesiące ponad okres gwarancji.
3. Okres gwarancji i rękojmi dla wszystkich opracowań stanowiących Przedmiot Umowy, biegnie od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego, zgodnie z § 6 ust. 4 niniejszej umowy.
4. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
5. Ujawnione w okresie gwarancji oraz rękojmi wady zostaną usunięte przez Wykonawcę własnym kosztem i staraniem, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego przy czym Zamawiający w zależności od charakteru zgłoszonej wady może odpowiednio przedłużyć termin wykonania w/w obowiązków przez Wykonawcę.

§ 10

5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
6. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT – numer identyfikacji podatkowej NIP:852-04-09-053.
7. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT), w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - a) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1,
 - b) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1.
3. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wysokość kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych - odpowiednio prawo

do: odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.

4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie umowy.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Wszelkie dokumenty i dane przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

§ 14

1. Niniejszą umową Wykonawca przenosi majątkowe prawa autorskie do wykonanych w ramach niniejszej umowy opracowań na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy – wytwarzanie określona techniką egzemplarzy dokumentacji projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii;
 - 3) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w niniejszym ustępie pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) korzystania na własny użytek;
 - 5) wielokrotnego udostępnienia i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy;
 - 6) wyrażenie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzenia prawem wymienionym w ustępie poprzedzającym tak w kraju jak i za granicą.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następować będzie z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań stanowiących przedmiot umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.

§ 15

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.

2. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących Ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
3. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
 - 1) dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy,
 - 2) każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków – zostaną zaznajomieni z niniejszą klauzulą,
 - 3) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych),
 - 4) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 16

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy w szczególności ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawa Kodeks Cywilny i ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

§ 17

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy, strony podejmą się rozstrzygnąć polubownie. W braku możliwości polubownego rozwiązania sporów, będą one rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 18

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia – załącznik nr 2

§19

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA