

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU SANITARIATU OŚRODKA WYPOCZYNKOWEGO  
ADRES INWESTYCJI : POBIEROWO  
INWESTOR : URZĄD MORSKI W SZCZECINIE  
ADRES INWESTORA : 70-207 SZCZECIN PL BATOREGO 4  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : techn. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : 03 2019r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03 2019r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Ocieplenie i malowanie gzymsu</b>					
1	KNR 4-01 d.10354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		2+2	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNR-W 4-01 d.10536-02	Wymiana dolnych odcinków rur spustowych po ociepleniu elewacji w materiale po jednej obejmie łączniku i kolanie	m		
		1+1	m	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 0-23 d.12611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 2,43*(0,40+0,28*4+2,32+2,42+2,41+2,53)+2,43*(1,07+1,14) 2,43*0,10*10<boki pilastrów> -2,00*(0,76+0,80)<drzwi> -4,20<okna> A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	32.586	
			m <sup>2</sup>	2.430	
			m <sup>2</sup>	-3.120	
			m <sup>2</sup>	-4.200	
				-----	
				27.696	
		2,42*(0,40+0,28*4+2,32+2,42+2,41+2,67)+2,42*(1,14+1,14) 2,43*0,10*10<boki pilastrów> -3,12<drzwi>-4,20<okna> B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	32.960	
			m <sup>2</sup>	2.430	
			m <sup>2</sup>	-7.320	
				-----	
				28.070	
		2,43*2*6,43<ściany boczne> -1,90*2<drzwi> C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	31.250	
			m <sup>2</sup>	-3.800	
				-----	
				27.450	
				RAZEM	83.216
4	KNR 0-23 d.12611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
		83,22	m <sup>2</sup>	83.220	
				RAZEM	83.220
5	KNR 0-23 d.12612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -przyklejenie płyt styropianowych o dr 5cm do ścian 2,43*(0,40+0,28*4+2,32+2,42+2,41+2,53)+2,43*(1,07+1,14) -2,00*(0,76+0,80)<drzwi> -4,20<okna> 2,42*(0,40+0,28*4+2,32+2,42+2,41+2,67)+2,42*(1,14+1,14) -3,12<drzwi>-4,20<okna> 27,45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	32.586	
			m <sup>2</sup>	-3.120	
			m <sup>2</sup>	-4.200	
			m <sup>2</sup>	32.960	
			m <sup>2</sup>	-7.320	
			m <sup>2</sup>	27.450	
				RAZEM	78.356
6	KNR 0-23 d.12612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 2,43*0,10*10<boki pilastrów> 2,43*0,10*10<boki pilastrów>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.430	
			m <sup>2</sup>	2.430	
				RAZEM	4.860
7	KNR 0-23 d.12612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		83,25*4	szt	333.000	
				RAZEM	333.000
8	KNR 0-23 d.12612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		83,22	m <sup>2</sup>	83.220	
				RAZEM	83.220
9	KNR 0-23 d.12612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na pilastrach	m <sup>2</sup>		
		4,86	m <sup>2</sup>	4.860	
				RAZEM	4.860
10	KNR 0-23 d.10931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
		78,36	m <sup>2</sup>	78.360	
		4,86	m <sup>2</sup>	4.860	
				RAZEM	83.220
11	KNR 0-23 d.10931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego barwionego w masie wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		78,36	m <sup>2</sup>	78.360	
				RAZEM	78.360
12	KNR 0-23 d.10931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego barwionego w masie wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - pilastry o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>		
		4,86	m <sup>2</sup>	4.860	
				RAZEM	4.860
13	KNR 4-01 d.10702-06	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm	m		
		2,50+1,50<wartość szacunkowa>	m	4.000	
				RAZEM	4.000
14	KNR 4-01 d.10726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 1 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1,50	m <sup>2</sup>	1.500	
				RAZEM	1.500
15	KNR 4-01 d.11202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby na gzymsach	m <sup>2</sup>		
		0,35*10,78*2+0,20*6,43*3<od spodu>	m <sup>2</sup>	11.404	
		0,10*10,78*2+0,10*6,43*3<pow pionowa>	m <sup>2</sup>	4.085	
		-1,50	m <sup>2</sup>	-1.500	
				RAZEM	13.989
16	KNR 4-01 d.11204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m <sup>2</sup>		
		15,49-1,50	m <sup>2</sup>	13.990	
				RAZEM	13.990
17	KNR 4-01 d.11204-06	Jednokrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - tynki gładkie krotność	m <sup>2</sup>		
		2 malowanie dwukrotne	m <sup>2</sup>	13.990	
		13,99		RAZEM	13.990
18	KNR 4-01 d.10322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
<b>Wykończeni w wewnętrzne</b>					
19	KNR 4-01 d.20354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow.do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR-W 2-02 d.21018-05	Drzwi wejściowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m <sup>2</sup>		
		2,05*0,90*2	m <sup>2</sup>	3.690	
				RAZEM	3.690
21	KNR 4-01 d.20708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm	m		
		2,00*2*2+0,80*2	m	9.600	
				RAZEM	9.600
22	KNR 4-01 d.20811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.-schody zewn ws damskie	m <sup>2</sup>		
		4*(1,40*0,30+2,54*0,30)	m <sup>2</sup>	4.728	
				RAZEM	4.728
23	KNR 4-01 d.21202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		0,22*(1,71*6+2,50+1,60+1,00+2,60)<wc d>	m <sup>2</sup>	3.951	
		0,22*(1,20*2+0,25*12)<wc d kor>	m <sup>2</sup>	1.188	
		2,50*2*(2,35+1,75)-1,60<pom podgrzewaczy wody>	m <sup>2</sup>	18.900	
		8,10*2,95+7,09<strop sanit damskiego>	m <sup>2</sup>	30.985	
				RAZEM	55.024
24	KNR 4-01 d.21204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m <sup>2</sup>		
		3,95+1,19+18,90<ściany wc d i pom podgrzewaczy>	m <sup>2</sup>	24.040	
		30,99<strop wc d i pom pod>	m <sup>2</sup>	30.990	
				RAZEM	55.030
25	KNR 4-01 d.20713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeskrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
		0,22*(1,71*5+1,81+2,50+1,67+0,90+1,45+0,93)<wc m>	m <sup>2</sup>	3.918	
		0,22*(1,20*2+0,25*12)<ws m kor>	m <sup>2</sup>	1.188	
		2,50*2*(1,54+2,05)-1,80<pom gosp>	m <sup>2</sup>	16.150	
				RAZEM	21.256
26	KNR 4-01 d.20713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeskrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m <sup>2</sup>		
		8,10*2,95+7,09<strop sanitariatu męskiego i pom gosp>	m <sup>2</sup>	30.985	
				RAZEM	30.985
27	KNR 0-23 d.22612-06	Wtopienie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		3,92+1,19	m <sup>2</sup>	5.110	
		0,50*(2,45+2,05)<pom posp nad glazurą>	m <sup>2</sup>	2.250	
				RAZEM	7.360
28	KNR 0-23 d.22612-06	Wtopienie warstwy siatki na stropach wsp do R=1,50	m <sup>2</sup>		
		30,99	m <sup>2</sup>	30.990	
				RAZEM	30.990
29	KNR 2-02 d.20803-05	Tynki wewn.zwykłe kat.II wykon.ręcznie na stropach i podciągach	m <sup>2</sup>		
		30,99	m <sup>2</sup>	30.990	
				RAZEM	30.990
30	KNR 2-02 d.20803-02	Tynki wewn.zwykłe kat.II wykon.ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
		7,36	m <sup>2</sup>	7.360	
				RAZEM	7.360
31	KNR 2-02 d.22009-04	Gładzie jednowarstw.wewn. z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłozu z tynku	m <sup>2</sup>		
		30,99	m <sup>2</sup>	30.990	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 2-02 d.2 2009-02	Gładzie jednowarstw.wewn. z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podło- żu z tynku 7,36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 7.360	30.990 7.360
33	NNRNKB 202 d.2 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome 30,99+30,99<stropy>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 61.980	61.980
34	NNRNKB 202 d.2 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 7,36<ws m>+24,04<wc d>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 31.400	31.400
35	KNR 2-02 d.2 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą 2,05*2*(2,45+2,05)-1,60<pom gosp>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 16.850	16.850
36	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów 30,99<wc damskie>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 30.990	30.990
37	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 3,95+1,19+18,90<ściany wc d i pom podgrzewaczy>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 24.040	24.040
38	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tyn- ków gładkich bez gruntowania 30,99+7,36<wc m strop i ściany>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 38.350	38.350
39	KSNR 7 d.2 0703-01	Przegrody z tworzyw sztucznych z drzwiami komp;etnie wyposażonymi - powie rchnia do 7 m2 1,80*(1,00+2,50)<wc damskie> 1,80*2.50<wc męskie>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 6.300 4.500	10.800
40	KNR 2-02 d.2 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowa- ną 4,73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 4.730	4.730
<b>Instalacja wod-kan</b>					
41	KNR-W 2-15 d.3 0137-01	Baterie zlewozmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1<pom gosp >	szt. szt.	1.000	1.000
42	KNR-W 2-15 d.3 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr.nominalnej 15 mm 1<pom gosp >	szt. szt.	1.000	1.000
43	KNR-W 2-15 d.3 0232-02	Brodziki natryskowe 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
44	KNR-W 2-15 d.3 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemie- szkalnych o połączeniach wciskowych 1	m m	1.000	1.000
45	KNR-W 2-15 d.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połącze- niach wciskowych 1	podej. podej.	1.000	1.000
46	KNR-W 2-15 d.3 0229-05	Zlewozmywaki z blachy na szafce 1	szt. szt.	1.000	1.000
47	KNR-W 2-15 d.3 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
<b>Instalacja elektryczna</b>					
48	KALK. INDY- d.4 WID	Demontaż w niezbędnym zakresie istniejącej instalacji elektrycznej (przyjęto 8 r-g) 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
49	KSNR 9 d.4 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych na zewnątrz 2+2	szt. szt.	4.000	4.000
50	KSNR 5 d.4 0404-02	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na wyłącznik świecznikowy -podłoże z cegły 4<do oświetlenia zewnętrznego>	wyp. wyp.	4.000	4.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51	KSNR 5 d.40501-01	Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych żarowych 4<oświetlenie zewnętrzne>	kpl. kpl.	RAZEM 4.000	4.000
<b>Nawierzchnia</b>					
52	KNR 2-31 d.50101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej chodników w gruncie kat.I-II głębok. 15 cm 6,60*1,00+15,00*0,70<wc męskie> 4,50*6,70<budynek 4,4a,4b>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.100 30.150 RAZEM	47.250
53	KNR 2-31 d.50103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-II 47,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.250 RAZEM	47.250
54	KNR 2-31 d.50105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. 47,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.250 RAZEM	47.250
55	KNR 2-31 d.50105-06	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalsze 2 cm grub.warstwy po zagęszcz. 47,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.250 RAZEM	47.250
56	NNRNKB 231 d.50511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - 21-50 elementów/m2 47,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.250 RAZEM	47.250
57	KNR 2-31 d.50401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.I-II 6,60+15,00+1,00+0,70 2*(5,50+6,70)	m m m	23.300 24.400 RAZEM	47.700
58	KNR 2-31 d.50402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 0,20*0,15*(23,30+24,40)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.431 RAZEM	1.431
59	KNR 2-31 d.50403-02	Krawężniki betonowe wystające o wym. 20x30 cm na podsypce piaskowej 47,70	m m	47.700 RAZEM	47.700
<b>BUDYNEK NR 4, 4a, 4b</b>					
60	KNR 4-01 d.60519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na przekuciu pęcherzy tylko robocizna 6,00*5,30*3*0,20<20%>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.080 RAZEM	19.080
61	KNR-W 2-02 d.60504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową papą wierzchniego krycia 6,00*5,30*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	95.400 RAZEM	95.400
<b>Roboty porządkowe</b>					
62	KALK. INDY- d.7WID. 5.1.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 2,m3 1	szt szt	1.000 RAZEM	1.000
63	KNR 4-01 d.70106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu doniesienie do kontenera 1,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.100 RAZEM	1.100