

**WZÓR      UMOWA NR.....**

W dniu ..... w Szczecinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie**, pl. Stefana Batorego 4, 70 – 207 Szczecin

reprezentowanym przez:

**Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie**

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a firmą:

.....  
.....

reprezentowaną przez :

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie mapy sytuacyjno – wysokościowej pola refulacyjnego Mańków, Dębina, D wraz z obliczeniem aktualnej powierzchni i pojemności kwater pól refulacyjnych oraz długości wałów wraz z opracowaniem projektów przestrzennych pól.
2. Zakres szczegółowy przedmiotu umowy zawiera opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w trzech egzemplarzach w formie papierowej oraz po jednej edytowalnej wersji elektronicznej w formacie pdf oraz dwg.

**§ 2**

1. Termin wykonania umowy do dnia **14 05.2021 roku**.
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpić może wyłącznie za zgodą Zamawiającego (w formie aneksu do umowy) w następujących przypadkach:
  - a. przy występowaniu trudnych warunków hydrometeorologicznych, tj, znacznym ograniczeniu widoczności, występowaniu ujemnych temperatur,

- b. wystąpienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, termin wykonania przedmiotu umowy może być odpowiednio przedłużony nie dłużej niż o czas trwania warunków uniemożliwiających wykonanie prac.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi stosowne uprawnienia do sporządzania operatów pomiarowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101 poz.645) oraz będącymi członkami właściwego samorządu zawodowego.
2. Wykonawca oświadcza że posiada odpowiedni sprzęt do sporządzenia operatów pomiarowych opisanych w § 1.
3. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia osób, które będą wykonywały pomiary oraz karty sprzętowe z odpowiednimi wpisami kalibracyjnymi (przebiegami) urządzeń, które będą wykorzystane do pomiaru
4. Wykonawca wykona roboty stanowiące przedmiot umowy własnymi siłami.

### § 4

1. Wykonawca odpowiada za warunki BHP i ochronę własnego mienia na terenie realizacji przedmiotu umowy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Prace należy prowadzić stosując przepisy bhp. Ponadto wykonawca winien zapewnić odpowiednie środki zabezpieczenia i łączności bezprzewodowej oraz we własnym zakresie zapewnić transport pracowników na miejsce realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca musi dysponować osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, które zostały przeszkolone w zakresie bhp przy tego rodzaju pracach.

### § 5

1. W związku z usytuowaniem pola refulacyjnego „Mańków” w bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatu przyrody Olszanka, Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przyrody, m. in. :
  - a) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.),
  - b) rozporządzenia nr 117/2006 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 24 października 2006 r w *sprawie rezerwatu przyrody Olszanka* (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 109, poz.2083),

- c) zarządzenia nr 30/2009 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 22 maja 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu Olszanka (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 48, poz.1189),
  - d) rozporządzenia nr 61/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 29 października 2007 r w sprawie rezerwatu przyrody Karsiborskie Paprocie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 108, poz.1862),
2. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót na polu refulacyjnym Mańków, uzyskać od Nadleśnictwa Goleniów zezwolenie na przejazd pracowników przez rezerwat „Olszanka”. Alternatywnym rozwiązaniem jest przewóz osób drogą wodną własnym środkiem transportu.
  3. Dojazd na pole refulacyjne Dębina tylko drogą wodną torem wodnym Świnoujście - Szczecin do miejsca cumowania na wysokości nabrzeża HUK.
  4. Dojazd na pole refulacyjne D, drogą wodną - torem wodnym Świnoujście - Szczecin do miejsca cumowania przy przystani dla refulera, lub drogą leśną od m. Karsibórz i dalej wzdłuż Kanału Piastowskiego w kierunku południowym, do falochronów wyjściowych na Zalew Szczeciński. Przejazd przez drogę leśną należy uzgodnić z Nadleśnictwem Międzyzdroje.

#### § 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do kontroli robót i dokonywania uzgodnień z Wykonawcą będzie: Zbigniew Nowak –Z-ca Naczelnika Wydziału Dróg i Budowli Morskich tel. 91 4403 233.
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym i dokonywania uzgodnień w zakresie realizacji przedmiotu umowy będzie:  
.....

#### § 7

1. Przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszystkie ustalenia stron dokonane w trakcie odbioru, jak również terminy na usunięcie stwierdzonych wad lub niedoróbek.
3. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu umowy stwierdzone zostaną wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 4 dni.
4. Bezusterkowy protokół odbioru końcowego będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

## § 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT – NIP .....
2. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT - NIP 852-04-09-053.
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku VAT. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
  - a) wadliwym wystawieniem faktury,
  - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego,
  - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury.

## § 9

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł i będzie utrzymywał ochronę ubezpieczeniową w w/w zakresie przez cały czas obowiązywania Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody na osobach i rzeczach pozostające w związku przyczynowym z prowadzonymi robotami.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem przepisów, o których mowa w § 5, oraz niezyskaniem wymaganych zgód przewidzianych w § 5. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Wykonawcę od odpowiedzialności w przypadku wystąpienia z jakimikolwiek roszczeniami lub żądaniami przez podmioty trzecie w związku z nieprzestrzeganiem przepisów lub braku zgód, o których mowa w § 5.

## § 10

1. Za wykonanie robót, stanowiących przedmiot umowy, Strony ustalają wynagrodzenie netto w wysokości: ..... złotych (słownie: .....), ..... złotych brutto ( słownie: ..... ) zgodnie z ofertą cenową z dnia ....., będącą integralną częścią niniejszej umowy.
2. Stawka podatku VAT = 23 %
3. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt wykonania określonego w § 1 przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane roboty budowlane nastąpi z konta Zamawiającego w NBP o/o Szczecin 67 1010 1599 0028 9922 3000 0000 na konto Wykonawcy podane na fakturze.

5. Podstawą zapłaty faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

## § 11

1. Rozliczenie robót będących przedmiotem umowy nastąpi jednorazowo fakturą końcową po wykonaniu robót określonych w § 1 niniejszej umowy, sporządzoną na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
2. Zapłata faktury nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych.

## § 12

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od chwili powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, jeżeli:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac objętych umową w wymiarze ponad 7 dni,
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy w wymiarze ponad 7 dni, i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego nie podjął realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - 3) Wykonawca powierza wykonanie robót podwykonawcom.
  - 4) W innych przypadkach określonych ogólnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający i Wykonawca podejmą następujące czynności:
  - 1) sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie prac Wykonawcy według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i opracowania, jakie wykonał w zakresie realizacji przedmiotu umowy wykonane do dnia odstąpienia od umowy oraz zwróci wszelkie materiały otrzymane od Zamawiającego w celu

realizacji umowy w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

4. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy,

### § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
  - a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0 %, wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy – w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należności z tytułu kary umownej, o której mowa w ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, żądanie odszkodowania uzupełniającego przez każdą ze stron jest dopuszczalne na zasadach ogólnych.
6. Łączna całkowita wartość kar umownych, których może dochodzić strona, nie może przekraczać kwoty całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.

### § 14

1. Niniejszą umową Wykonawca przenosi majątkowe prawa autorskie do wykonanych w ramach niniejszej umowy opracowań dla Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
  - 1) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii;
  - 3) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w niniejszym ustępie pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie przedmiotu

- umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- 4) korzystania na własny użytek;
  - 5) wielokrotnego udostępnienia i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy;
  - 6) wyrażenie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzenia prawem wymienionym w ustępie poprzedzającym tak w kraju jak i za granicą.
  3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
  4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następować będzie z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań stanowiących przedmiot umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy.

## § 15

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.
2. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących Ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
3. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
  - 1) dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy,
  - 2) każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków – zostaną zaznajomieni z niniejszą klauzulą,

- 3) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych),
- 4) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: [iod@ums.gov.pl](mailto:iod@ums.gov.pl)

#### § 16

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 18

Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy z ..... r. stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

#### § 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA