

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Skarbem Państwa – **Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie**, pl. Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, NIP:852-04-09-053, REGON: 000145017, reprezentowanym przez:

**Wojciecha Zdanowicza – Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie** zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego z zatwierdzonym przez Dyrektora Urzędu wnioskiem ZZP-1 nr E.III.2804.20.1.21, PO-II.2630.270.21 oraz zgodnie z zarządzeniem wewnętrznym Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie Nr 1 z dnia 11 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w życie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Morskim w Szczecinie, Strony zawarły umowę o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonywanie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na prowadzeniu stałej konserwacji oraz utrzymaniu w sprawności technicznej urządzeń transportu bliskiego, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ....., stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Urządzenia transportu bliskiego i ich lokalizacja wymieniona są w załączniku nr 2 i załączniku nr 3.

### § 2

1. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) wykonywanie przeglądów urządzeń transportu bliskiego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2176), polegającym na sprawdzaniu:

- a) stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych oraz cięgien nośnych i ich zamocowań,
  - b) działania urządzeń zabezpieczających i ograniczników ruchowych,
  - c) działania urządzeń napędowych, sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych,
  - d) prawidłowości obsługi urządzenia objętego konserwacją;
- 2) sprawdzenie instalacji ochrony przeciwporażeniowej raz w roku;
  - 3) wykonanie pomiarów elektrycznych;
    - a) rezystancji izolacji;
    - b) rezystancji uziemień roboczych;
    - c) skuteczności ochrony przeciwporażeniowej;
  - 4) bieżące usuwanie usterek i innych nieprawidłowości w działaniu urządzeń objętych umową;
  - 5) odnotowanie, z podaniem osoby, numeru zaświadczenia kwalifikacyjnego i potwierdzenie podpisem w dzienniku konserwacji, ilości cykli pracy urządzenia oraz wyników przeglądów i wykonanych czynności;
  - 6) wykonanie resursów dla urządzeń transportu bliskiego, dla których zostały one określone przez jednostki Dozoru Technicznego;
  - 7) bezzwłoczne powiadomienie eksploatującego urządzenia transportu o nieprawidłowościach, które spowodowały konieczność wyłączenia urządzeń technicznych z eksploatacji i dokonywanie odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji;
  - 8) utrzymanie urządzeń transportu bliskiego w sprawności technicznej tj. w ruchu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w badaniach technicznych eksploatacyjnych jednostek dozoru technicznego.
  3. Przedmiot umowy obejmuje również inne prace, które są lub będą stanowiły część konserwacji urządzeń transportu bliskiego, a których przeprowadzenie będzie wynikało z zaleceń Dozorów Technicznych lub z przepisów powszechnie obowiązujących.

### § 3

1. Do reprezentowania Wykonawcy w sprawach dotyczących wykonywania przedmiotu umowy upoważniony jest .....
2. Przedstawicielami Zamawiającego, upoważnionymi do prowadzenia uzgodnień i kontroli nad wykonywaniem przedmiotu umowy, są:
  - a) Kazimierz Karbowski – kierownik Oddziału Energetycznego – tel. 914403313, lub e-mail: kkarbowski@ums.gov.pl,
  - b) Tomasz Grzeszkowski – inspektor ds. Energetycznych – tel. 914403308, lub e-mail: tgrzeszkowski@ums.gov.pl .

### § 4

1. Niewłaściwe działanie urządzeń transportu bliskiego będzie zgłaszane przez Zamawiającego telefonicznie na numer telefonu ..... lub nr tel. kom. .... i potwierdzone za pośrednictwem poczty elektronicznej przesyłanej na adres .....
2. Całość prac związanych ze współpracą serwisu eksploatacyjnego z ramienia Urzędu Morskiego w Szczecinie koordynuje i nadzoruje Wydział Energetyczny.

3. Wykonawca w ciągu 6 godzin od chwili dokonanego przez Zamawiającego zgłoszenia ma obowiązek przywrócić sprawność techniczną danego urządzenia, z zastrzeżeniem treści ust. 4.
4. Czas, podany w ust. 3, może ulec wydłużeniu tylko w przypadku wystąpienia szczególnych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, których udowodnienie spoczywa na Wykonawcy, i tylko o czas niezbędny do usunięcia przeszkody. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o konieczności przedłużenia terminu usunięcia usterki z podaniem przyczyn i okoliczności uzasadniających to przedłużenie.
5. Przeglądy urządzeń transportu bliskiego odbywać się będą w godzinach pracy Urzędu Morskiego w Szczecinie, tj. w godzinach 8:00 – 13:00, z wyłączeniem sobót i niedziel oraz dni wolnych od pracy.
6. Wykonawca informuje telefonicznie lub e-mailem Zamawiającego co najmniej 3 dni naprzód o planowanym przeglądzie urządzenia transportu bliskiego .
7. Niepoinformowanie zgodnie z ust. 6 osób wyznaczonych przez Urząd o planowanych przeglądach technicznych może skutkować niewykonaniem czynności przez Wykonawcę i stanowić będzie w takim przypadku niewykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **§ 5**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.
2. Każda ze Stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia, za pisemnym powiadomieniem drugiej Strony.

## **§ 6**

1. Wykonawca będzie dokonywał konserwacji, urządzeń transportu bliskiego zgodnie z wymaganiami technicznymi urządzenia oraz zaleceniem producenta danego urządzenia. Wszelkie prace i konserwacje Wykonawcy mają na celu diagnostykę i utrzymanie urządzenia w sprawności technicznej, a także zapewnienie otrzymania pozytywnej opinii Urzędów Dozorów Technicznych, zezwalającej na dalszą eksploatację urządzenia.
2. Wykonawca w pełni odpowiada za zgodność i terminowość wykonania usługi.
3. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) posiada wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia, licencje oraz pozwolenia do wykonania usługi określonej w § 1, jeżeli odrębne przepisy lub umowy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - b) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy będzie posiadał ważne ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie, o którym mowa musi obejmować swoim zakresem zarówno ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków własnej osoby jak i innych osób wykonujących zleczone obowiązki, jak również obejmujące swoim zakresem odszkodowania OC dla użytkowników ww. urządzeń, dopuszczonych do ruchu przez jednostki Dozoru Technicznego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego, powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi lub osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie. Za

działania lub zaniechania tych osób Wykonawca odpowiada jak za działania lub zaniechania własne.

6. Czynność wymiany części lub podzespołów na podstawie niniejszej umowy dokonywana jest w ramach umówionego wynagrodzenia, określonego w § 8.
7. Zakup części niezbędnych do naprawy przedmiotu zamówienia dokonywany jest przez Wykonawcę w oparciu o jego zamówienie złożone na podstawie informacji przekazanej Zamawiającemu i zaakceptowane pisemnie przez Zamawiającego – w informacji wskazana będzie część zamienna wraz z numerem katalogowym oraz ceną jednostkową.
8. Wykonawca udzieli gwarancji na zakupione części, zgodnie z zaleceniem producenta.

## § 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia wydane przez jednostki Dozoru Technicznego, zezwalające na konserwacje urządzeń transportu bliskiego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) konserwacji urządzeń transportu bliskiego w zakresie i w sposób ustalony dokumentacją techniczno-ruchową, instrukcjami konserwacji i przepisami organów Dozoru Technicznego,
  - 2) utrzymania powierzonych urządzeń transportu bliskiego w stałym ruchu z wyjątkiem postoju niezbędnego do wykonania czynności konserwacyjno-naprawczych. Postój, o którym mowa, nie może trwać dłużej niż 6 godzin o ile pozwolą na to warunki techniczne,
  - 3) wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i w sposób zapewniający ich wysoką jakość.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) ograniczyć do minimum uciążliwości wynikające z prowadzonych prac w miejscu realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) prowadzić prace zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz przepisami BHP,
  - 3) pokryć koszty szkód wyrządzonych w związku z pracami w zakresie przedmiotu umowy,
  - 4) usunąć odpady powstałe w następstwie wykonanych prac.
4. W okresie trwania umowy, w przypadku negatywnej opinii Dozorów Technicznych w zakresie dalszej eksploatacji urządzenia, która to negatywna opinia jest związana z niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wskazanych w niniejszej umowie, wszelkie koszty napraw, dostosowania i inne niezbędne nakłady, które są konieczne do uzyskania pozytywnej opinii Dozoru Technicznego pokrywa Wykonawca, chyba, że udowodni, że wina nie leży po jego stronie.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 4, Wykonawca wykona zalecenia organów Dozoru Technicznego w terminie 7 dni od ich otrzymania.

## § 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, zgodnie z przedłożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy:
  - a) ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) netto miesięcznie za wykonanie przedmiotu umowy. Po doliczeniu podatku od towarów i usług w wysokości 23% wysokość miesięcznego wynagrodzenia umownego wyniesie ..... zł

brutto (słownie: .....).

b) łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy za pełen okres trwania umowy wyniesie ..... zł (słownie:.....) netto. Po doliczeniu podatku od towarów i usług w wysokości 23 % wysokość łącznego wynagrodzenia umownego wyniesie ..... zł (słownie: .....) brutto.

2. Wynagrodzenie uregulowane zostanie przez Zamawiającego na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przelewem, na wskazany na fakturze rachunek bankowy w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych.
3. Do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć potwierdzenie gospodarza obiektu o wykonywanych czynnościach konserwacyjnych urzędnika transportu bliskiego, zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej umowy.
4. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie oznaczone w § 8 ust. 1 umowy ma charakter ryczałtowy i nie podlega waloryzacji lub negocjacji oraz zawiera wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym koszty narzędzi, robocizny, transportu, ubezpieczenia itp.
6. Opłaty związane z odbiorami dokonywanymi przez przedstawicieli organów Dozoru Technicznego pokrywa Zamawiający.

## § 9

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT, posiada numer NIP: .....
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, posiada numer NIP: 852-040-90-53.
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT).
4. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
  - 1) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
  - 2) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,
  - 3) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

## § 10

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy, przy czym nie dotyczy to sytuacji opisanej w § 13 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - a) zwłokę w wykonaniu czynności stanowiących przedmiot umowy w stosunku do każdego z urzędów wymienionych w załącznikach 2 i 3 – w wysokości 2% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - b) zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad dla każdego z urzędów wymienionych w załącznikach 2 i 3 – w wysokości 2% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,

- c) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
  4. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wartość kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, Stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
  5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie umowy.
  6. Strony zgodnie postanawiają, że odpowiedzialność każdej ze Stron wobec drugiej Strony z tytułu kar umownych ograniczona jest do ustalonej w umowie kwoty łącznego wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

## § 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku:
  - 1) nieprzystąpienia do wykonywania umowy lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy,
  - 2) opóźnień w wykonywaniu przedmiotu umowy w stosunku do jakiegokolwiek urządzenia trwającego co najmniej 7 dni.
2. Zamawiający może zrealizować uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach uzasadniających odstąpienie.
3. W przypadkach określonych w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy co do całości lub części umowy niezrealizowanej lub nieprawidłowo zrealizowanej.

## § 12

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:

- nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
- a) W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
    1. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem os
  - b) dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony

interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.

- c) każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową, w tym z zapisami niniejszego Załącznika.
- d) strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzane jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych)
- e) zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: [iod@ums.gov.pl](mailto:iod@ums.gov.pl)

### **§ 13**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 14**

Każda zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 16**

Ewentualne spory na tle przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny w Szczecinie.

### **§17**

Umowę została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

## § 18

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) nr 1 – oferta z dnia .....
- 2) nr 2 – wykaz urządzeń transportu bliskiego zarejestrowanych w Transportowym Dozorze Technicznym,
- 3) nr 3 – wykaz urządzeń transportu bliskiego zarejestrowanych w Urzędzie Dozoru Technicznego,
- 4) nr 4 – potwierdzenie gospodarza obiektu o wykonywanych czynnościach konserwacyjnych urządzenia transportu bliskiego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**